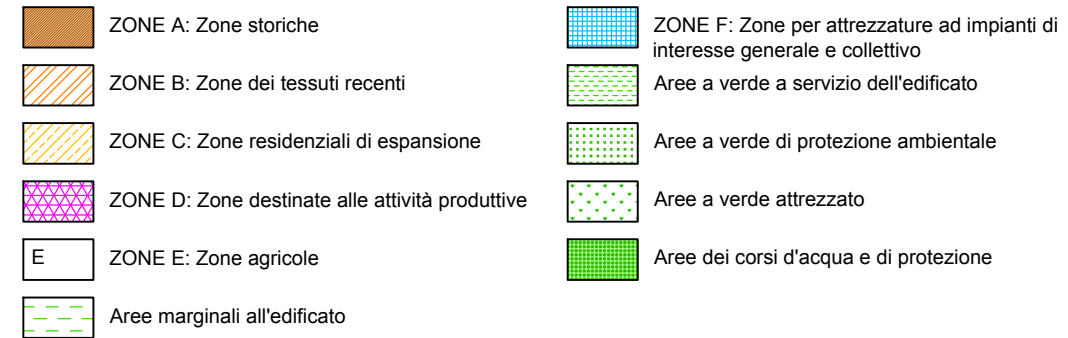
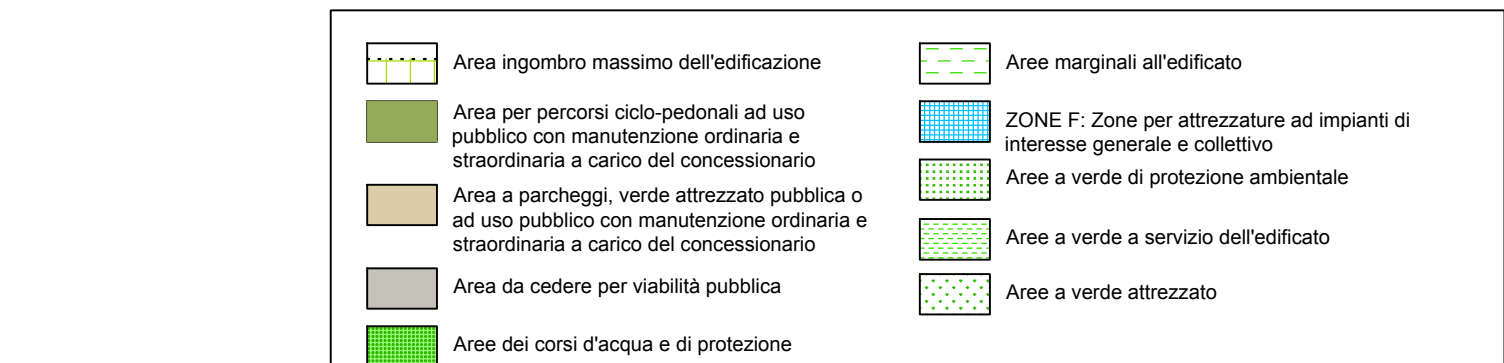
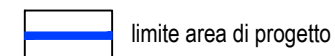




limite area di progetto



limite area di progetto



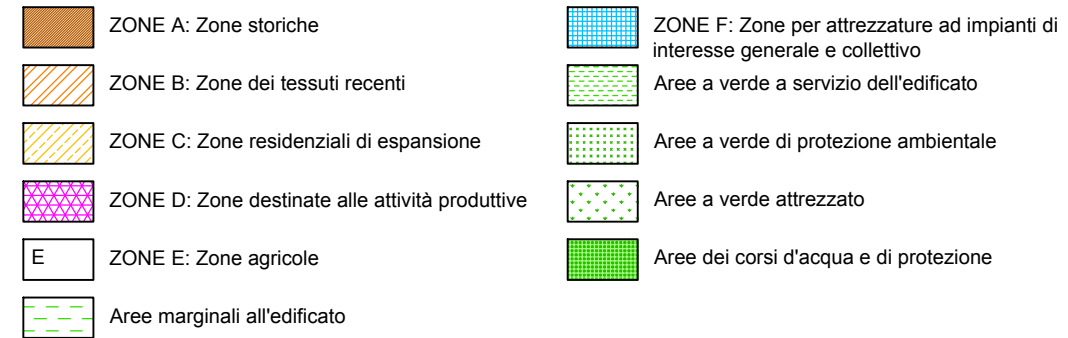
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



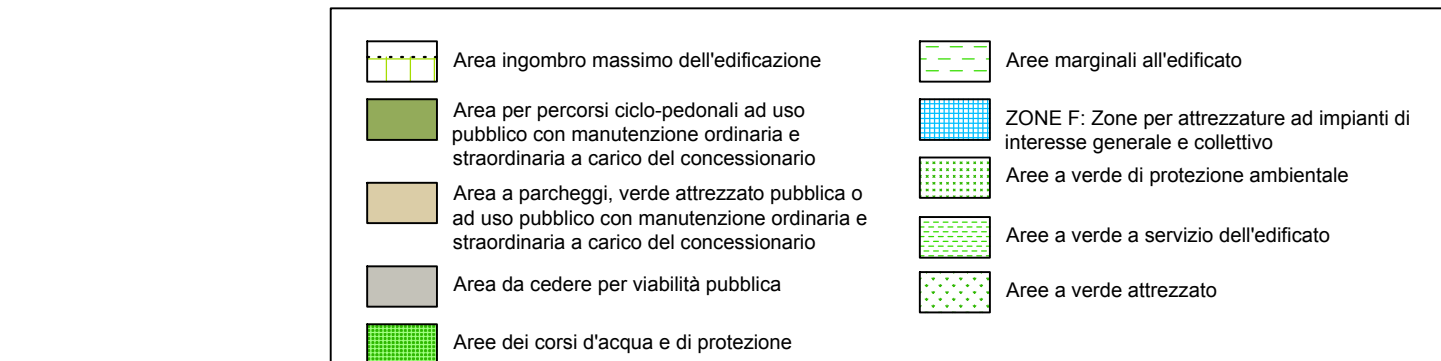
- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

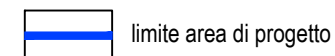
Superficie UMI: m² 7.177,00
 Superficie Fondiaria Sf: m² 4.128,40
 Superficie Utile Su max : m² 1.531,00
 Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 3.049,00
 Volume V max : m³ 4.593,00
 Altezza H max : m 7,00
 Superficie coperta Sc max : m² 1.148,25
 Abitanti teorici: n. 38



limite area di progetto



limite area di progetto



PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE _SCALA 1:500

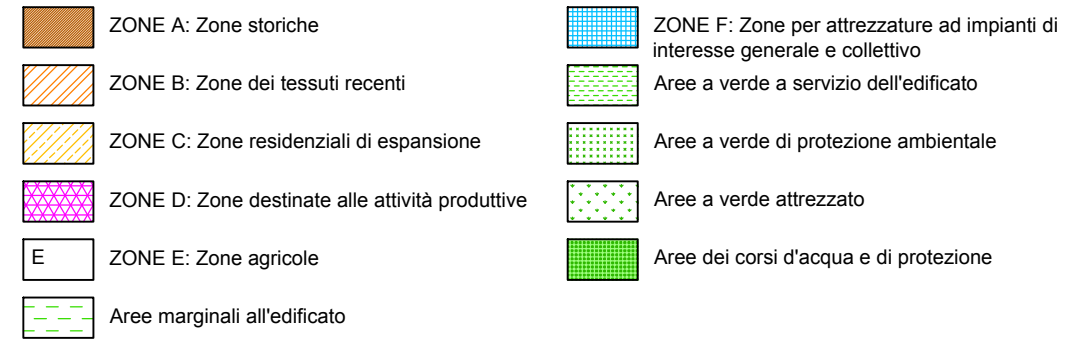


LEGENDA

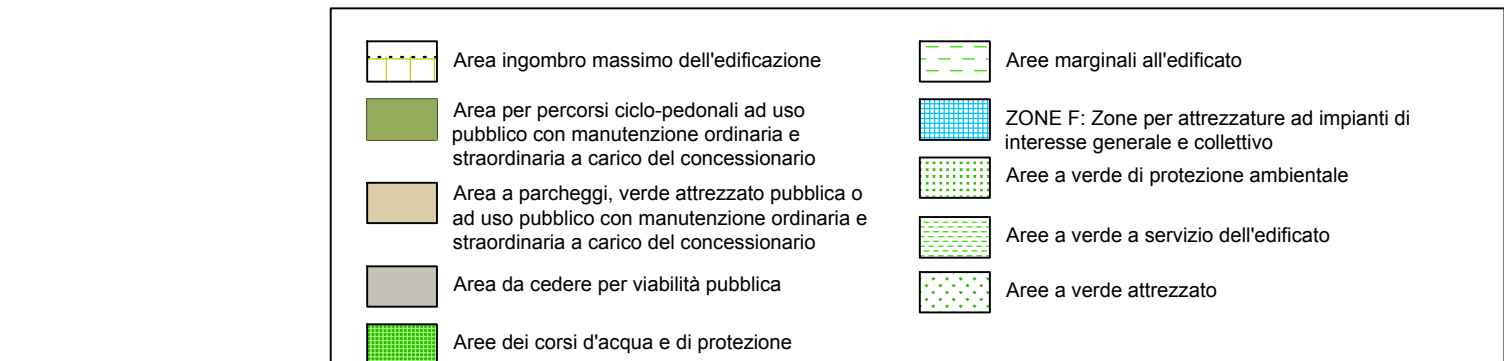
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

