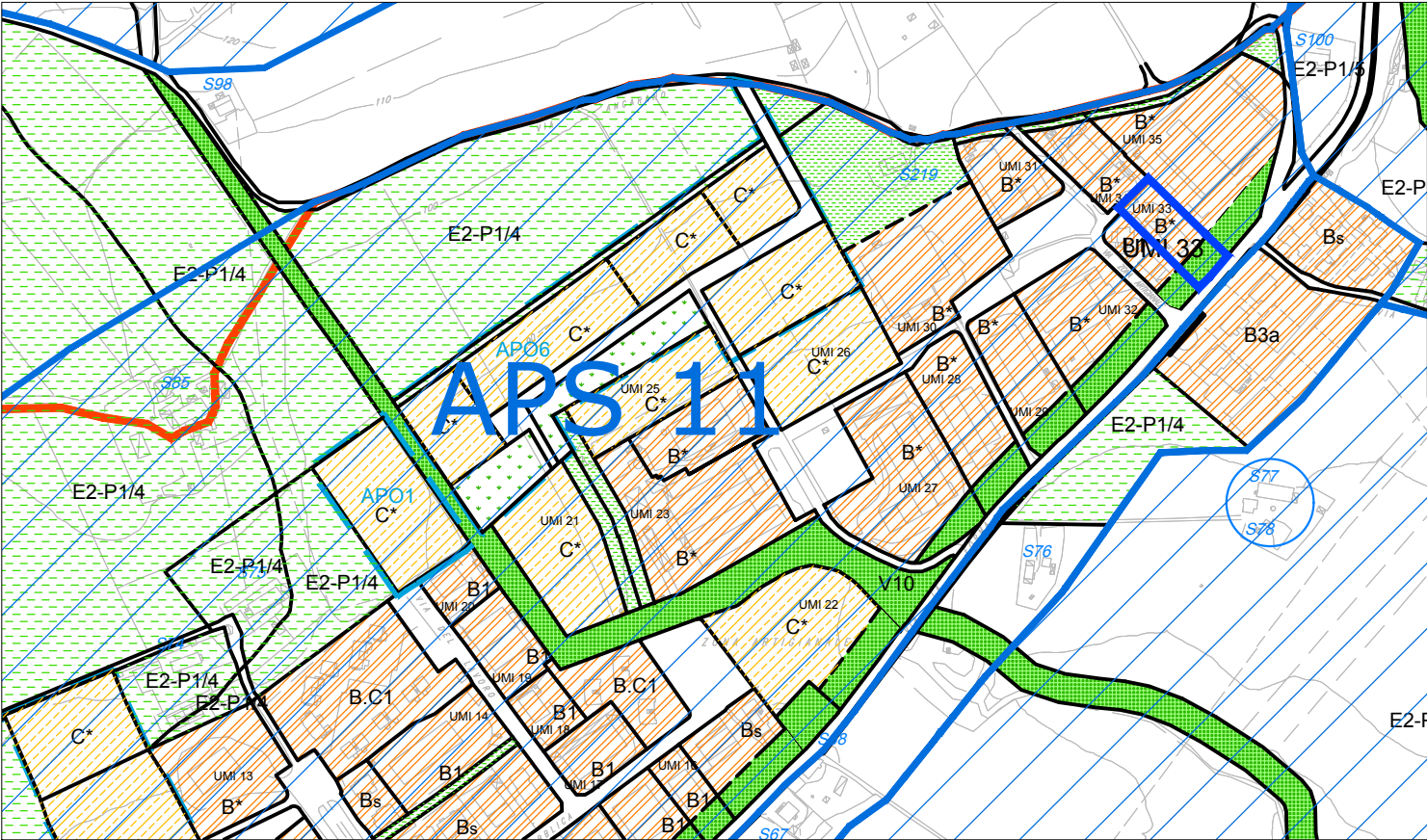


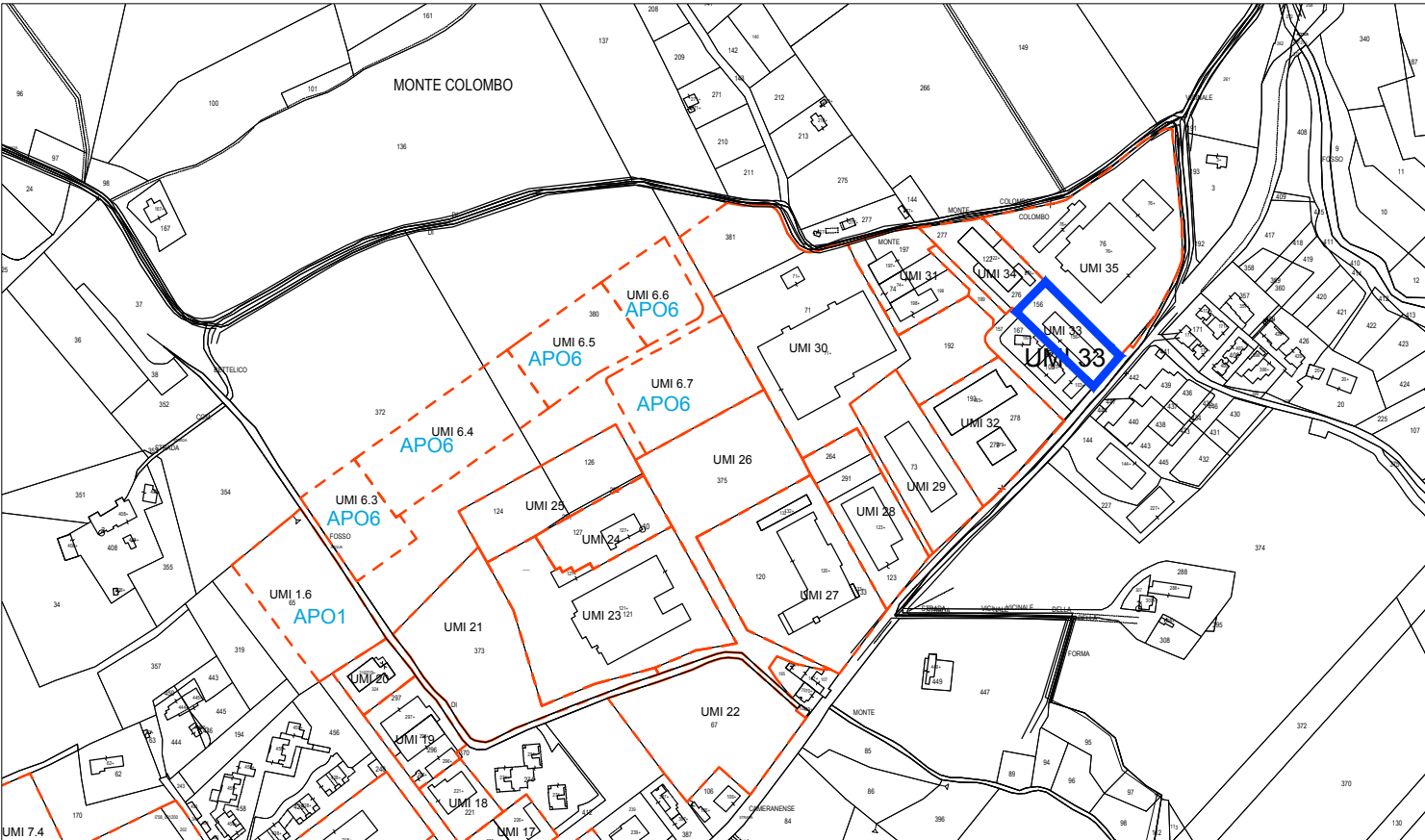


stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

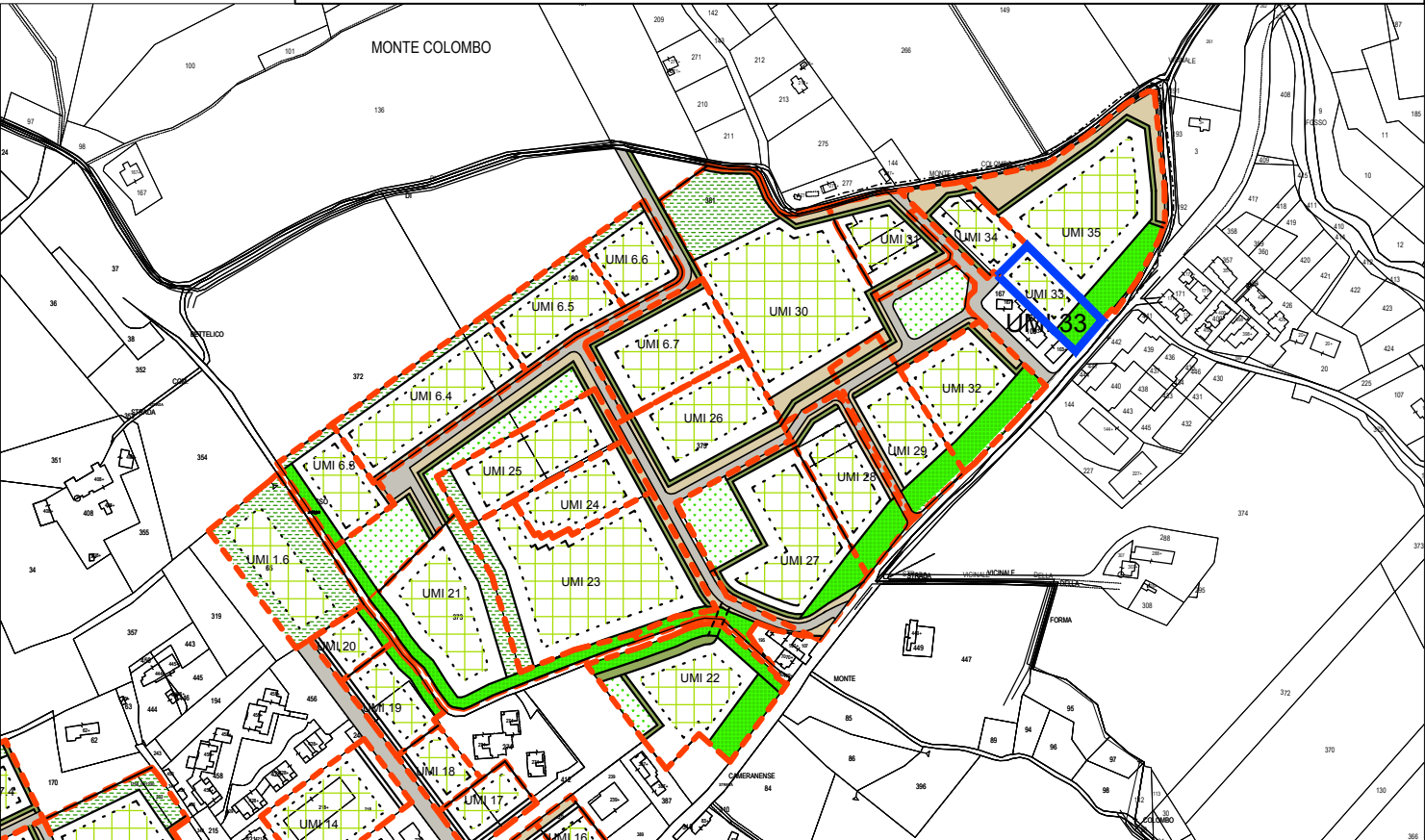
- | | |
|---|--|
| ZONE A: Zone storiche | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| ZONE B: Zone dei tessuti recenti | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| ZONE C: Zone residenziali di espansione | Aree a verde di protezione ambientale |
| ZONE D: Zone destinate alle attività produttive | Aree a verde attrezzato |
| ZONE E: Zone agricole | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
| Aree marginali all'edificato | |

- | | |
|--|--|
| Area ingombro massimo dell'edificazione | Aree marginali all'edificato |
| Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | Aree a verde di protezione ambientale |
| Area da cedere per viabilità pubblica | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| Aree dei corsi d'acqua e di protezione | Aree a verde attrezzato |



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

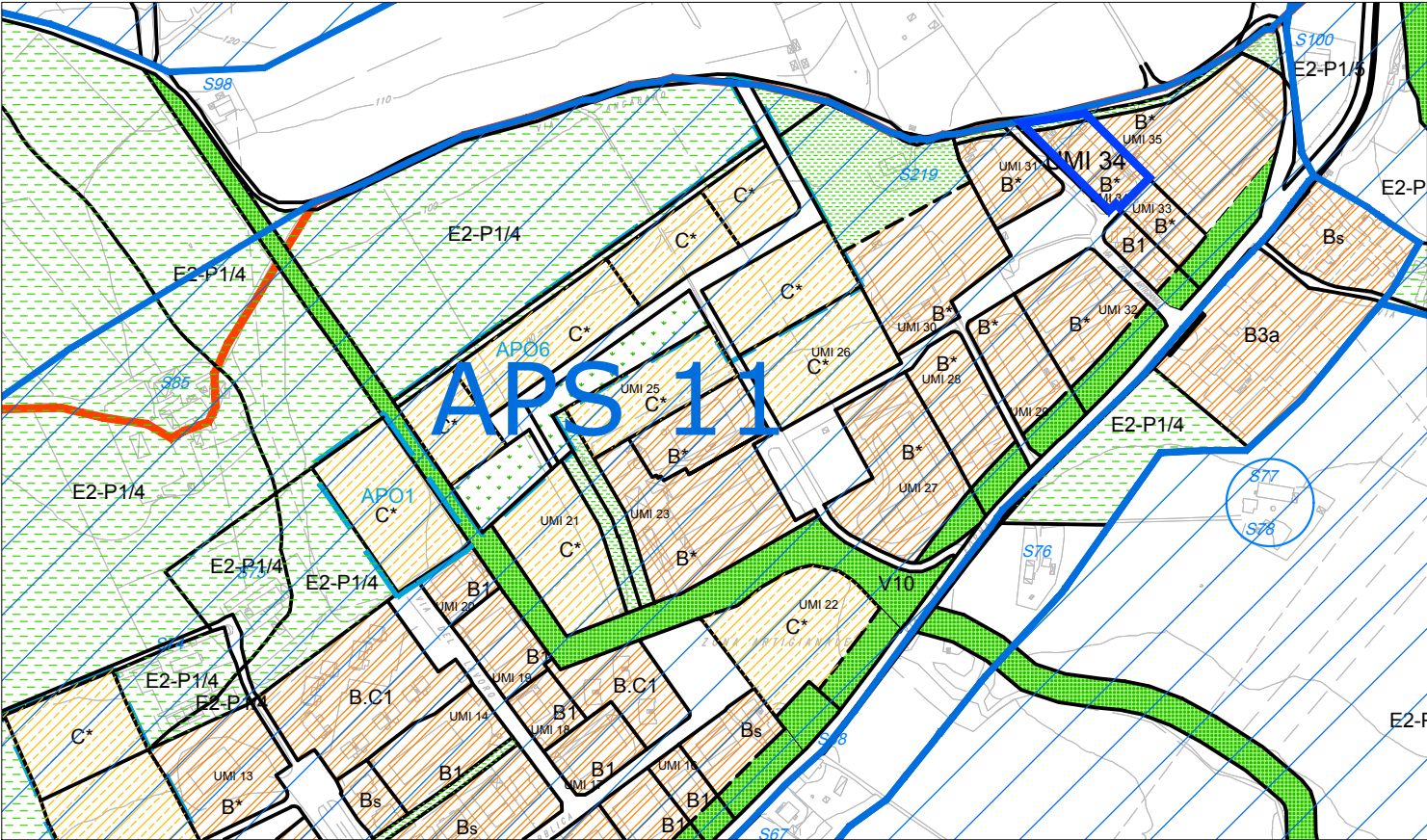
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 2.101,36
 Superficie Fondiaria Sf: m² 1.536,42
 Superficie Utile Su max : m² 266,00
 Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 564,94
 Volume V max : m³ 798,00
 Altezza H max : m 7,00
 Superficie coperta Sc max : m² 199,50
 Abitanti teorici: n. 7

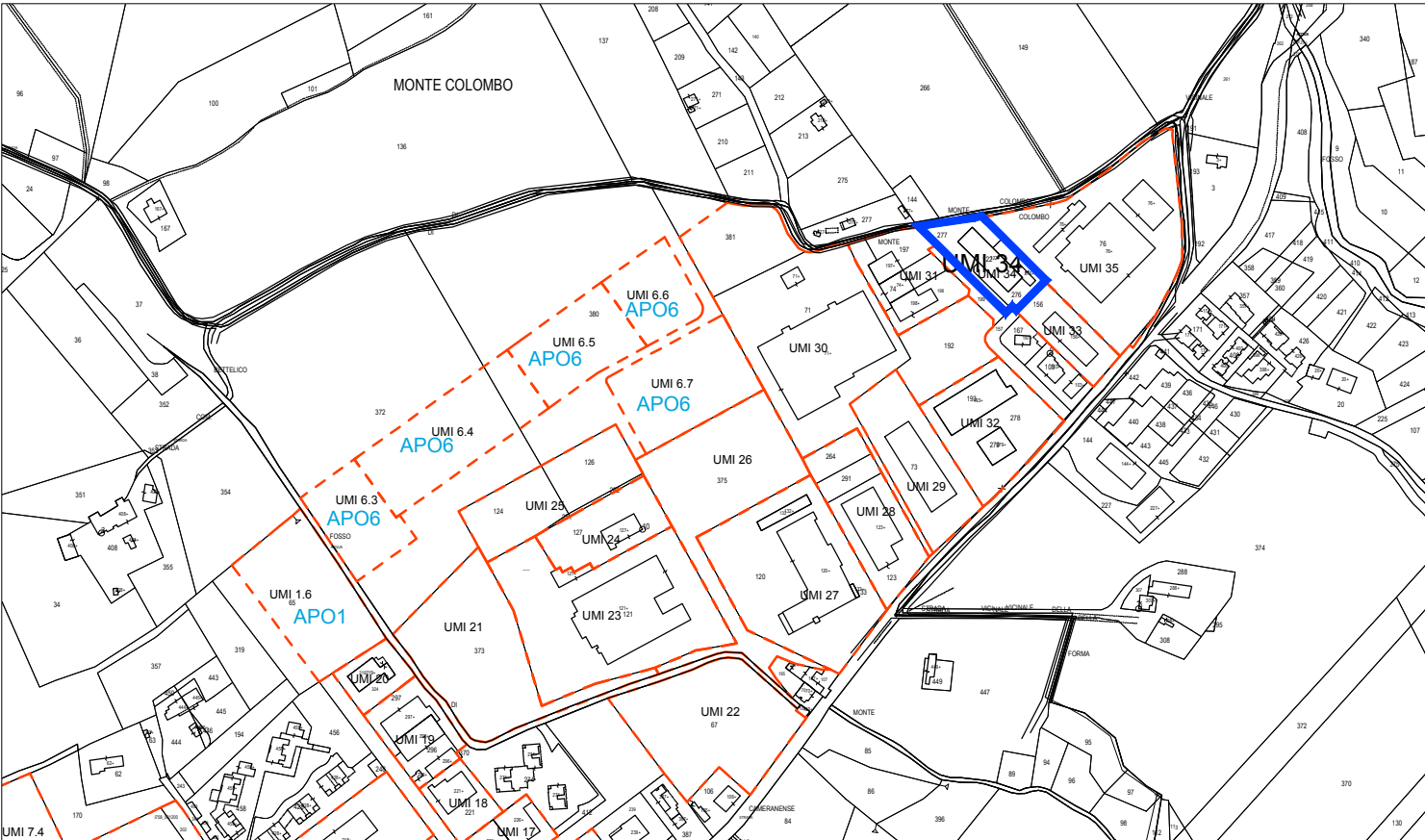


stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

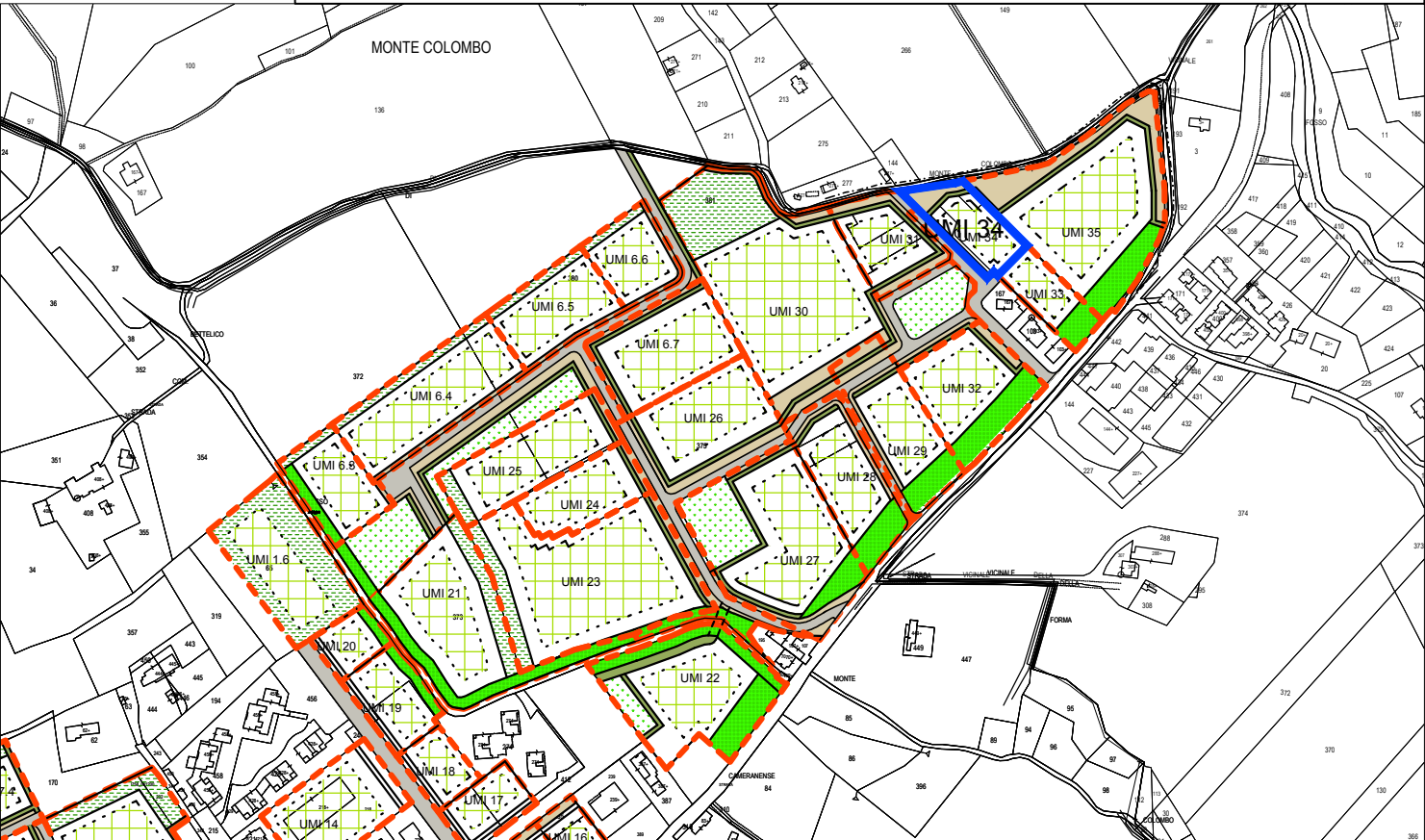
- | | |
|---|--|
| ZONE A: Zone storiche | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| ZONE B: Zone dei tessuti recenti | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| ZONE C: Zone residenziali di espansione | Aree a verde di protezione ambientale |
| ZONE D: Zone destinate alle attività produttive | Aree a verde attrezzato |
| ZONE E: Zone agricole | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
| Aree marginali all'edificato | |

- | | |
|--|--|
| Area ingombro massimo dell'edificazione | Aree marginali all'edificato |
| Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | Aree a verde di protezione ambientale |
| Area da cedere per viabilità pubblica | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| Aree dei corsi d'acqua e di protezione | Aree a verde attrezzato |