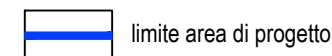
Superficie UMI: m² 11.908,29
Superficie Fondiaria Sf: m² 10.270,27
Superficie Utile Su max : m² 2.786
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.638,02
Volume V max : m³ 8.358,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 2.089,50
Abitanti teorici: n. 70



limite area di progetto



limite area di progetto

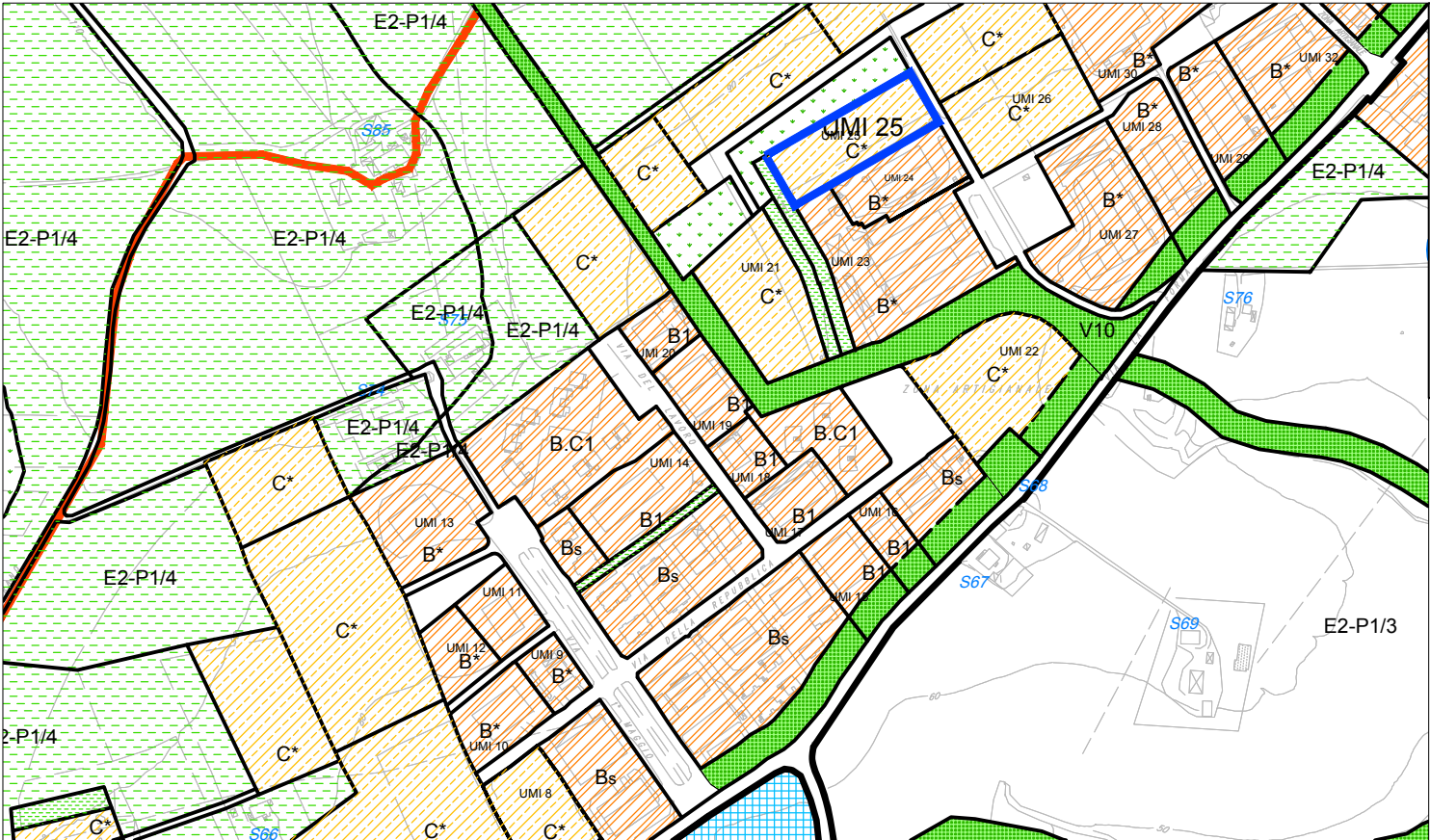


PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE _SCALA 1:500



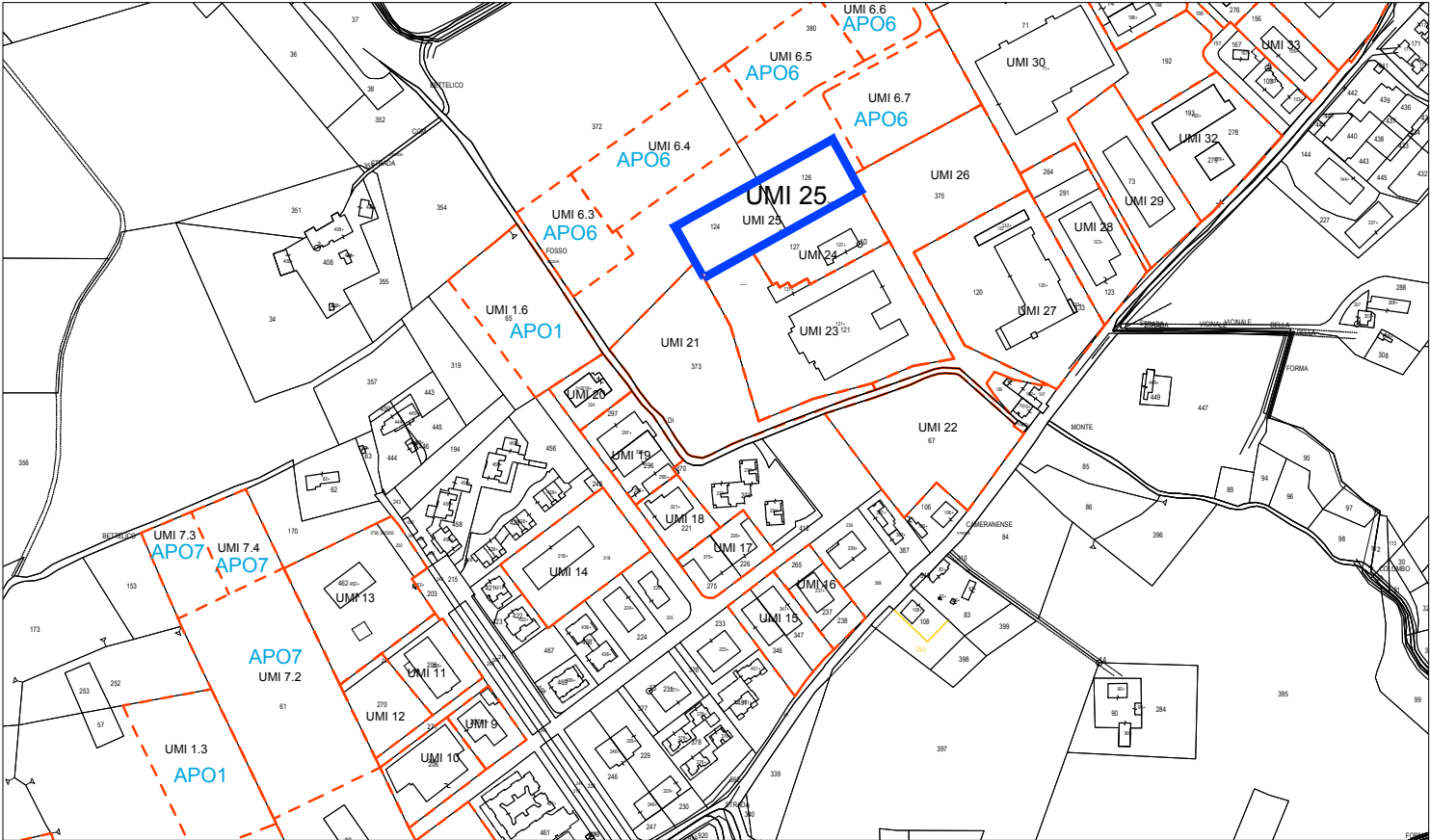
- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI: m² 3.227,32
Superficie Fondiaria Sf: m² 2.970,93
Superficie Utile Su max : m² 756,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 256,39
Volume V max : m³ 2.268,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 567,00
Abitanti teorici: n. 19



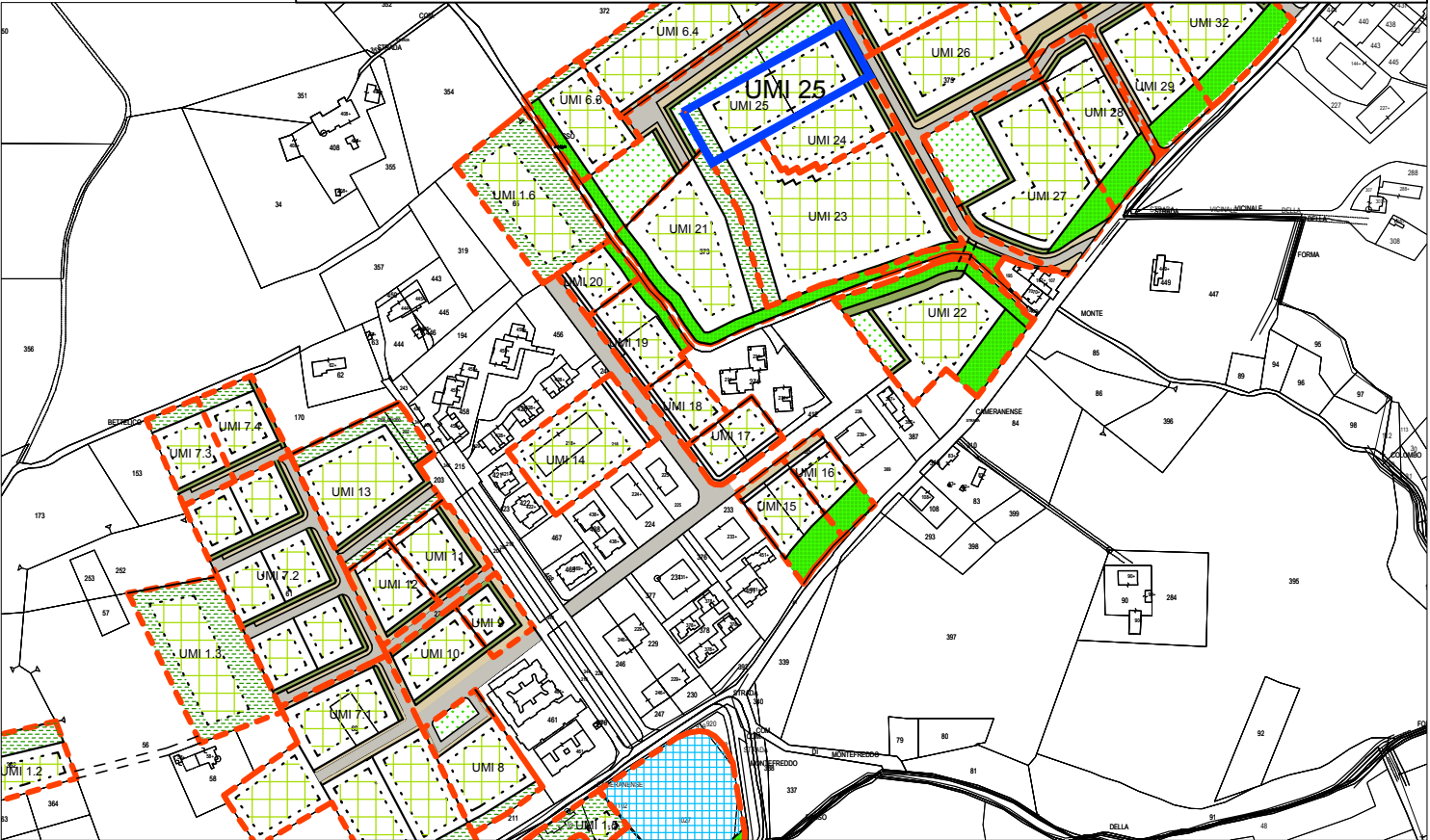
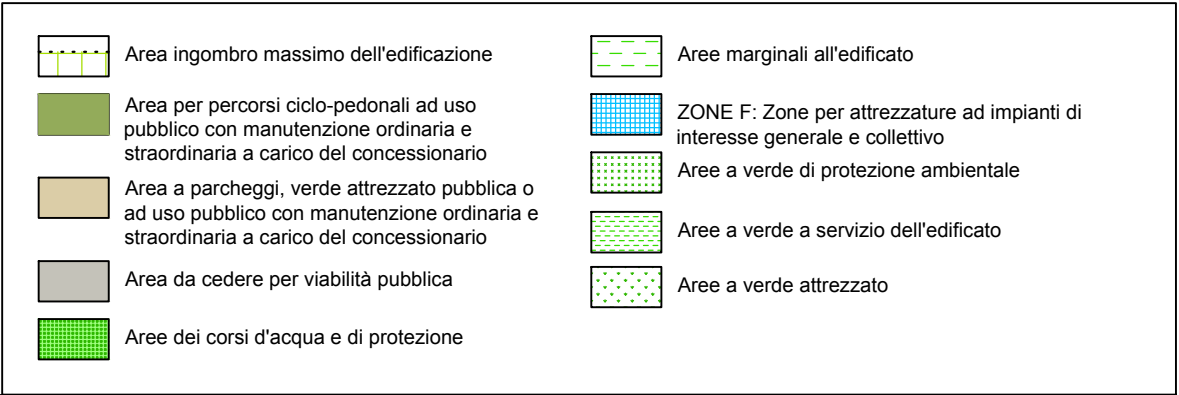
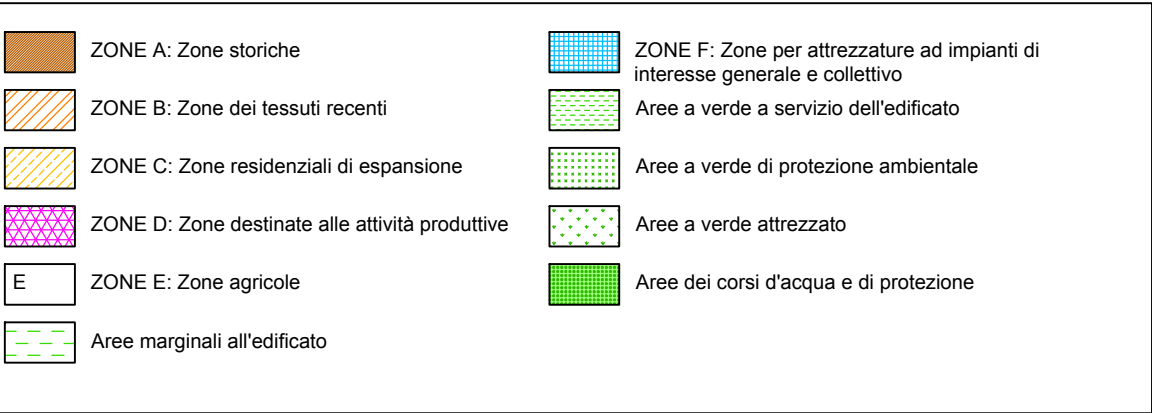
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