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

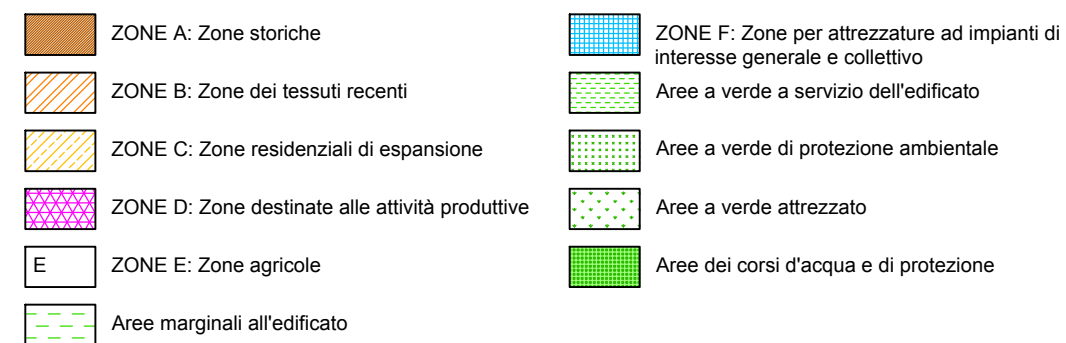
limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE _SCALA 1:500

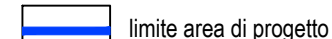
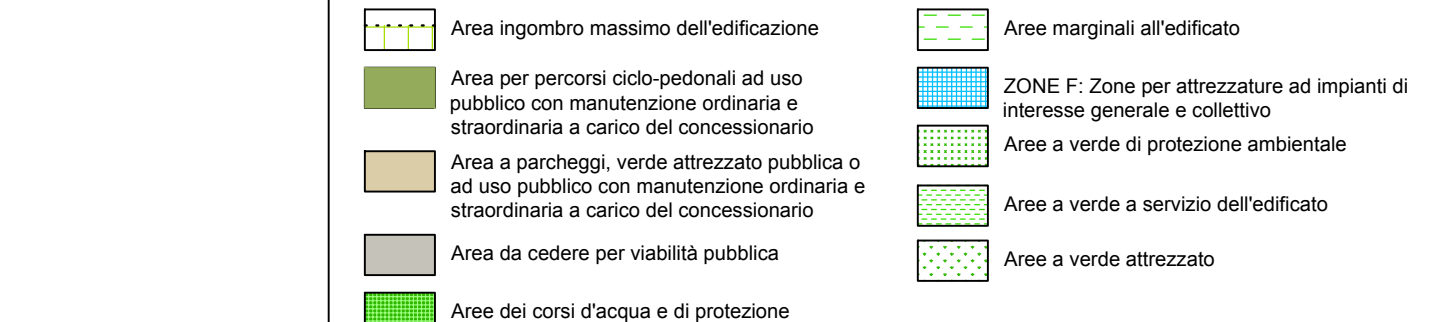
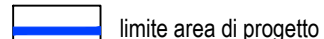


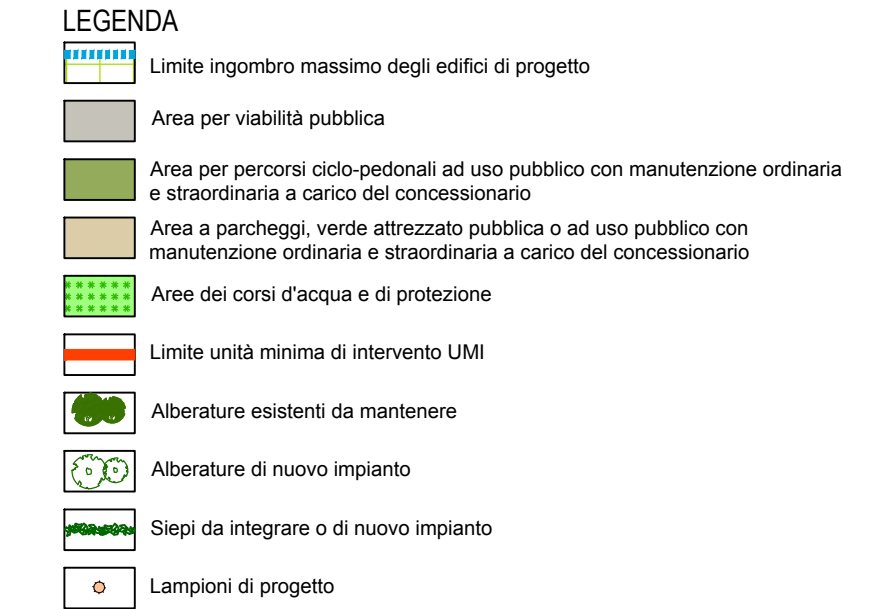
- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI: m² 2.653,28
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.920,70
Superficie Utile Su max : m² 483,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 732,58
Volume V max : m³ 1.449.00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 362,25
Abitanti teorici: n. 12

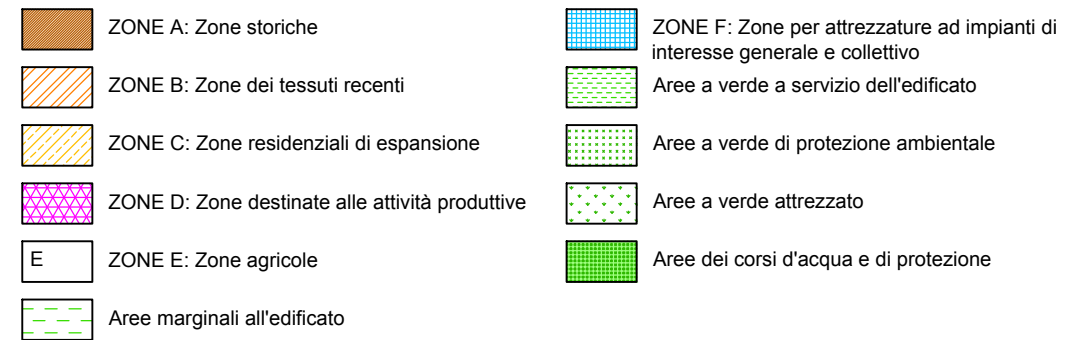


limite area di progetto

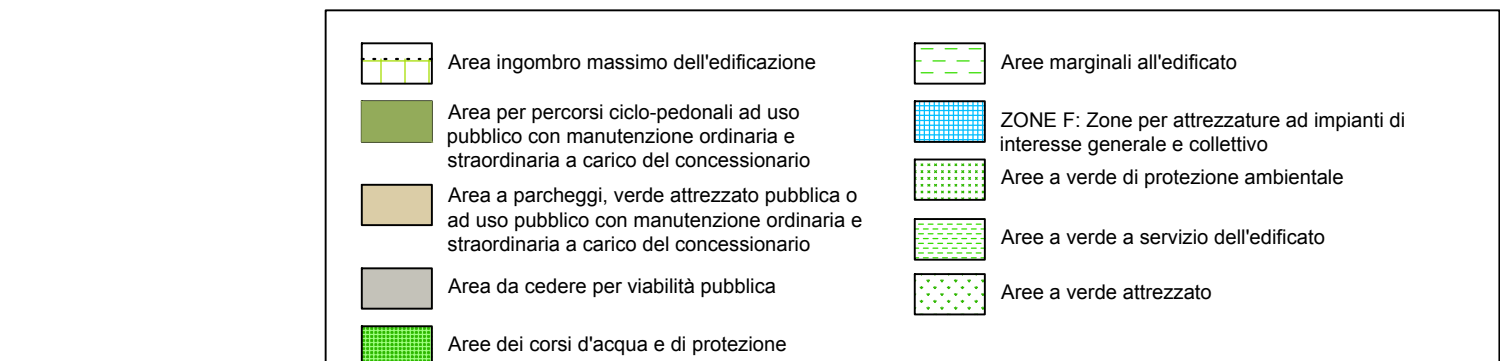




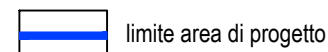
Superficie UMI: m² 10.902,41
Superficie Fondiaria Sf: m² 6.995,31
Superficie Utile Su max : m² 2.982,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 3.907,10
Volume V max : m³ 8.946,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 2.236,50
Abitanti teorici: n. 75



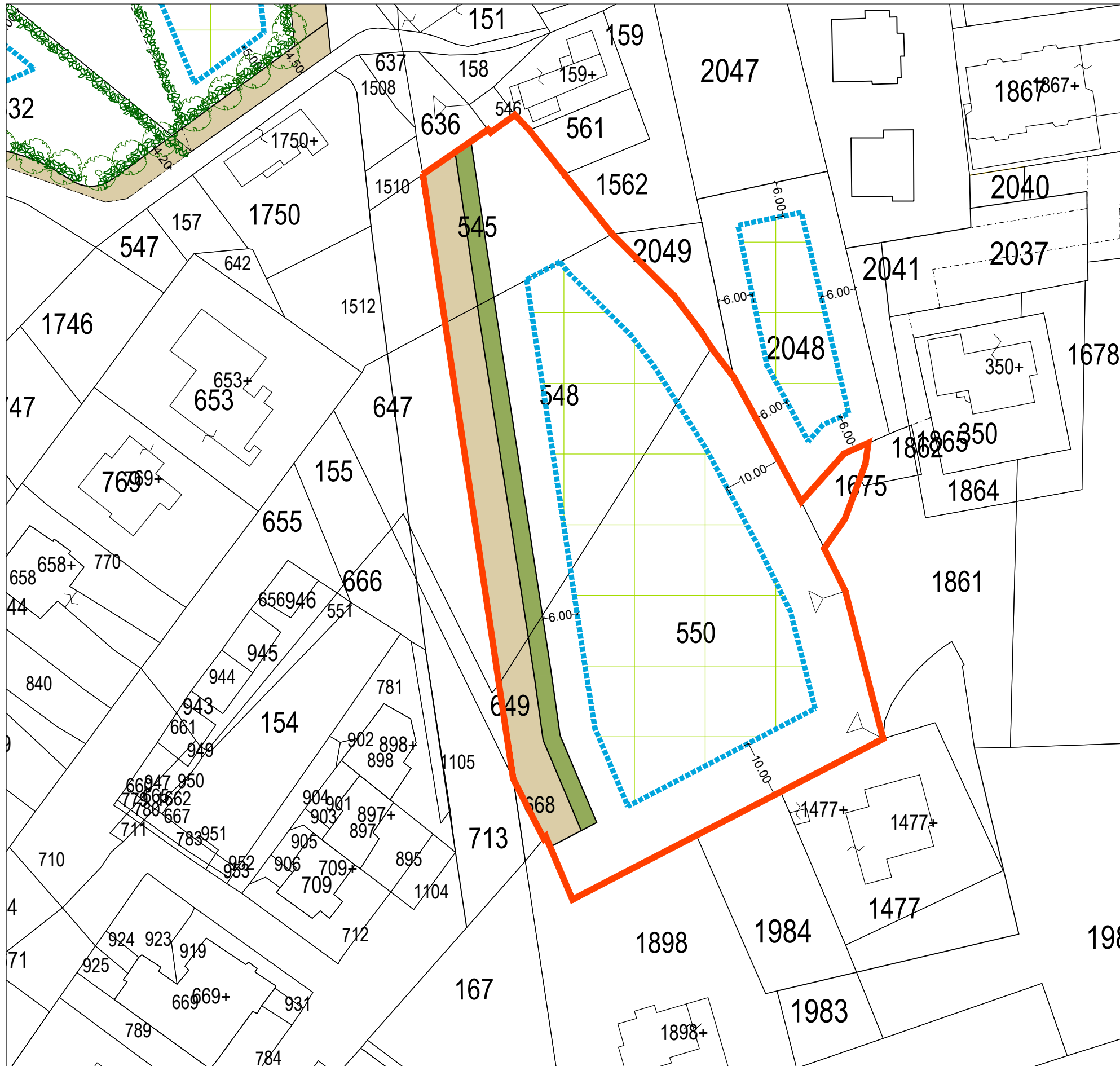
limite area di progetto



limite area di progetto



PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

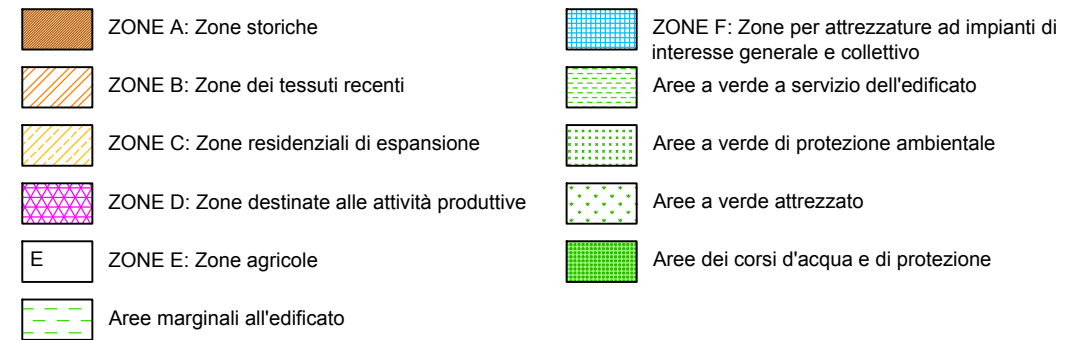


LEGENDA

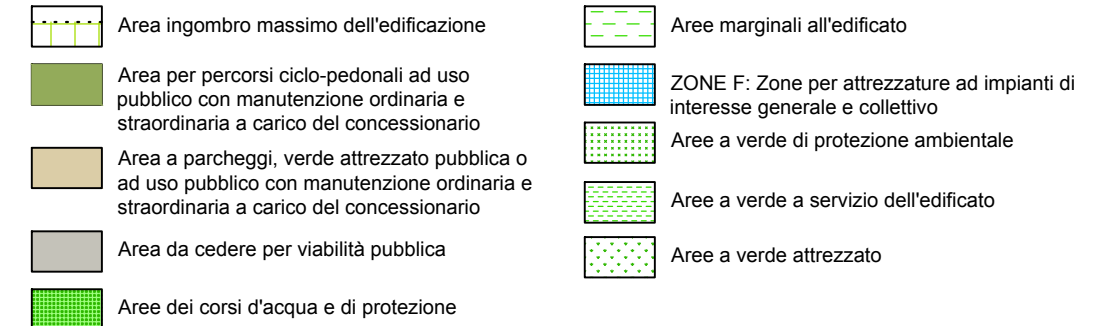
- | | |
|---|--|
|  | Limite ingombro massimo degli edifici di progetto |
|  | Area per viabilità pubblica |
|  | Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
|  | Limite unità minima di intervento UMI |
|  | Alberature esistenti da mantenere |
|  | Alberature di nuovo impianto |
|  | Siepi da integrare o di nuovo impianto |
|  | Lampioni di progetto |

DATI DI PROGETTO

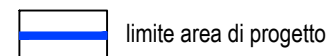
Superficie UMI: m² 6.032,59
Superficie Fondiaria Sf: m² 4.947,45
Superficie Utile Su max : m² 796,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.085,14
Volume V max : m³ 2.388,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 597,00
Abitanti teorici: n. 20



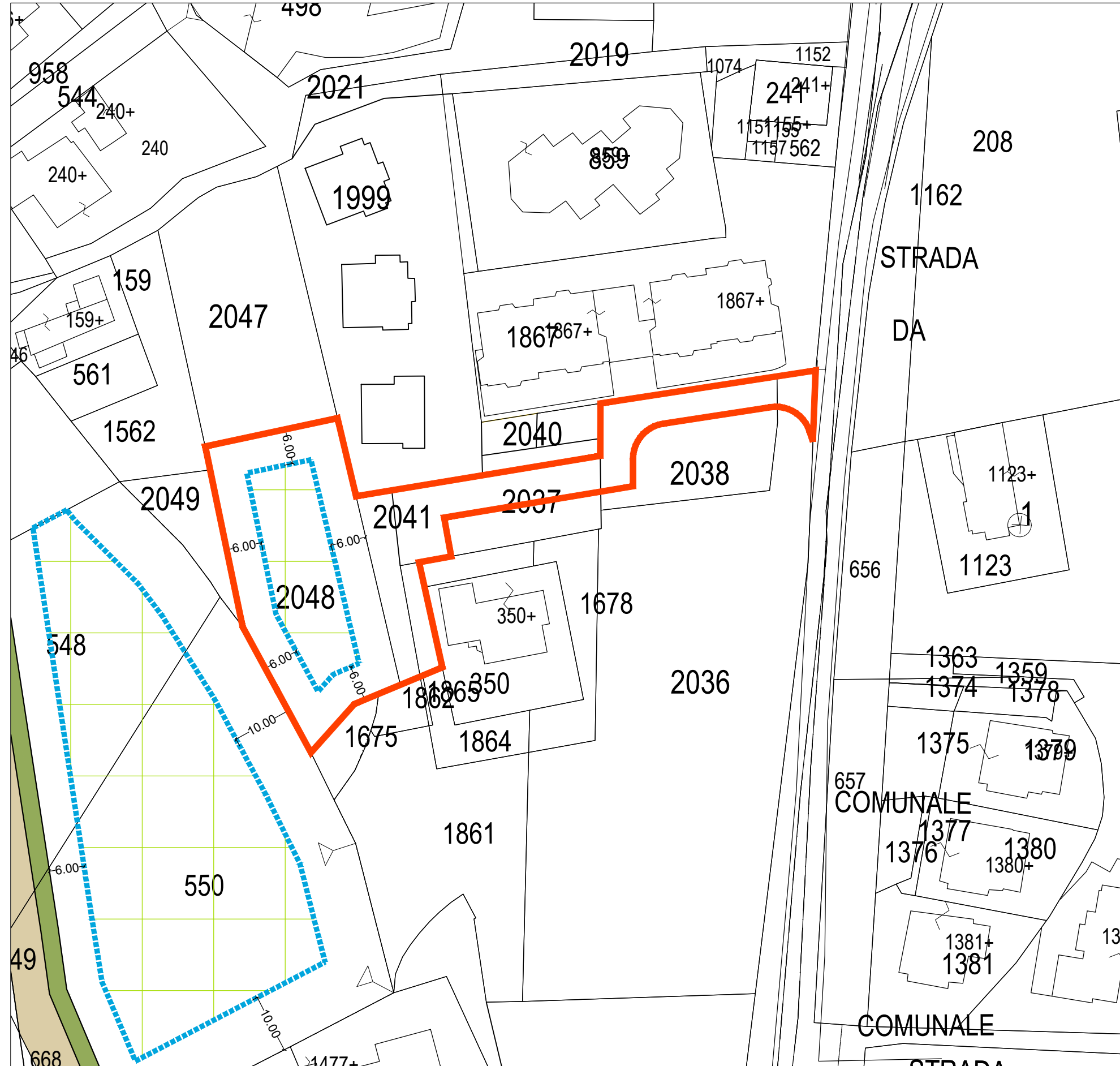
limite area di progetto



limite area di progetto



PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

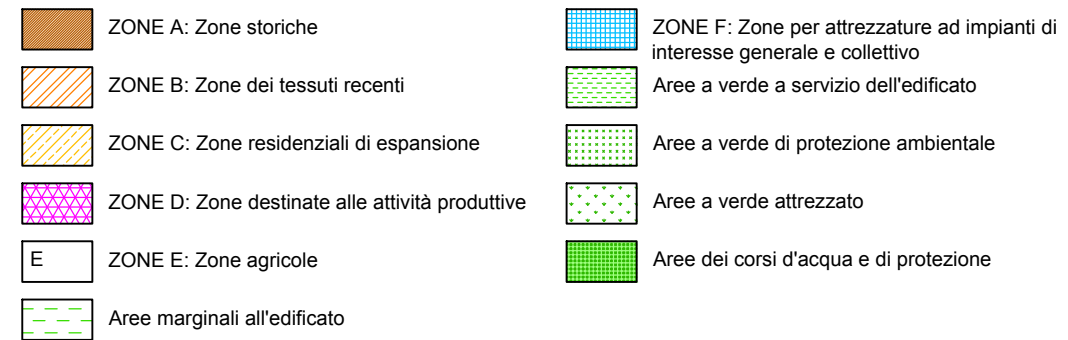


LEGENDA

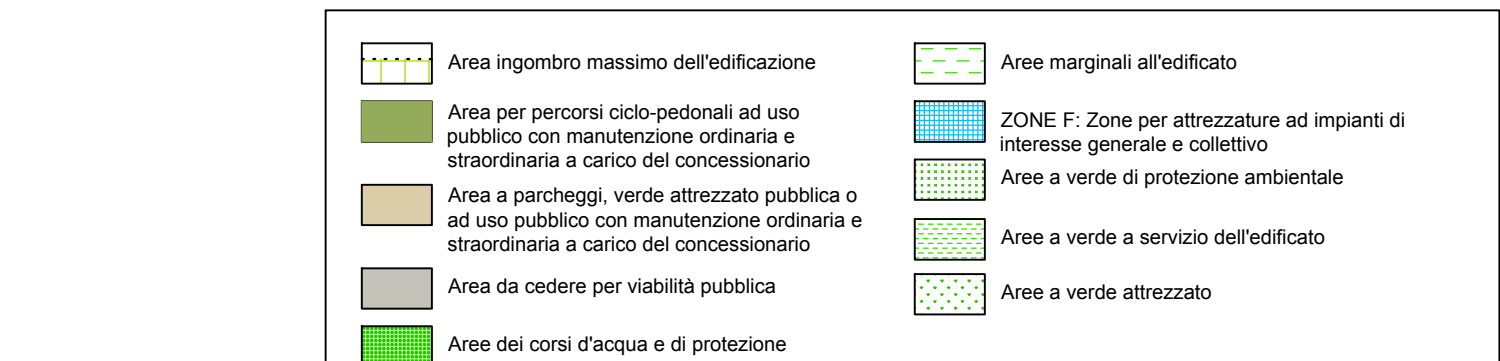
- | | |
|---|--|
|  | Limite ingombro massimo degli edifici di progetto |
|  | Area per viabilità pubblica |
|  | Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
|  | Limite unità minima di intervento UMI |
|  | Alberature esistenti da mantenere |
|  | Alberature di nuovo impianto |
|  | Siepi da integrare o di nuovo impianto |
|  | Lampioni di progetto |

DATI DI PROGETTO

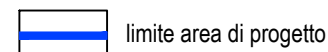
Superficie UMI: m² 1.862,97
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.118,35
Superficie Utile Su max : m² 239,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.085,14
Volume V max : m³ 717,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 179,25
Abitanti teorici: n. 6