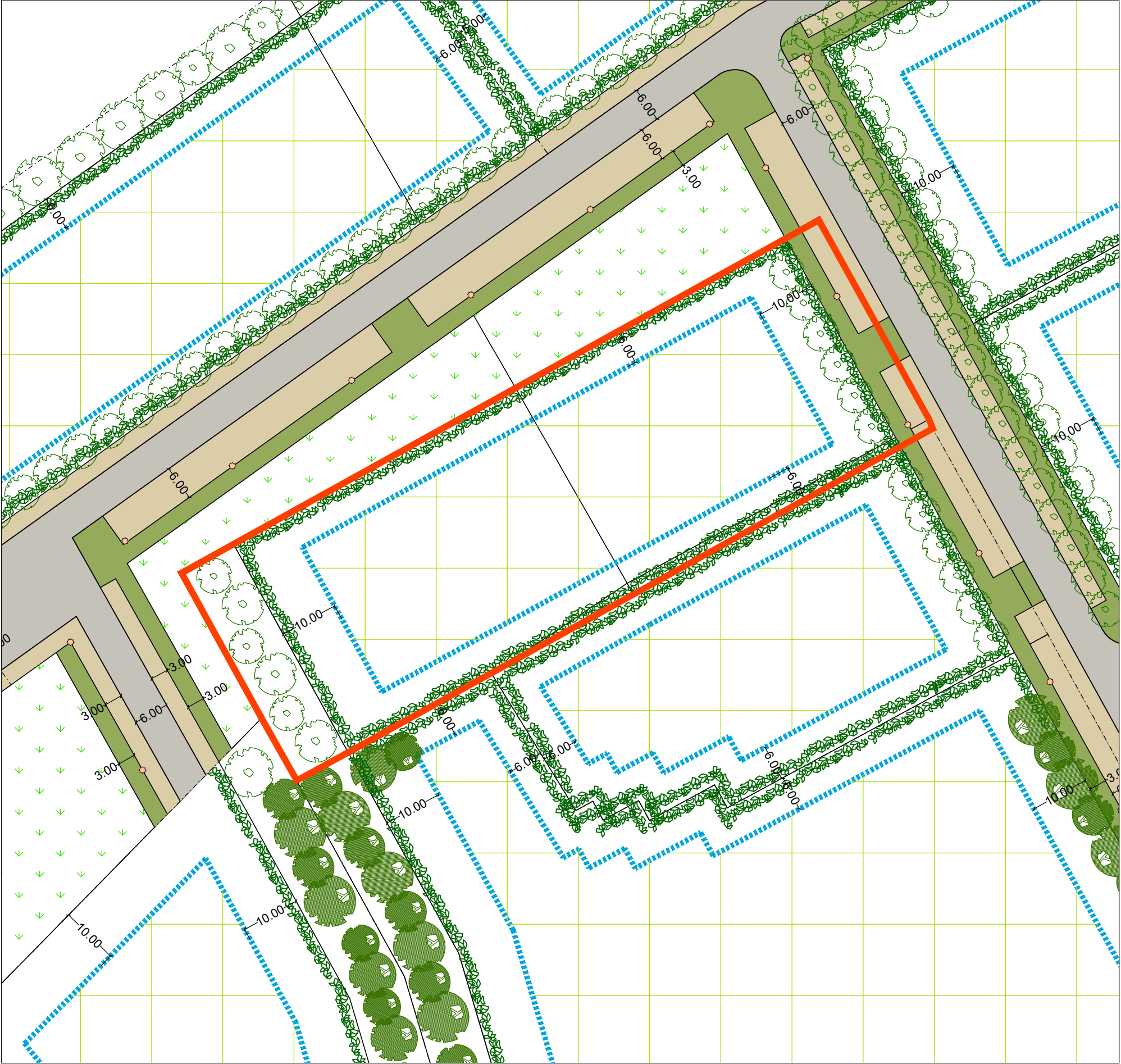
limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

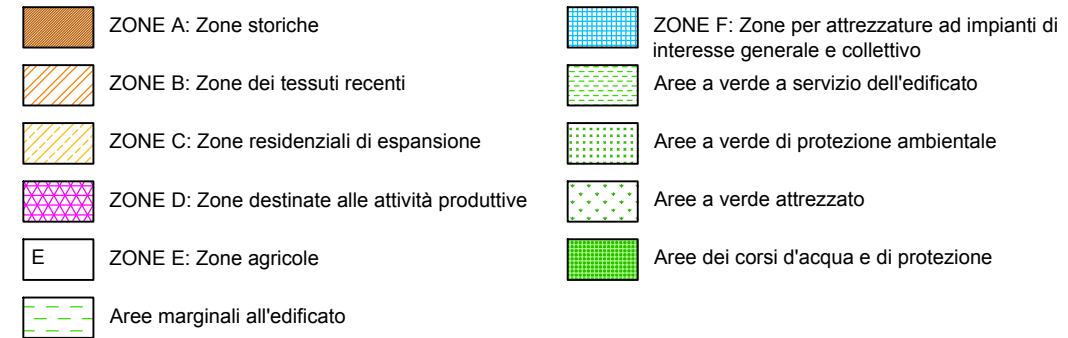
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALE 1:500



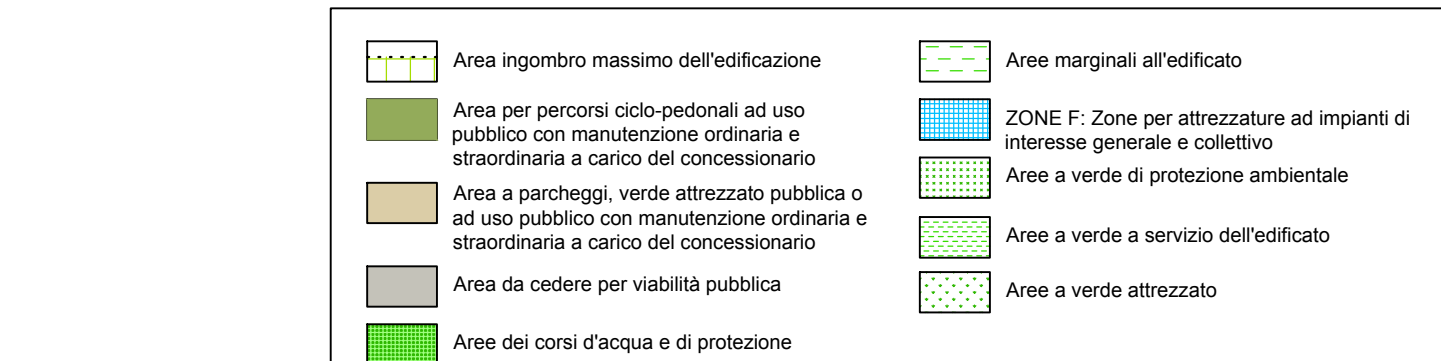
- LEGENDA
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

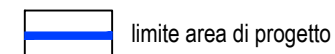
Superficie UMI: m² 5.027,05
 Superficie Fondiaria Sf: m² 4.354,63
 Superficie Utile Su max : m² 205,00
 Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 672,42
 Volume V max : m³ 615,00
 Altezza H max : m 7,00
 Superficie coperta Sc max : m² 153,75
 Abitanti teorici: n. 5



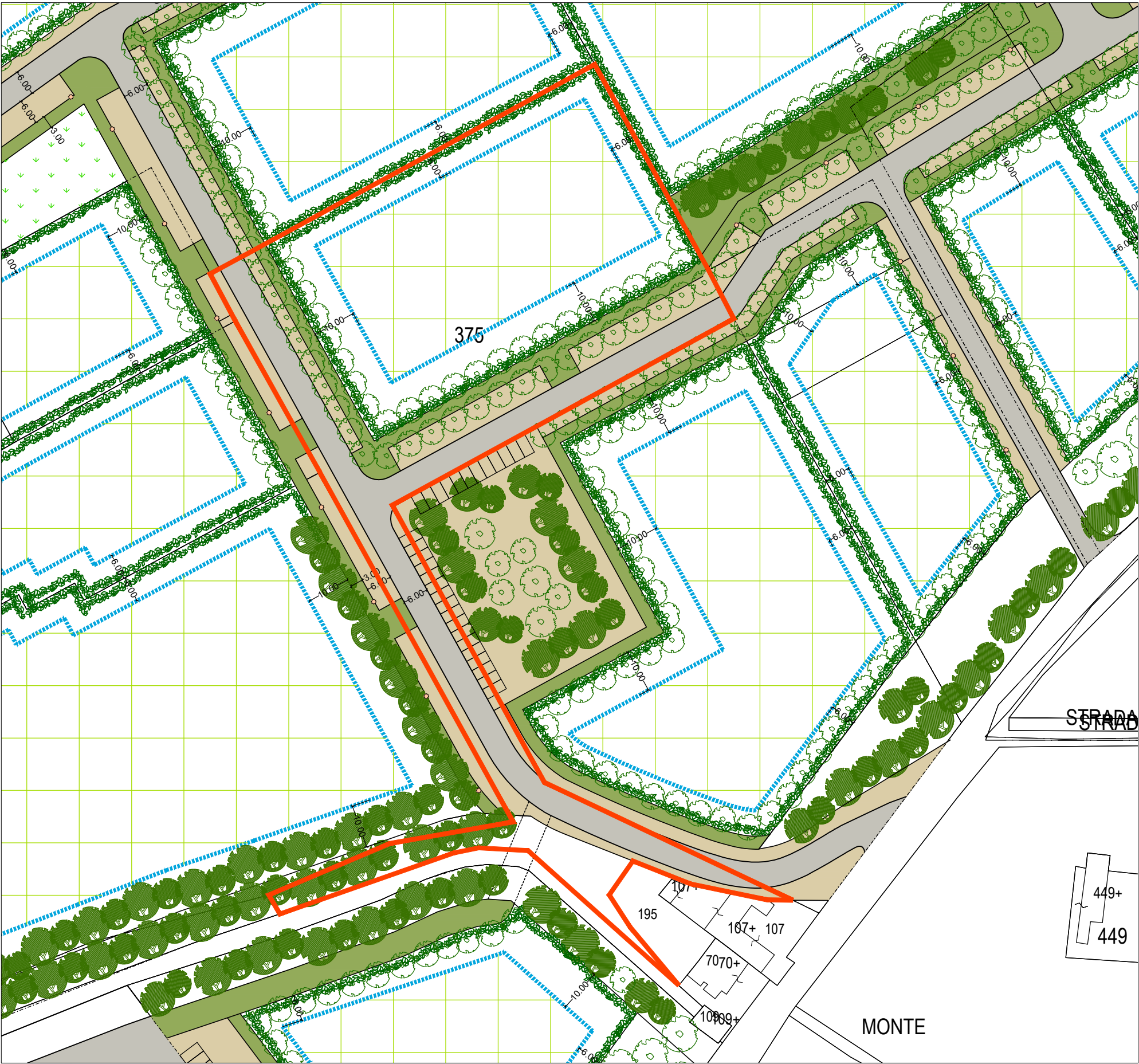
limite area di progetto



limite area di progetto



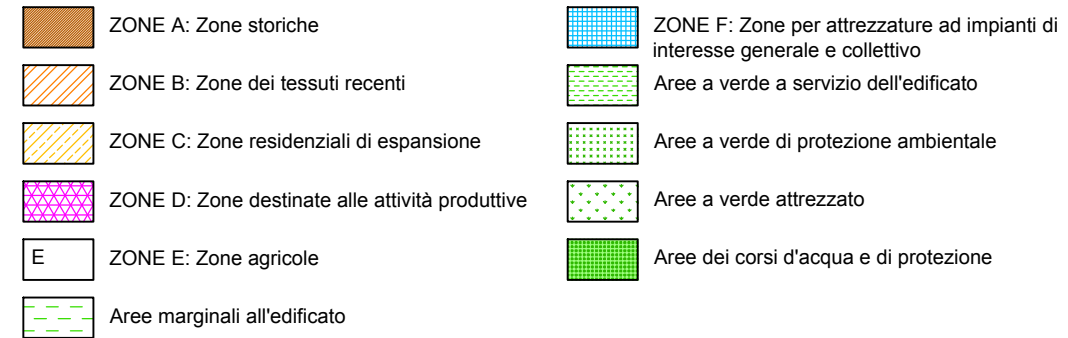
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE, SCALA 1:500



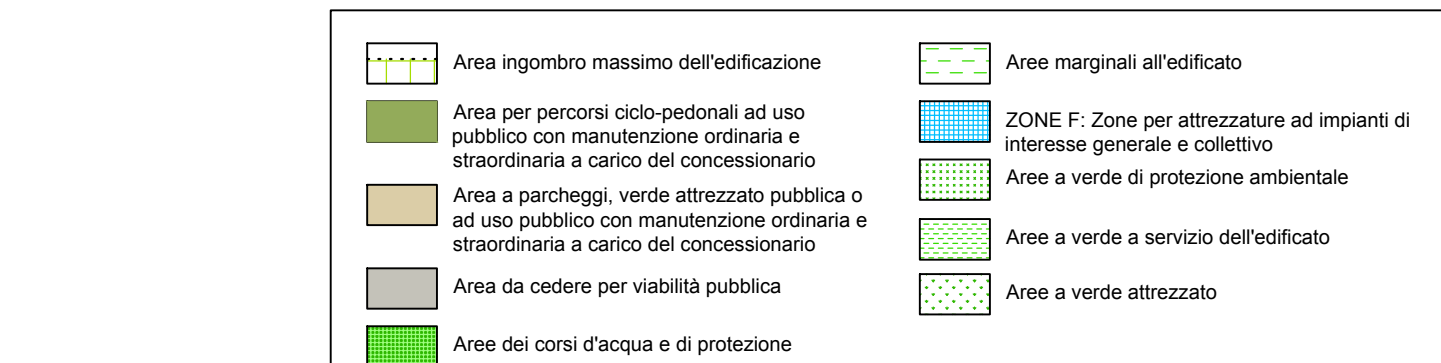
- LEGENDA
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

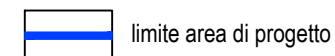
Superficie UMI: m² 8.708,18
Superficie Fondiaria Sf: m² 4.526,89
Superficie Utile Su max : m² 1.348,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 4.181,29
Volume V max : m³ 4.044,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 1.011,00
Abitanti teorici: n. 34



limite area di progetto



limite area di progetto



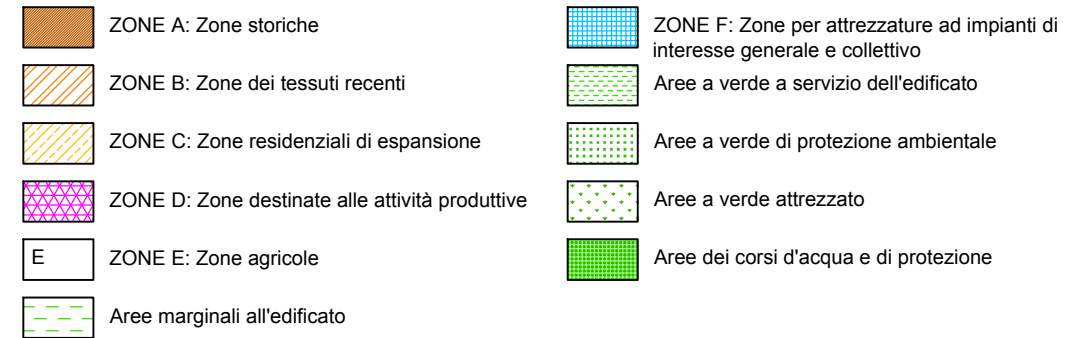
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALE 1:500



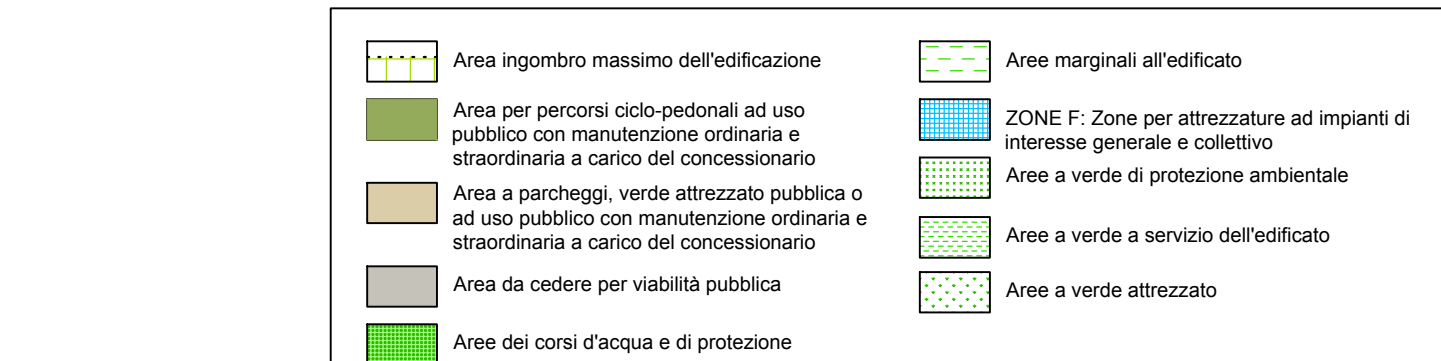
- LEGENDA
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

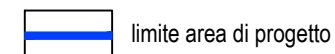
Superficie UMI: m² 10.074,70
Superficie Fondiaria Sf: m² 5.851,06
Superficie Utile Su max : m² 1.581,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 4.223,64
Volume V max : m³ 4.743,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 1.186,00
Abitanti teorici: n. 40