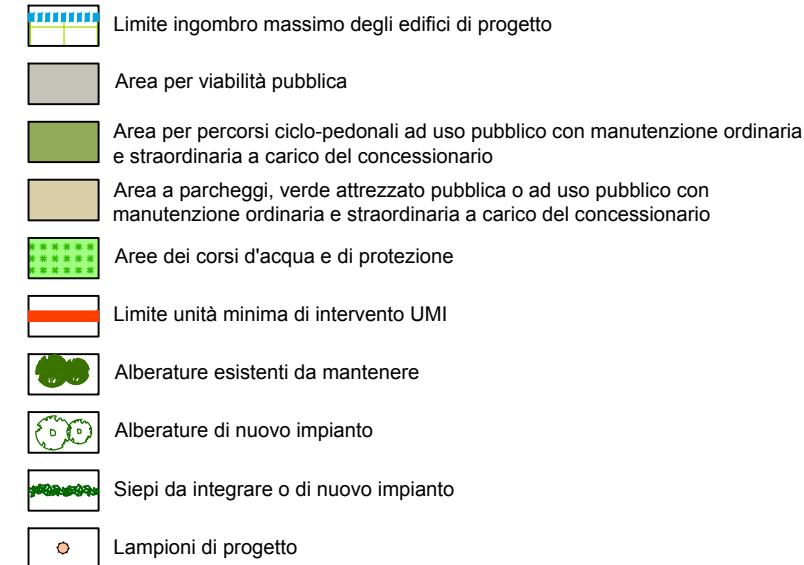


limite area di progetto

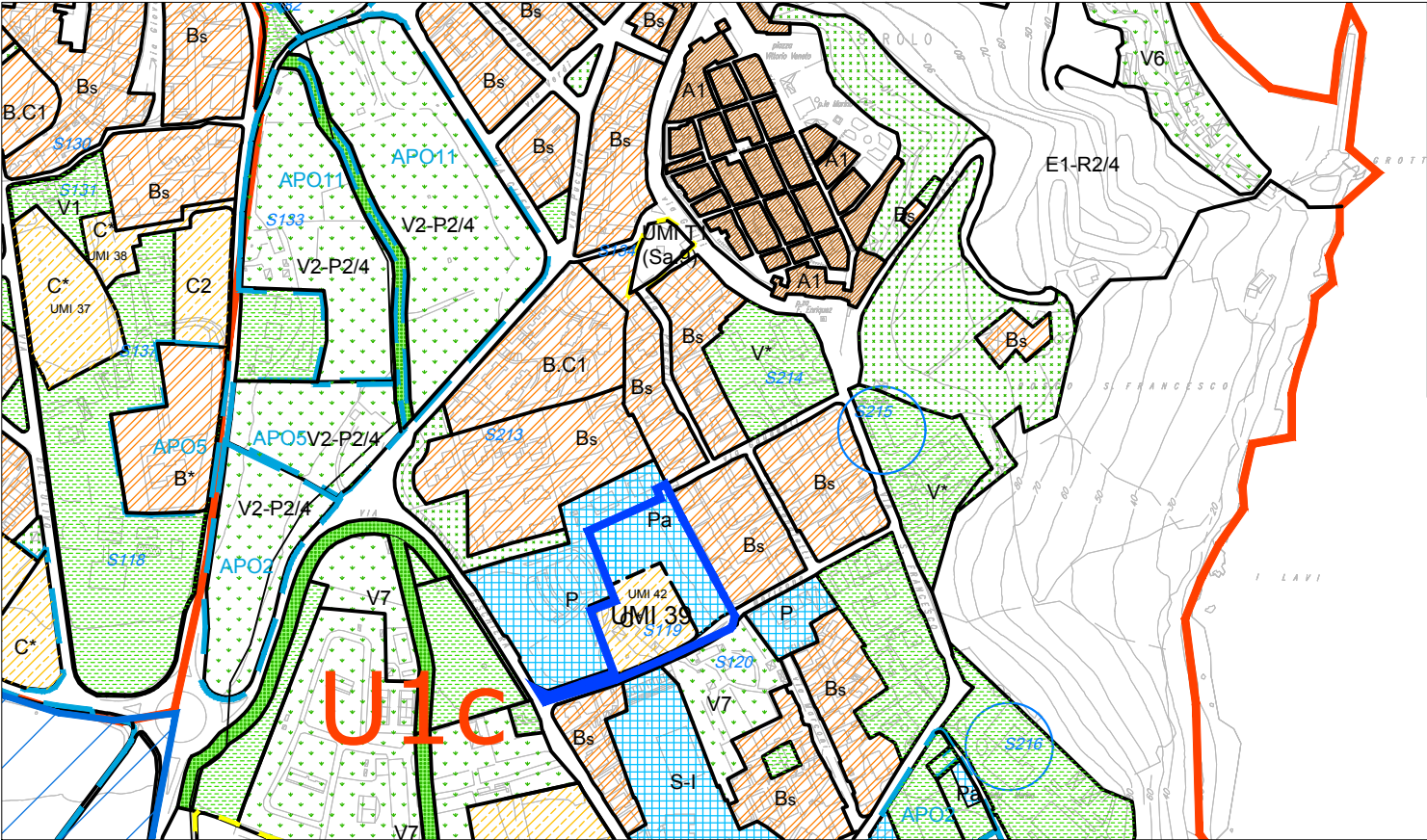


limite area di progetto



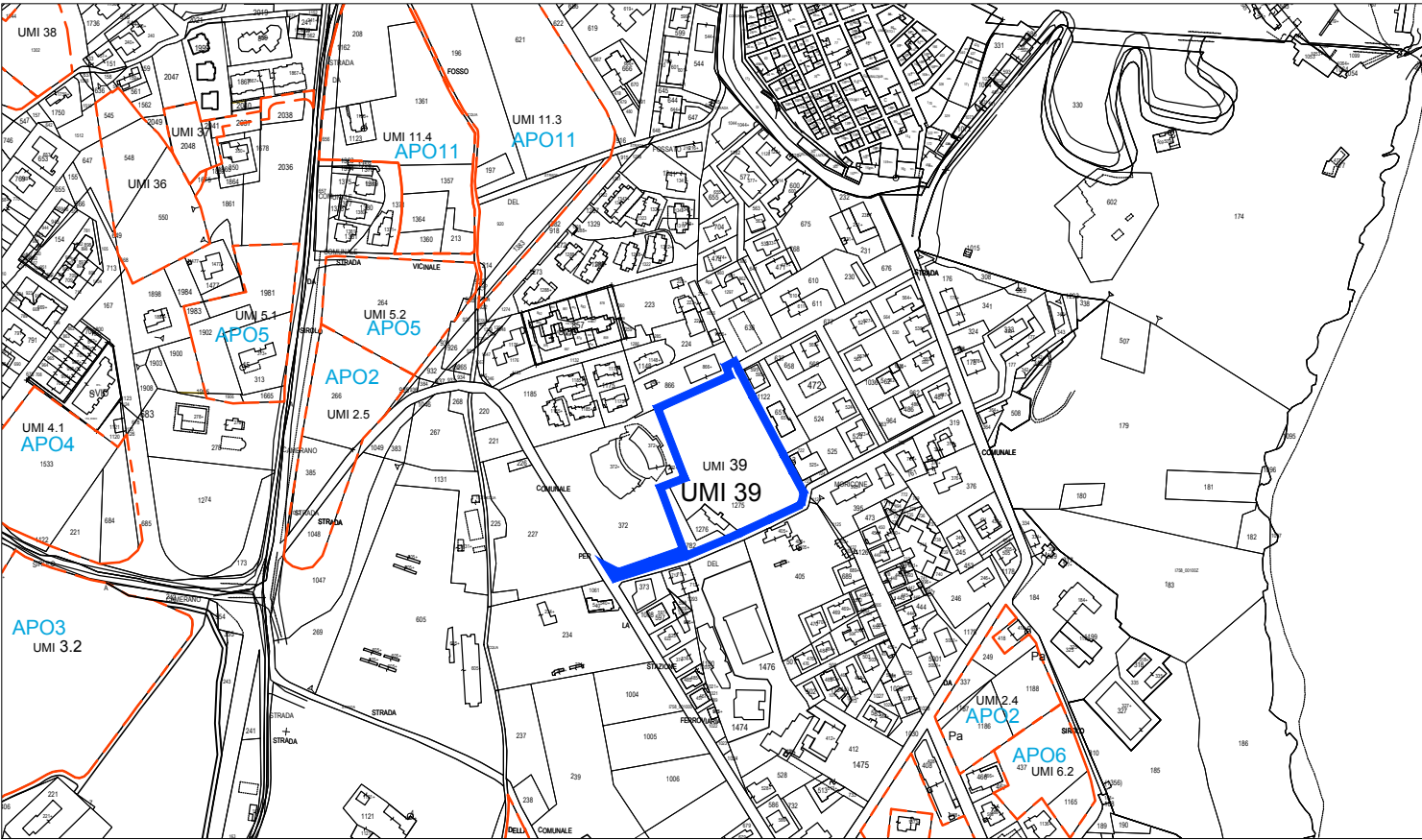


Superficie UMI: m² 2.957,58
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.660,97
Superficie Utile Su max : m² 1.183,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.296,61
Volume V max : m³ 3.548,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 887,00
Abitanti teorici: n. 30



stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica _scala 1:5.000

limite area di progetto

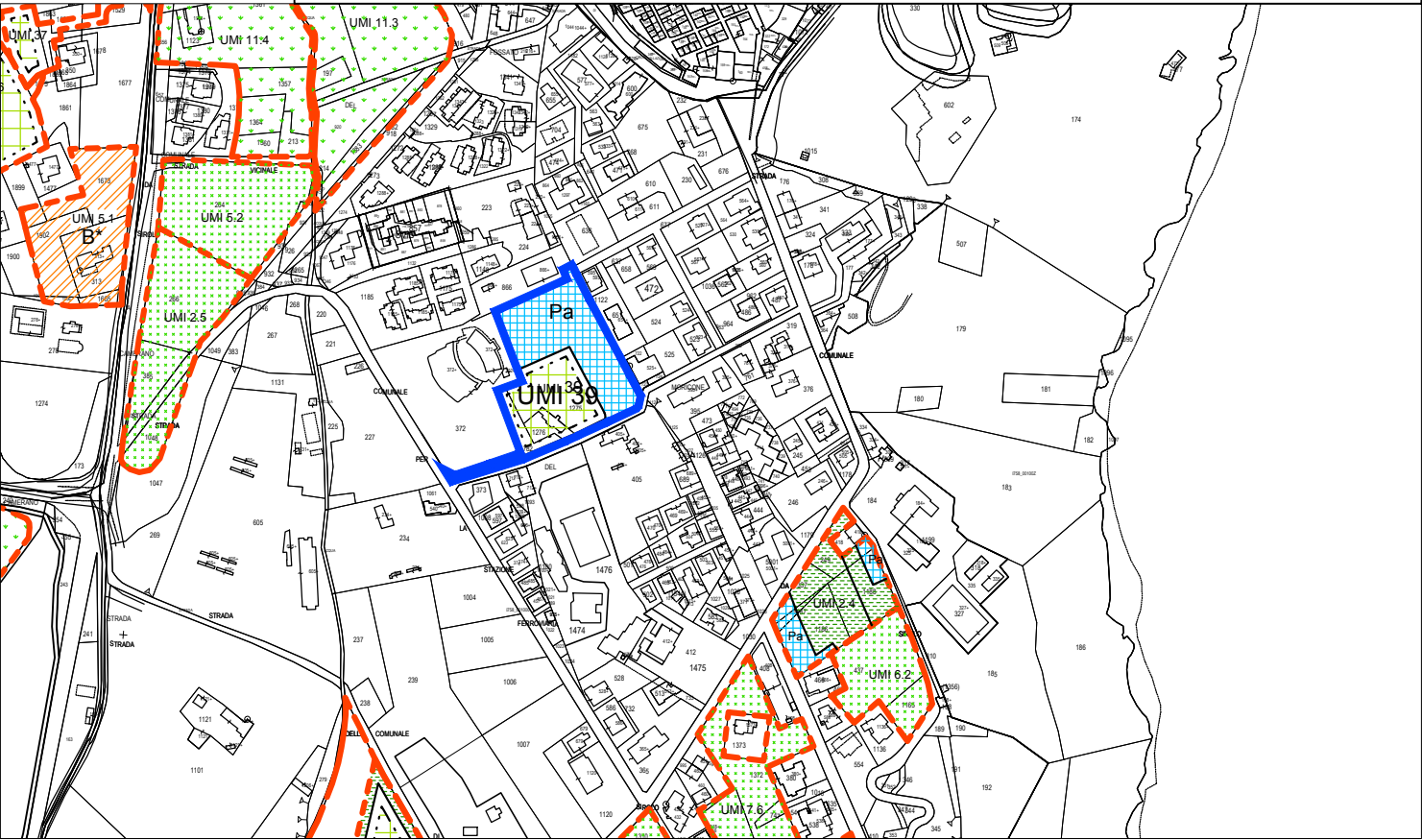


individuazione UMI su base catastale _scala 1:5.000

limite area di progetto

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | ZONE A: Zone storiche | | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| | ZONE B: Zone dei tessuti recenti | | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| | ZONE C: Zone residenziali di espansione | | Aree a verde di protezione ambientale |
| | ZONE D: Zone destinate alle attività produttive | | Aree a verde attrezzato |
| | ZONE E: Zone agricole | | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
| | Aree marginali all'edificato | | |