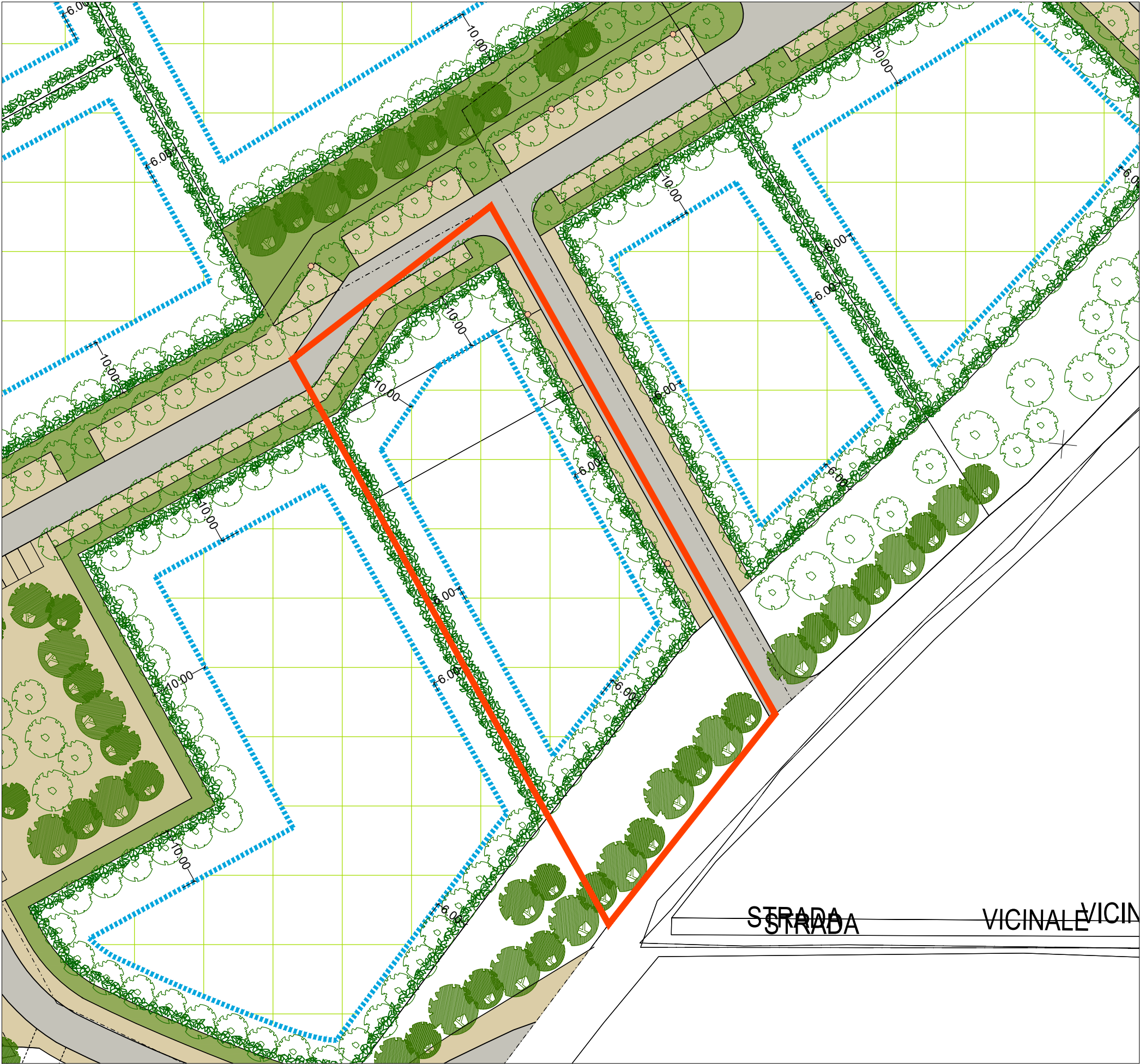
limite area di progetto



limite area di progetto

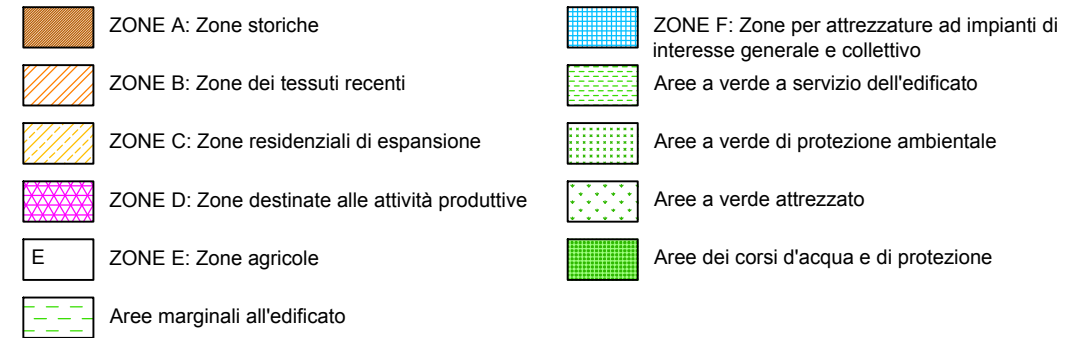


PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

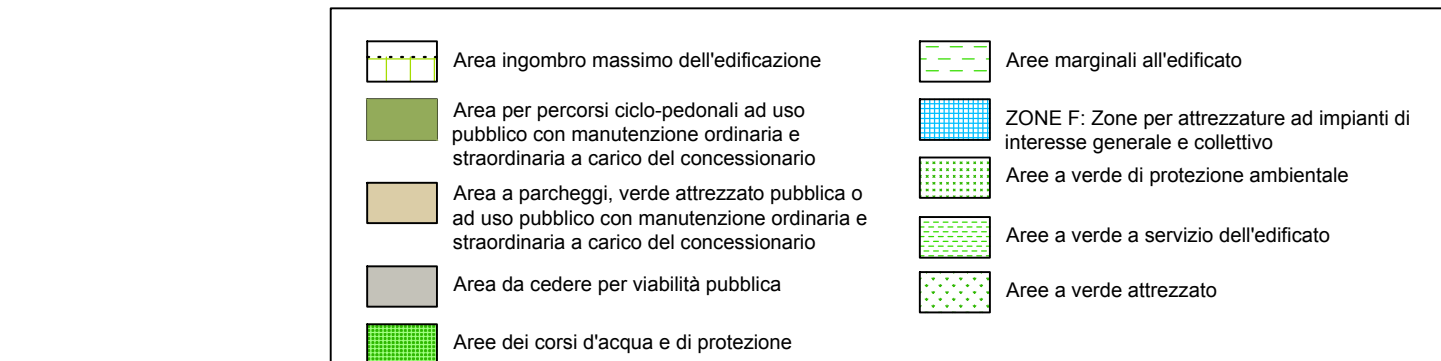


- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

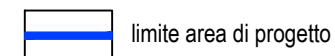
DATI DI PROGETTO
Superficie UMI: m² 4.810,96
Superficie Fondiaria Sf: m² 3.054,88
Superficie Utile Su max : m² 865,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.756,08
Volume V max : m³ 2.595,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 648,75
Abitanti teorici: n. 22



limite area di progetto



limite area di progetto



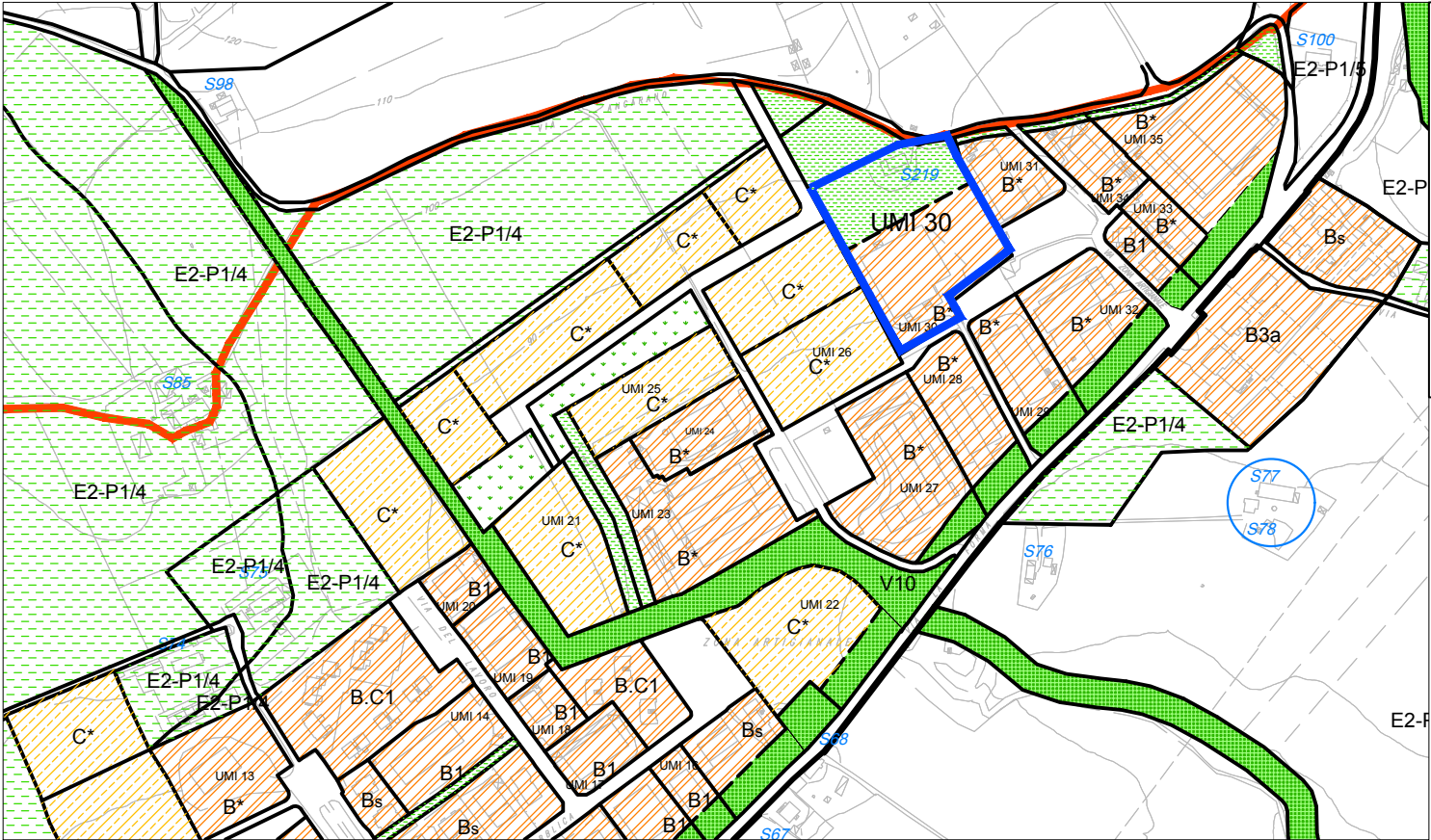
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI: m² 4.941,62
Superficie Fondiaria Sf: m² 2.598,21
Superficie Utile Su max : m² 1.317,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 2.343,41
Volume V max : m³ 3.951,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 987,75
Abitanti teorici: n. 33



stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

- ZONE A: Zone storiche

ZONE B: Zone dei tessuti recenti

ZONE C: Zone residenziali di espansione

ZONE D: Zone destinate alle attività produttive

ZONE E: Zone agricole

Aree marginali all'edificato
- ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo

Aree a verde a servizio dell'edificato

Aree a verde di protezione ambientale

Aree a verde attrezzato

Aree dei corsi d'acqua e di protezione

- Area ingombro massimo dell'edificazione

Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Area da cedere per viabilità pubblica

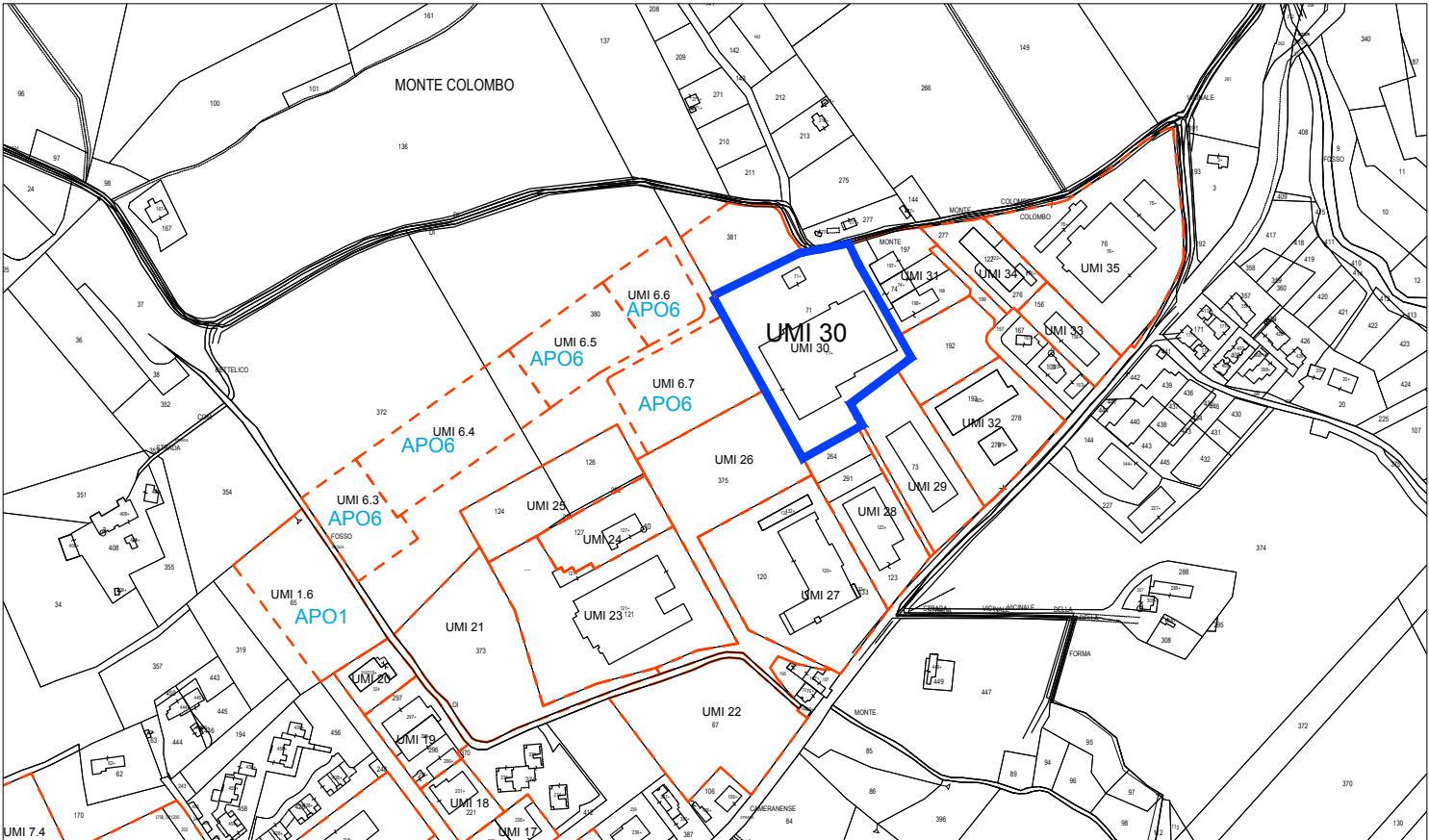
Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Aree marginali all'edificato

ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo

Aree a verde di protezione ambientale

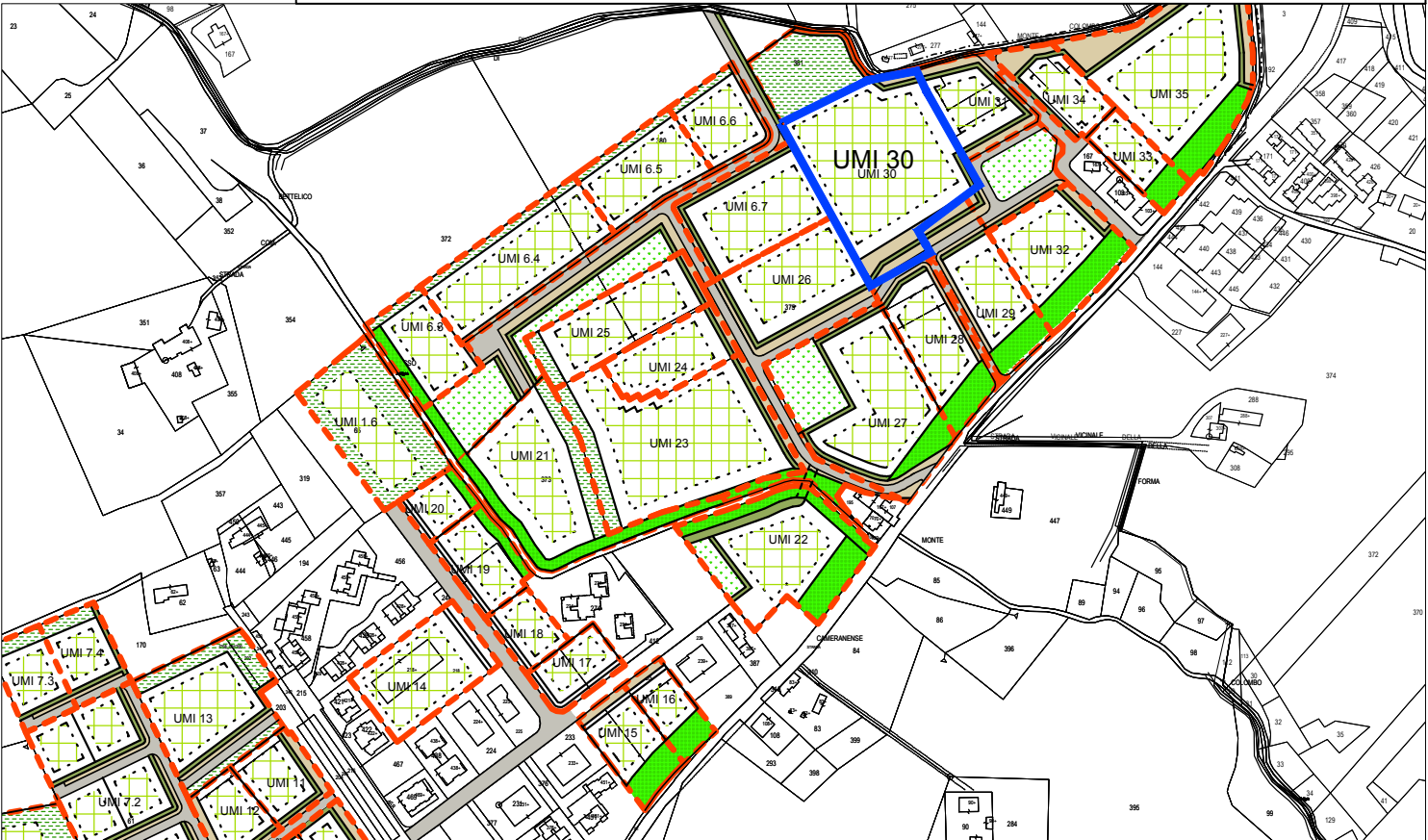
Aree a verde a servizio dell'edificato

Aree a verde attrezzato



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

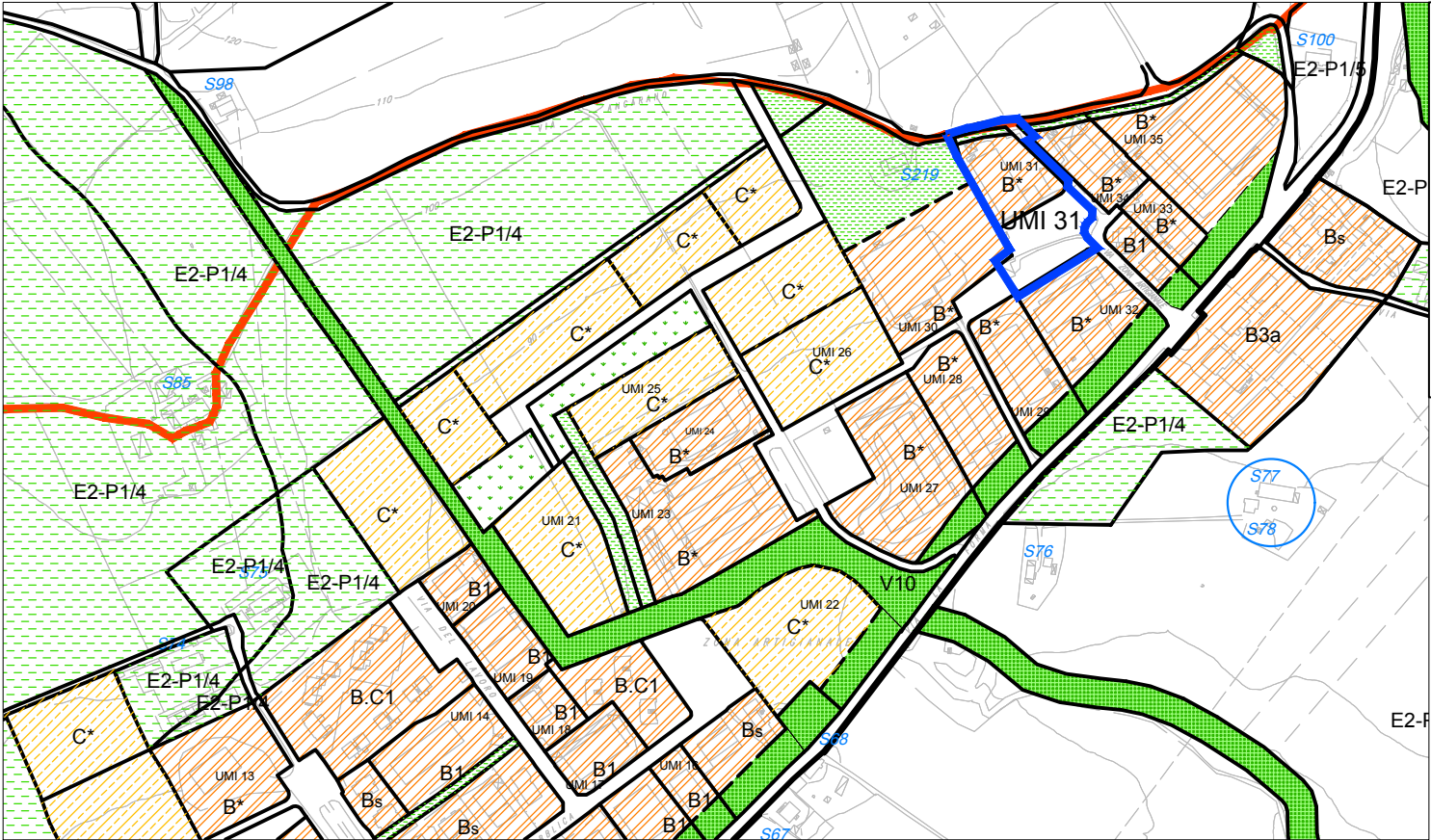
limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