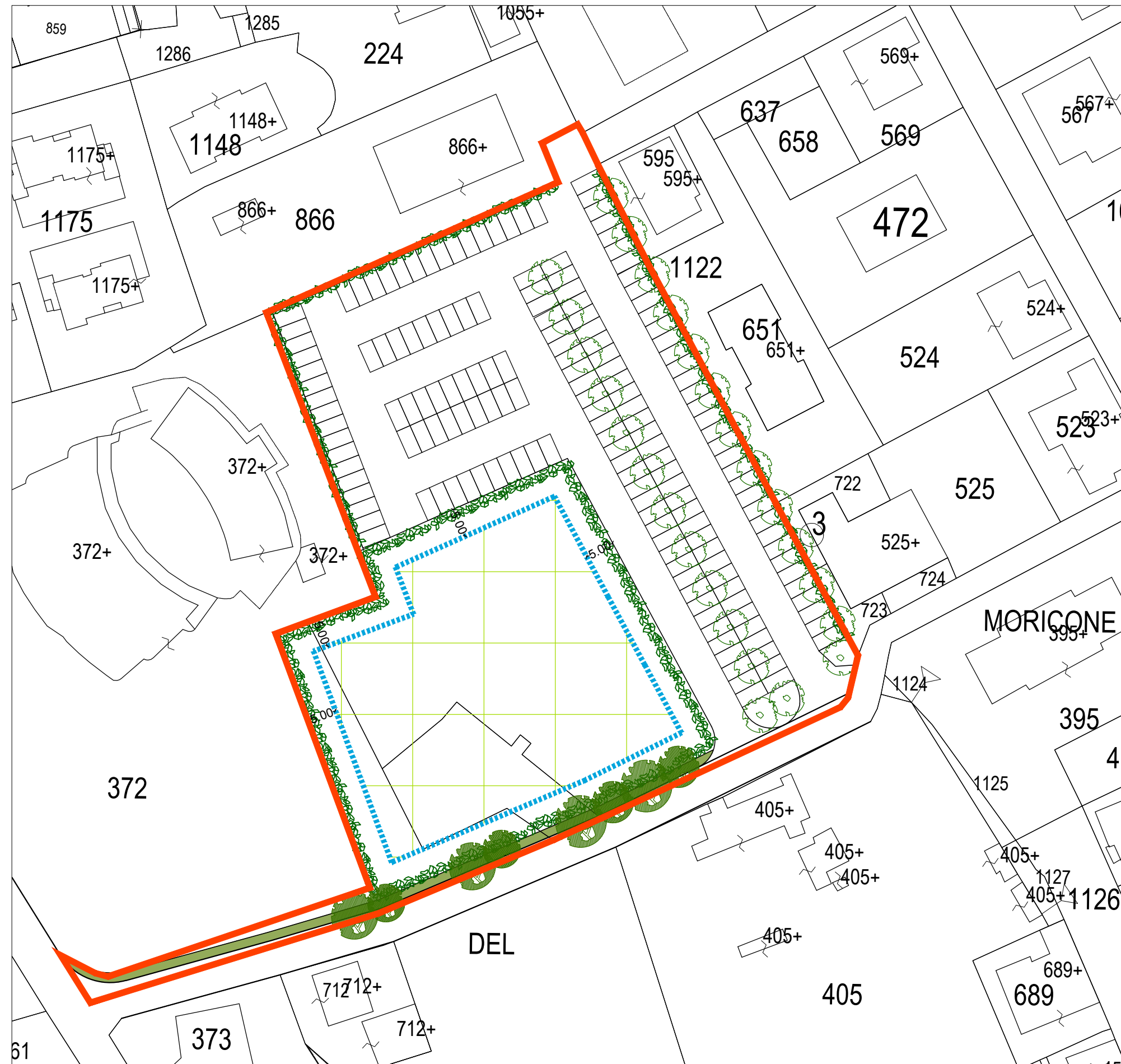
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Area ingombro massimo dell'edificazione | | Aree marginali all'edificato |
| | Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| | Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | | Aree a verde di protezione ambientale |
| | Area da cedere per viabilità pubblica | | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| | Aree dei corsi d'acqua e di protezione | | Aree a verde attrezzato |



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale _scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

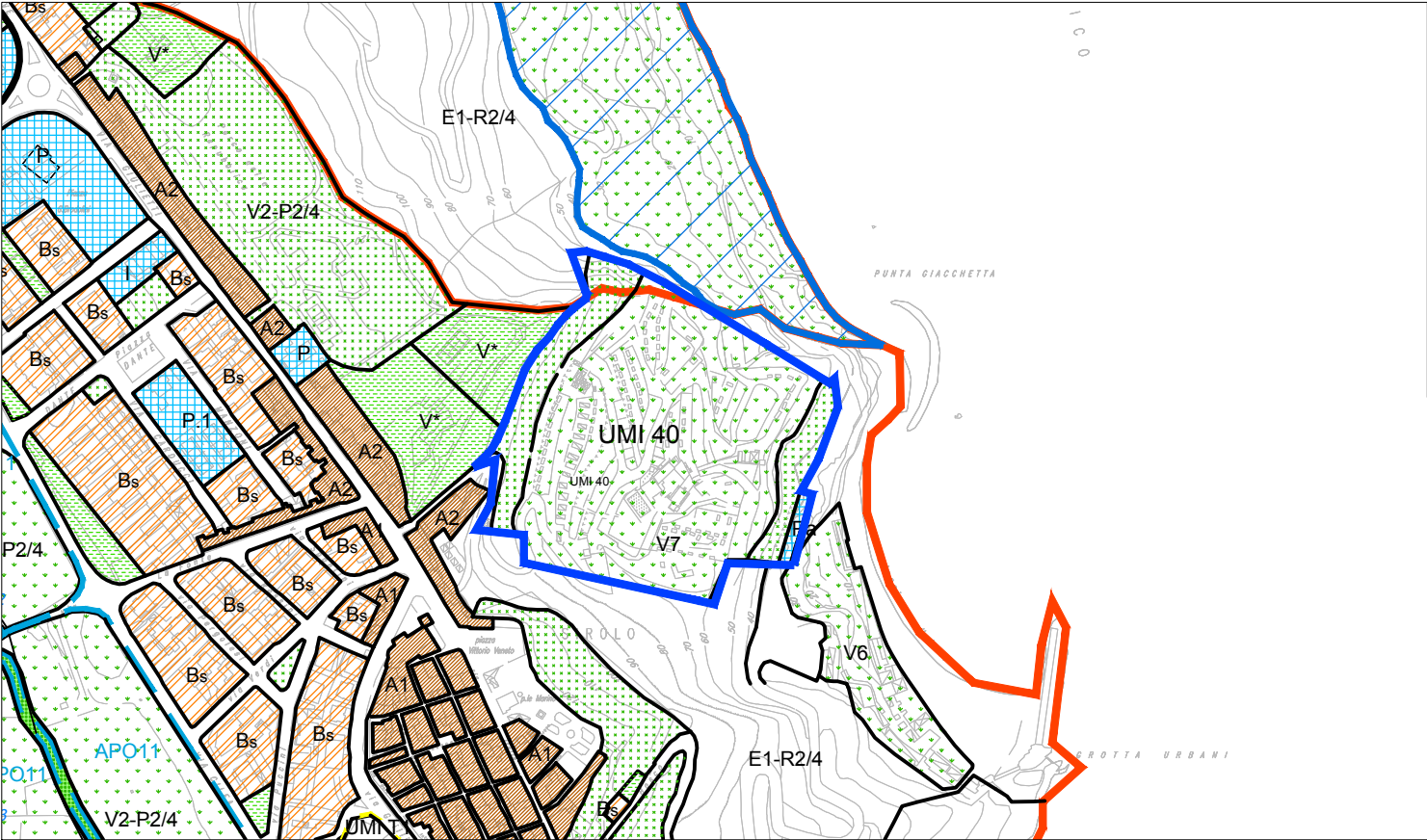


LEGENDA

- | | |
|---|--|
|  | Limite ingombro massimo degli edifici di progetto |
|  | Area per viabilità pubblica |
|  | Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
|  | Limite unità minima di intervento UMI |
|  | Alberature esistenti da mantenere |
|  | Alberature di nuovo impianto |
|  | Siepi da integrare o di nuovo impianto |
|  | Lampioni di progetto |

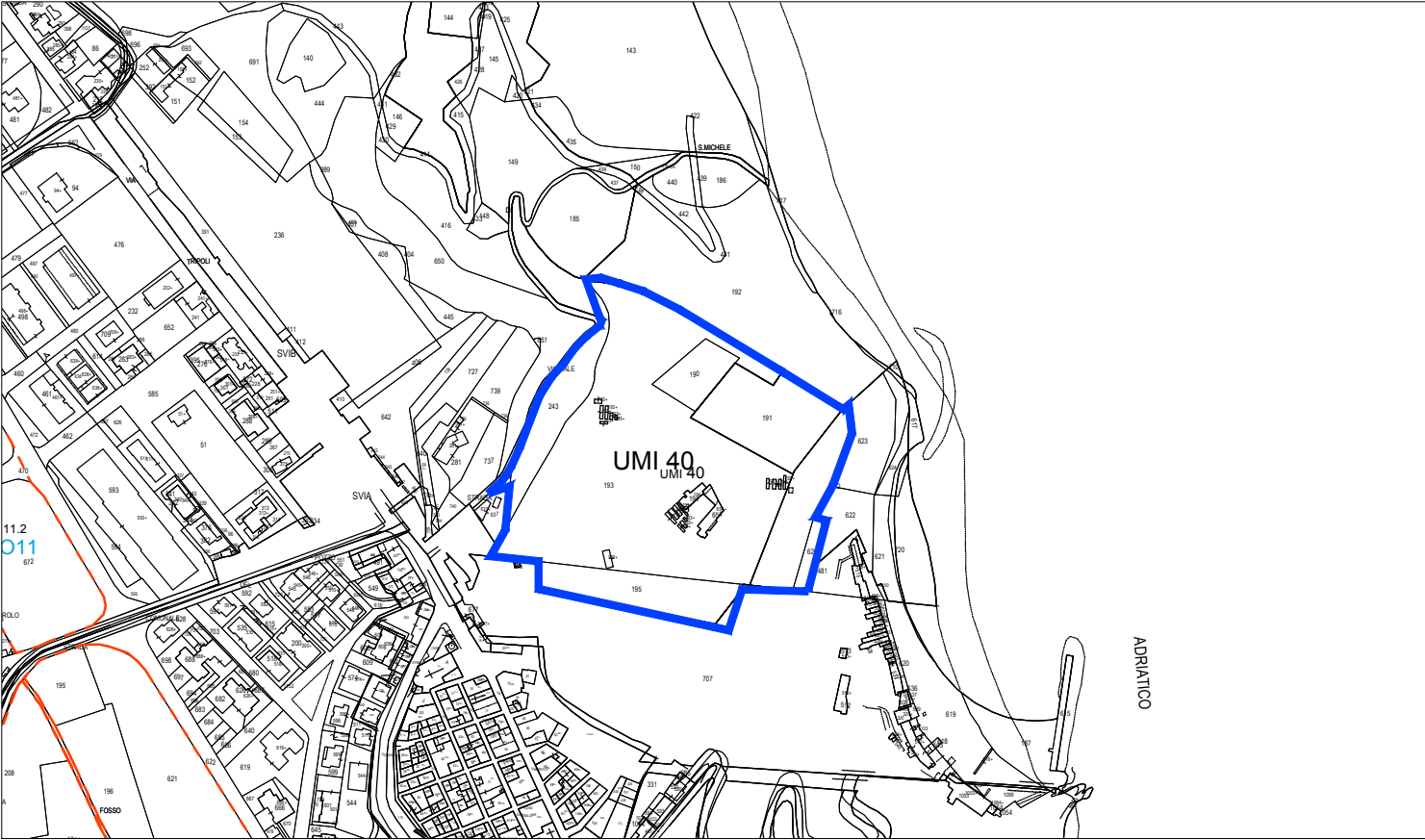
DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 8.060,33
Superficie Fondiaria Sf: m² 3.341,54
Superficie Utile Su max : m² 996,60
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 4.718,79
Volume V max : m³ 2.990,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 747,45
Abitanti teorici: n. 25



stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

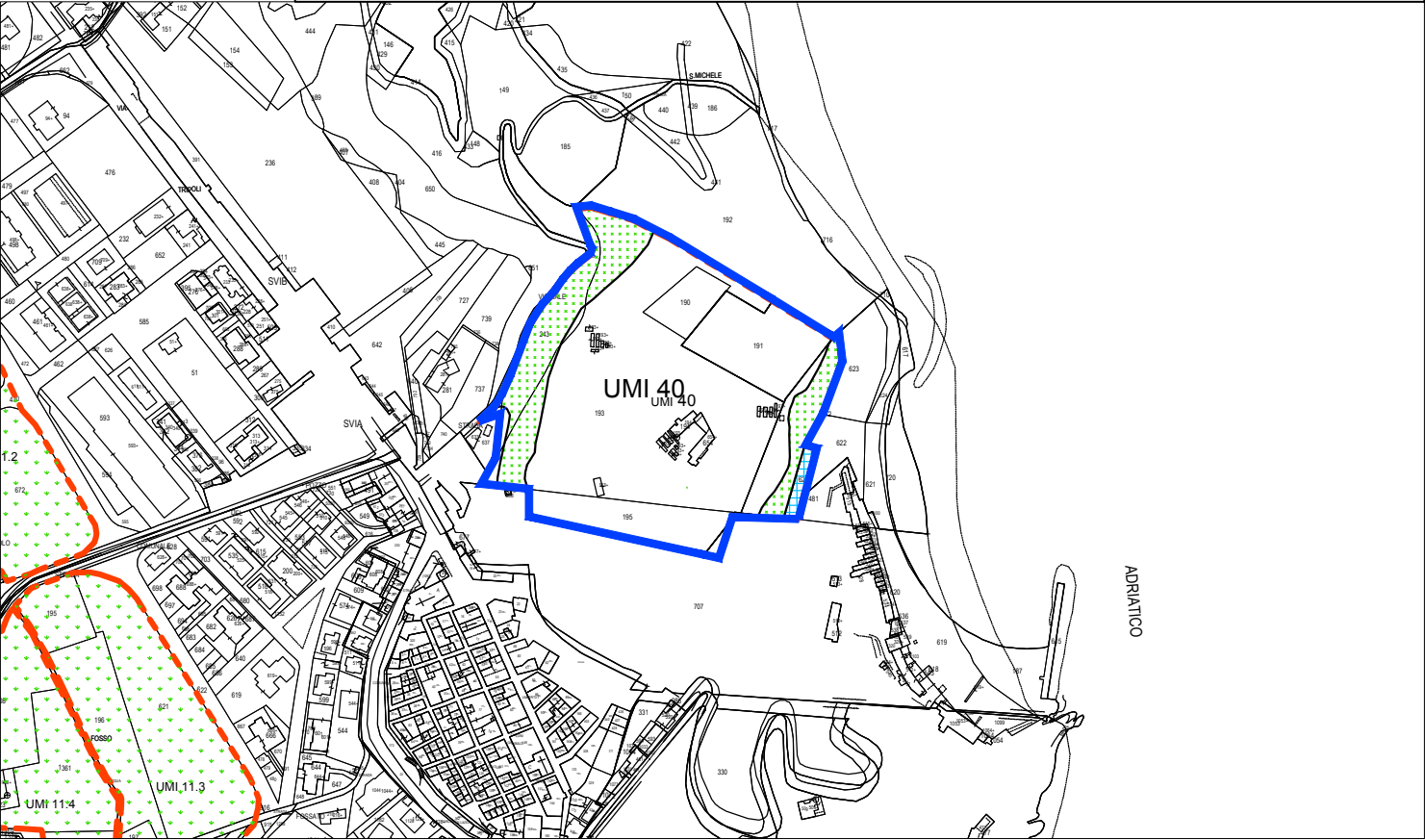


individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

- | | |
|---|--|
| ZONE A: Zone storiche | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| ZONE B: Zone dei tessuti recenti | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| ZONE C: Zone residenziali di espansione | Aree a verde di protezione ambientale |
| ZONE D: Zone destinate alle attività produttive | Aree a verde attrezzato |
| ZONE E: Zone agricole | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
| Aree marginali all'edificato | |

- | | |
|--|--|
| Area ingombro massimo dell'edificazione | Aree marginali all'edificato |
| Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | Aree a verde di protezione ambientale |
| Area da cedere per viabilità pubblica | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| Aree dei corsi d'acqua e di protezione | Aree a verde attrezzato |



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

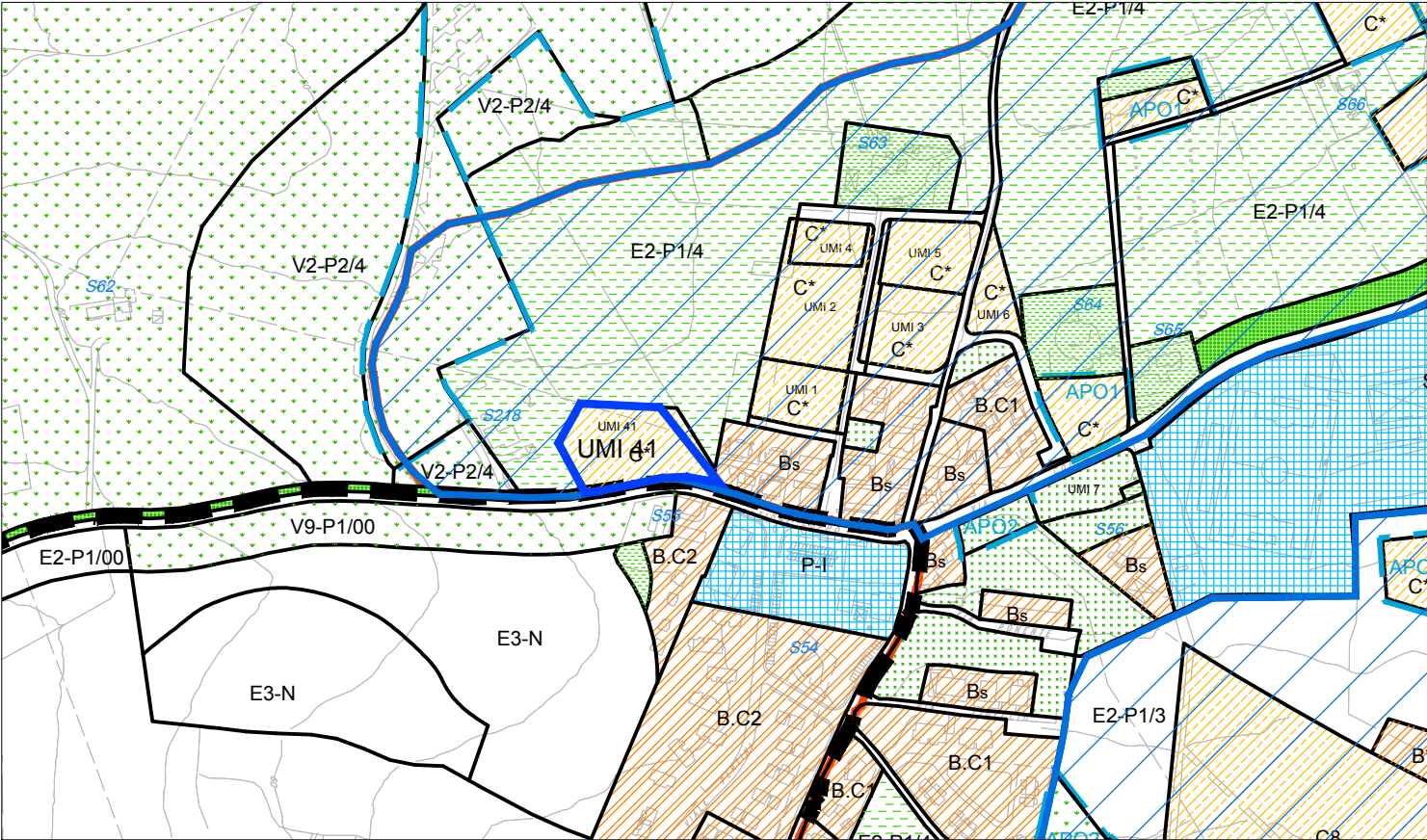
limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:1000



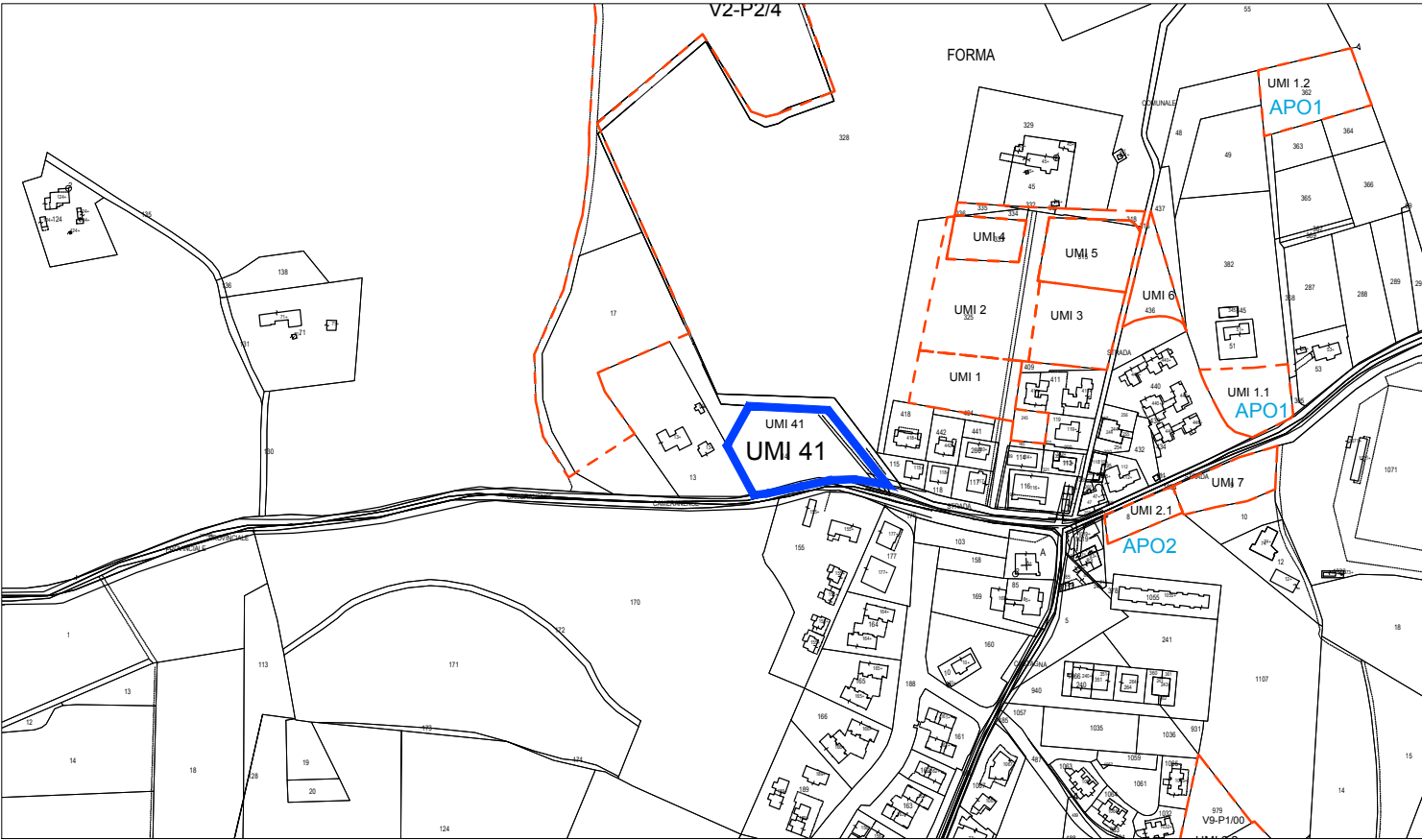
- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Aree a verde di protezione ambientale
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI: m² 38.257,34
Superficie Fondiaria Sf: m² 37.815,54
Superficie Utile Su max : m² pari all'esistente
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 441,80
Volume V max : m³ pari all'esistente
Altezza H max : m pari all'esistente