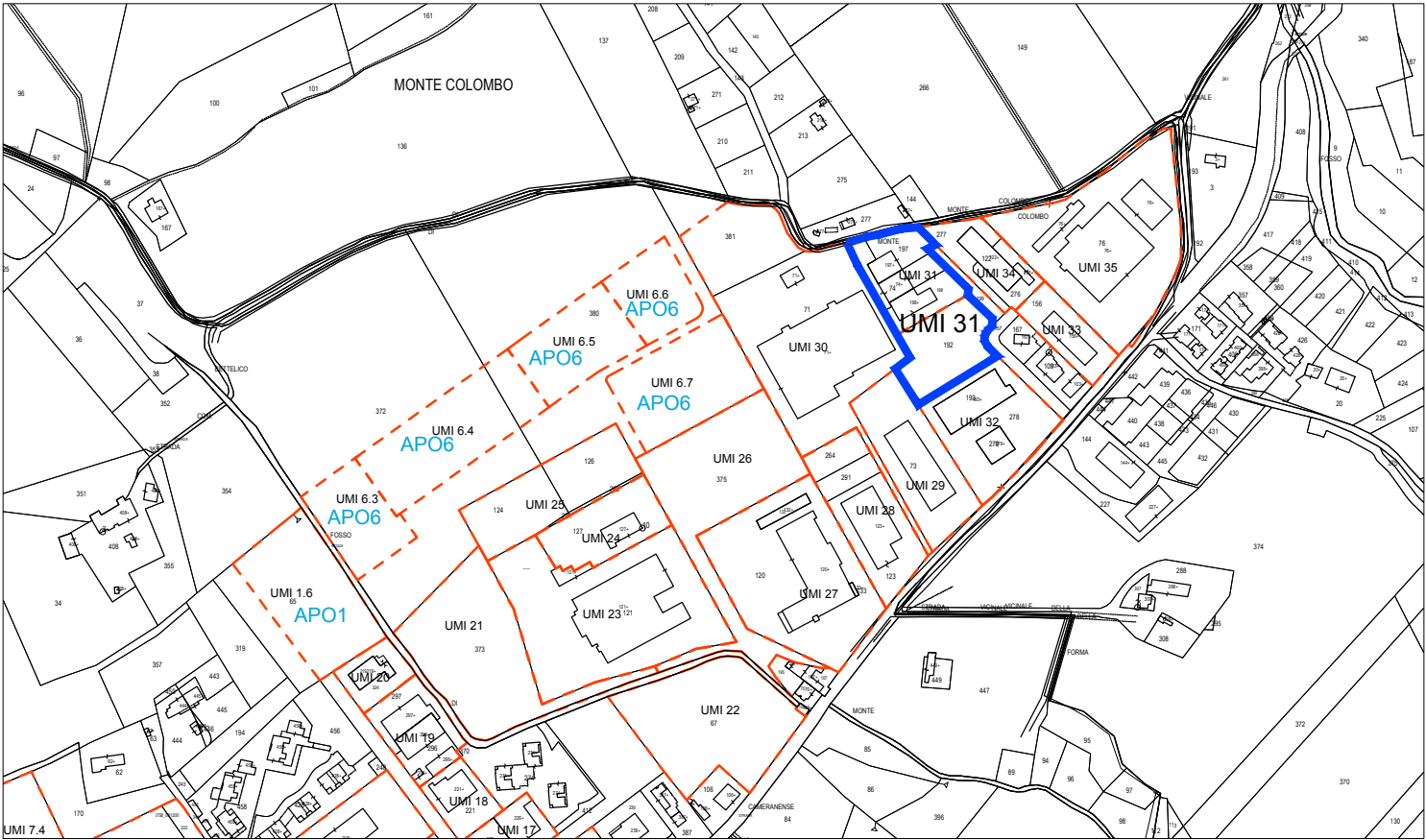
- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI: m² 17.938,58
Superficie Fondiaria Sf: m² 9.682,89
Superficie Utile Su max : m² 2.148,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 4.960,00
Volume V max : m³ 6.444,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 1.611,00
Abitanti teorici: n. 54



stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

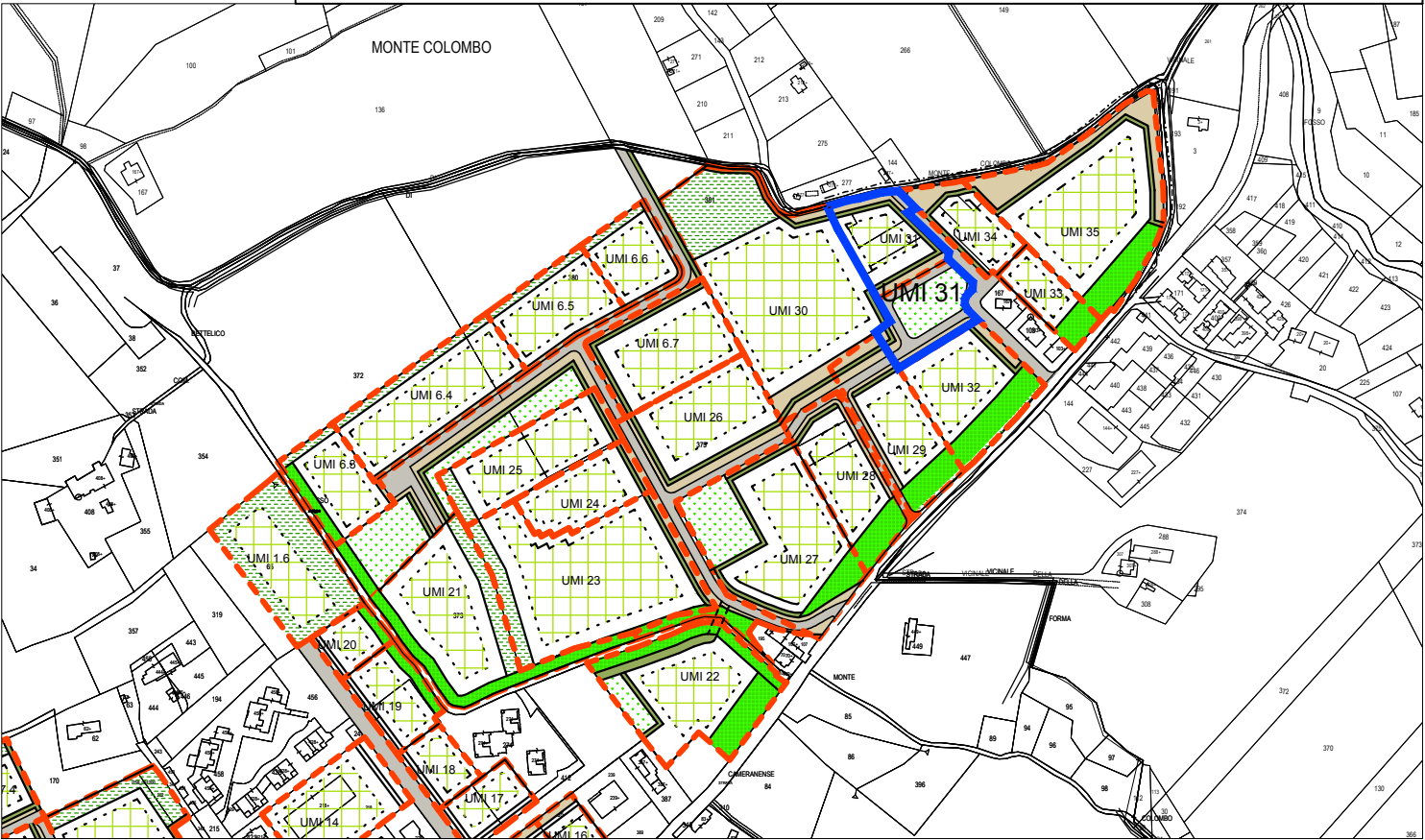


individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | ZONE A: Zone storiche |  | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
|  | ZONE B: Zone dei tessuti recenti |  | Aree a verde a servizio dell'edificato |
|  | ZONE C: Zone residenziali di espansione |  | Aree a verde di protezione ambientale |
|  | ZONE D: Zone destinate alle attività produttive |  | Aree a verde attrezzato |
|  | ZONE E: Zone agricole |  | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
|  | Aree marginali all'edificato | | |

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | Area ingombro massimo dell'edificazione |  | Aree marginali all'edificato |
|  | Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |  | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
|  | Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |  | Aree a verde di protezione ambientale |
|  | Area da cedere per viabilità pubblica |  | Aree a verde a servizio dell'edificato |
|  | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |  | Aree a verde attrezzato |