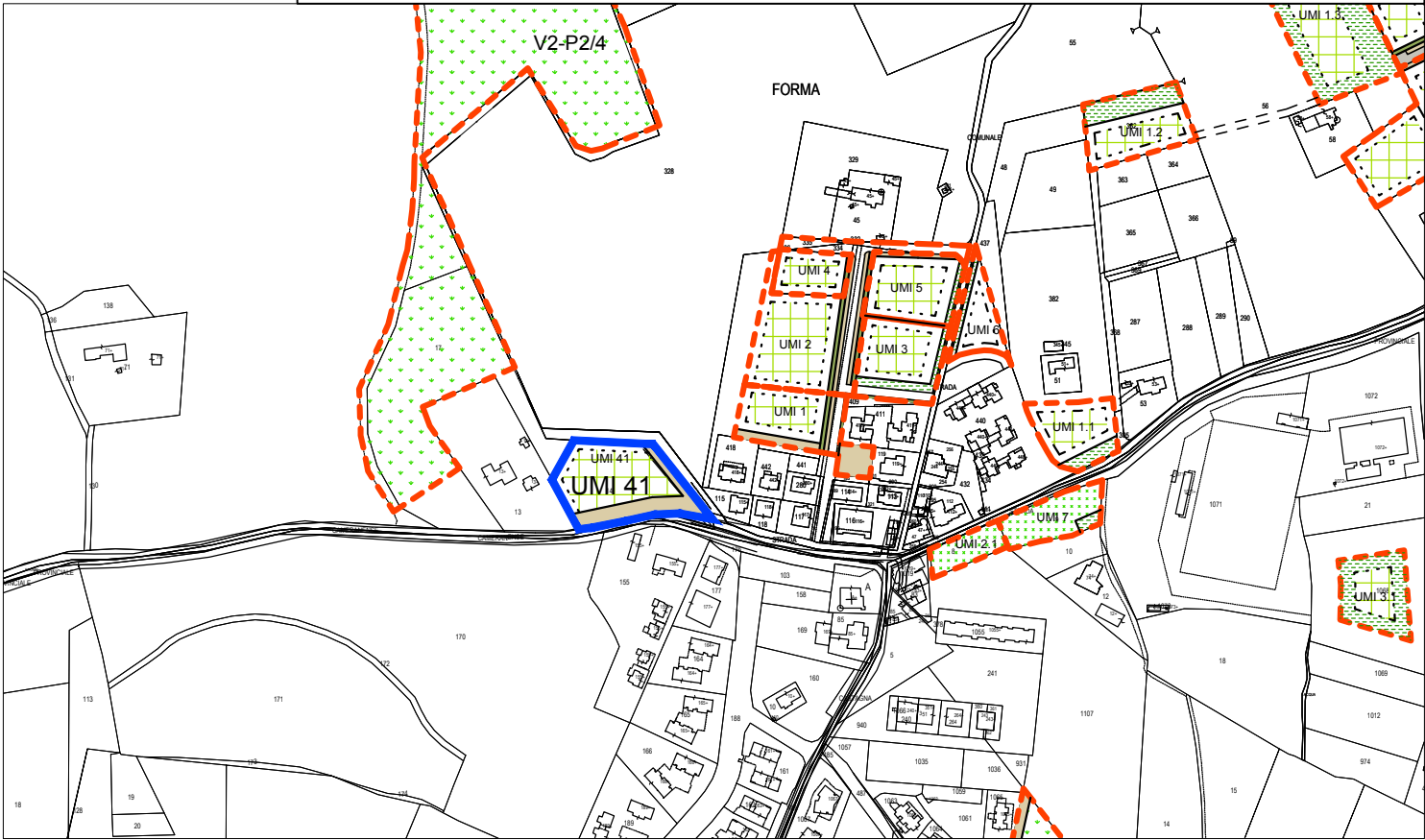
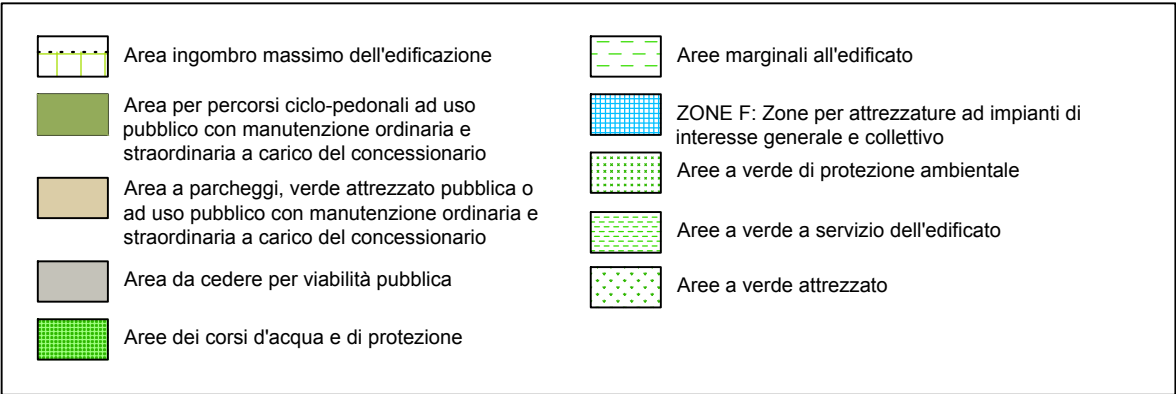
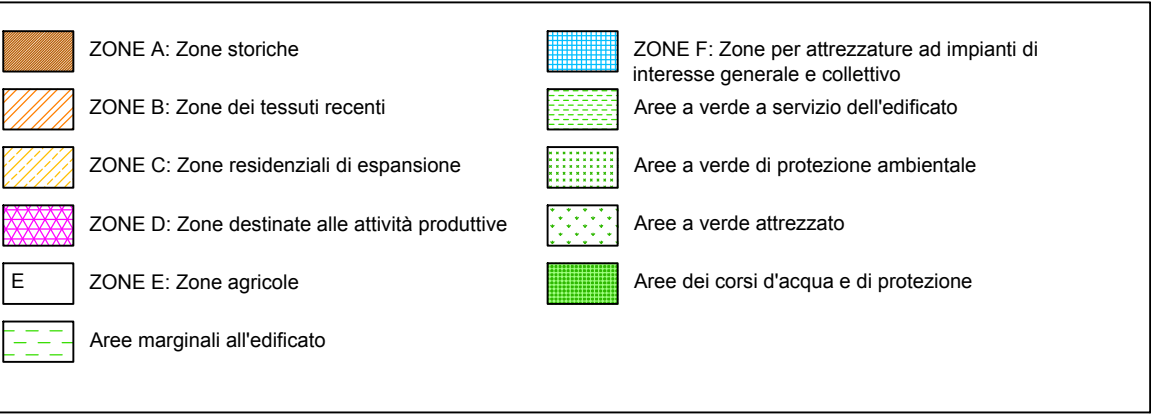
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

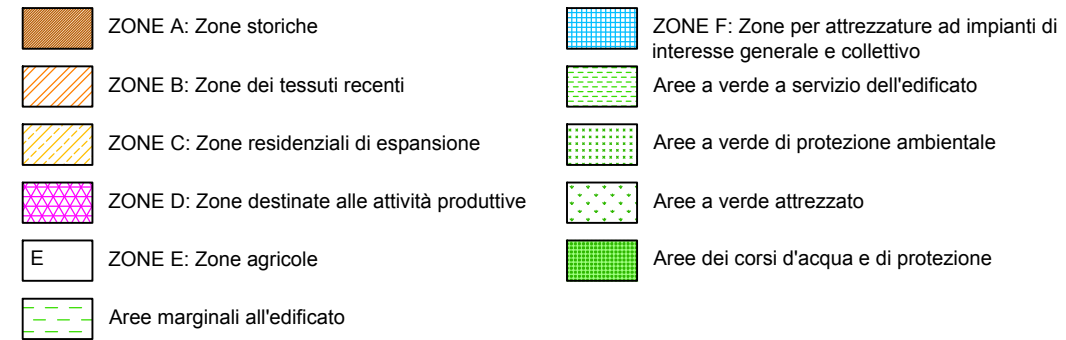


LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

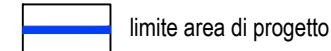
Superficie UMI: m² 4.381,87
Superficie Fondiaria Sf: m² 3.017,72
Superficie Utile Su max : m² 1.200,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.364,15
Volume V max : m³ 3.600,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 900,00
Abitanti teorici: n. 30



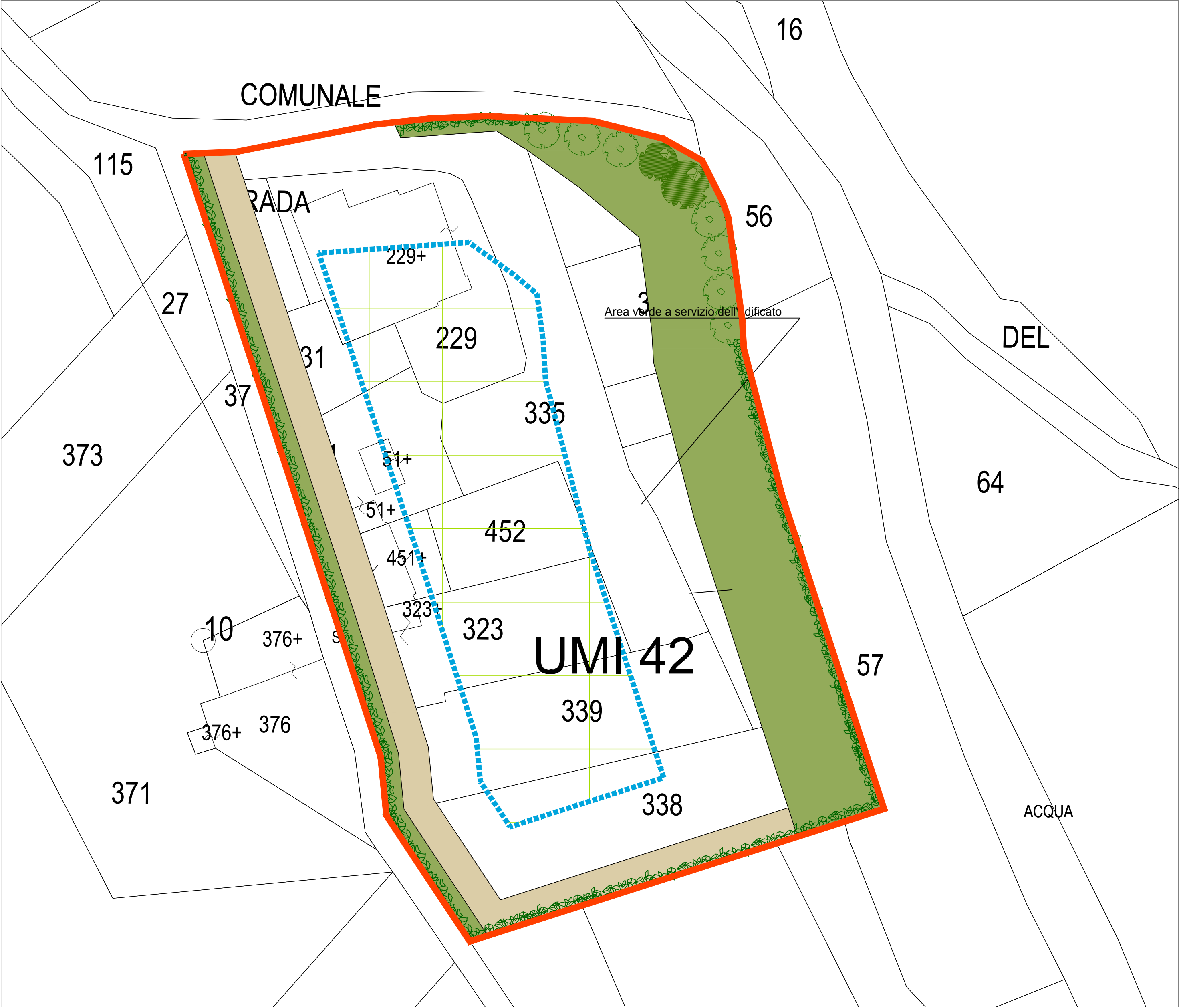
limite area di progetto



limite area di progetto



PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE _SCALA 1:500



LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 10.072,63
Superficie Fondiaria Sf: m² 6.738,03
Superficie Utile Su max : m² 660,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.364,15
Volume V max : m³ 1.980,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 660,00
Abitanti teorici: n. 16