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

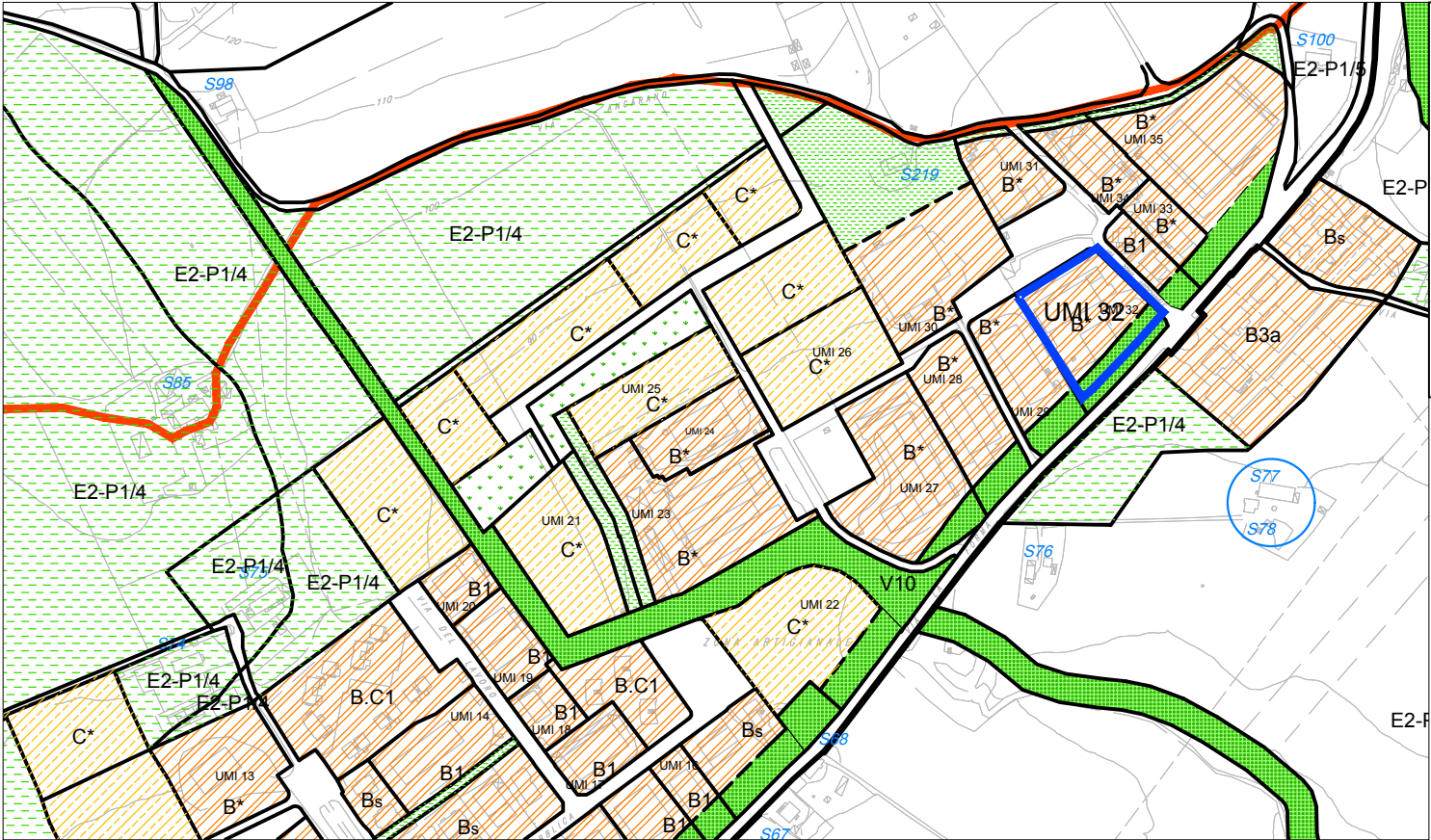


LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 3.463,92
Superficie Fondiaria Sf: m² 2.166,84
Superficie Utile Su max : m² 964,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.297,08
Volume V max : m³ 2.892,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 723,00
Abitanti teorici: n. 24

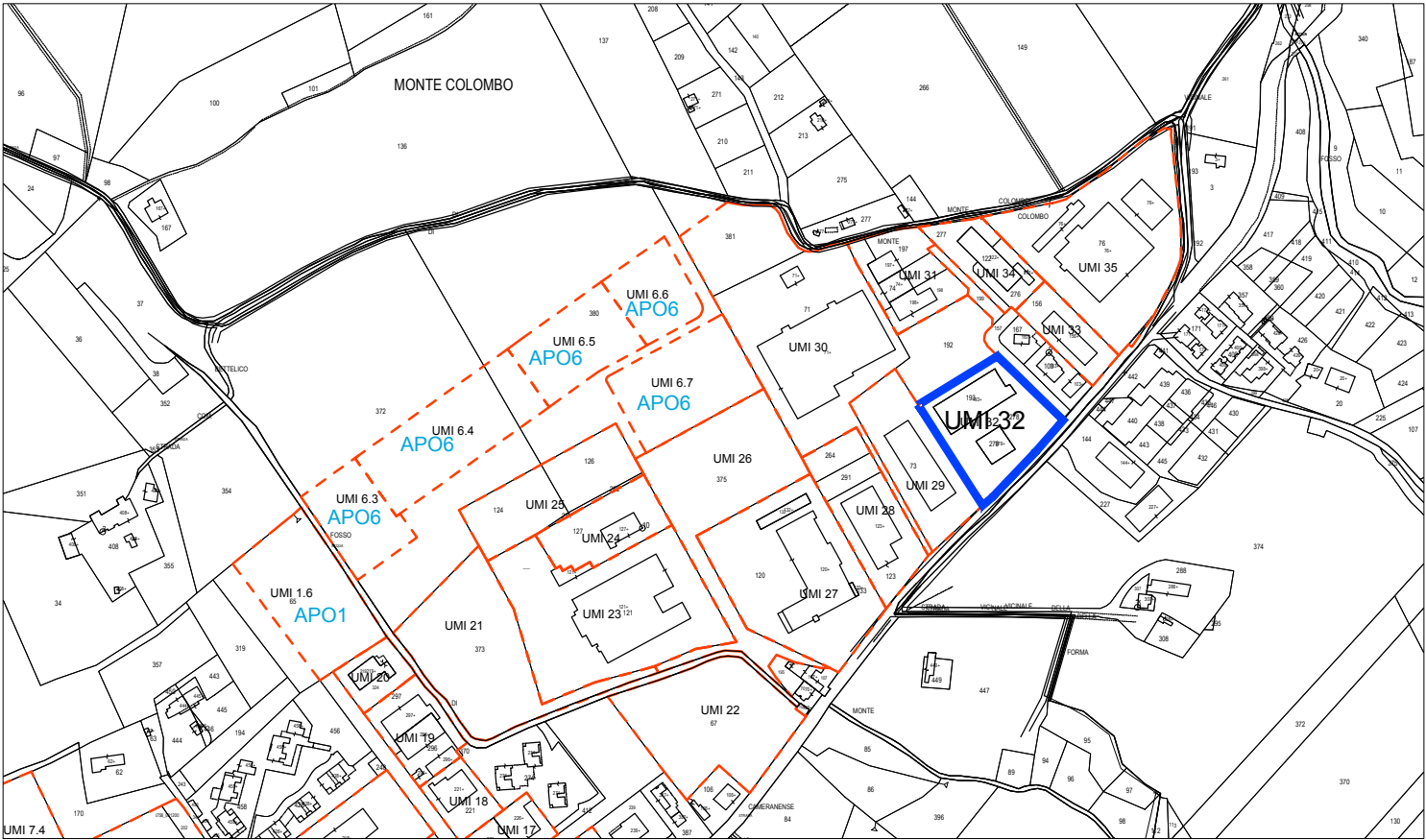


stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

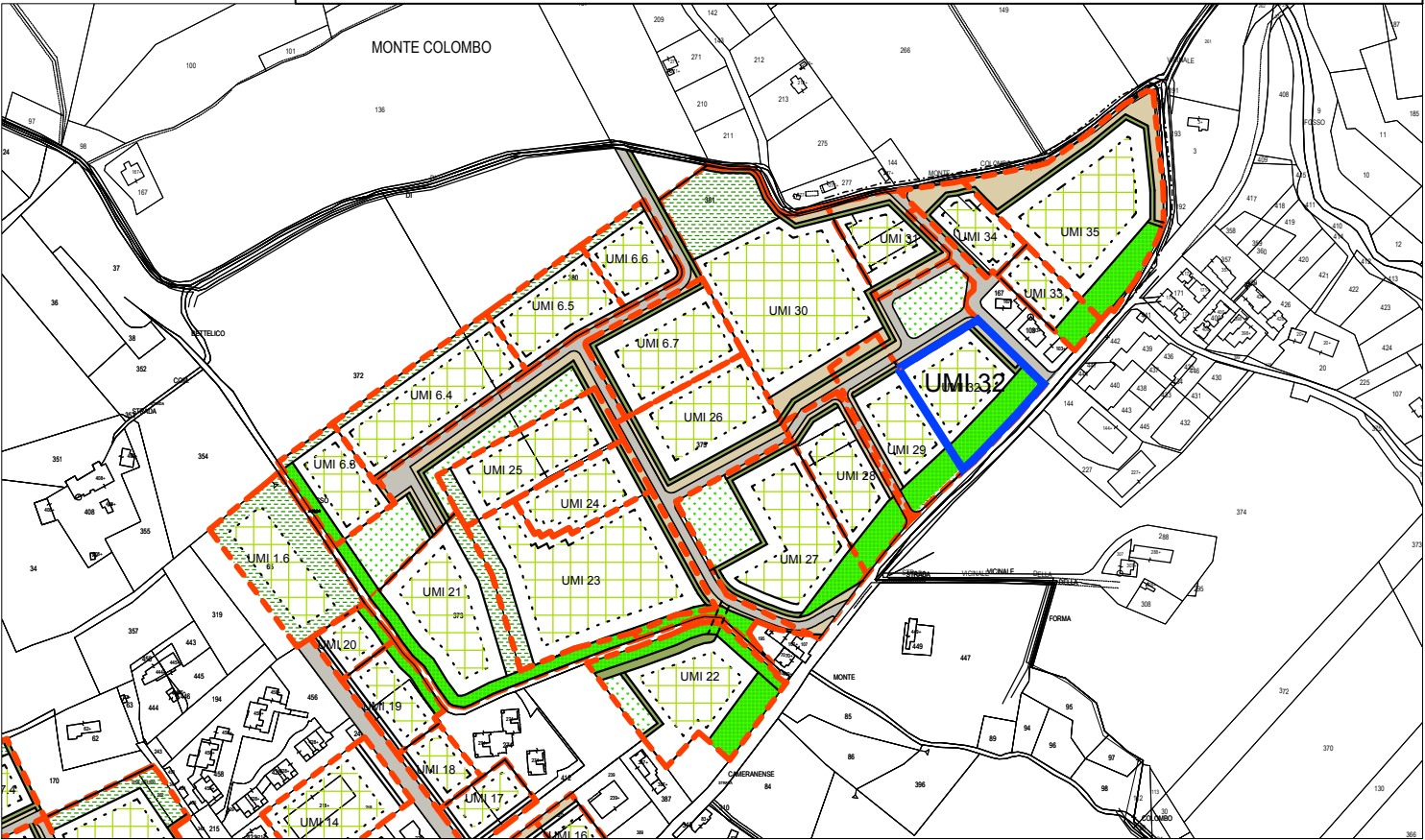
- | | |
|---|--|
| ZONE A: Zone storiche | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| ZONE B: Zone dei tessuti recenti | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| ZONE C: Zone residenziali di espansione | Aree a verde di protezione ambientale |
| ZONE D: Zone destinate alle attività produttive | Aree a verde attrezzato |
| ZONE E: Zone agricole | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
| Aree marginali all'edificato | |

- | | |
|--|--|
| Area ingombro massimo dell'edificazione | Aree marginali all'edificato |
| Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | Aree a verde di protezione ambientale |
| Area da cedere per viabilità pubblica | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| Aree dei corsi d'acqua e di protezione | Aree a verde attrezzato |



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

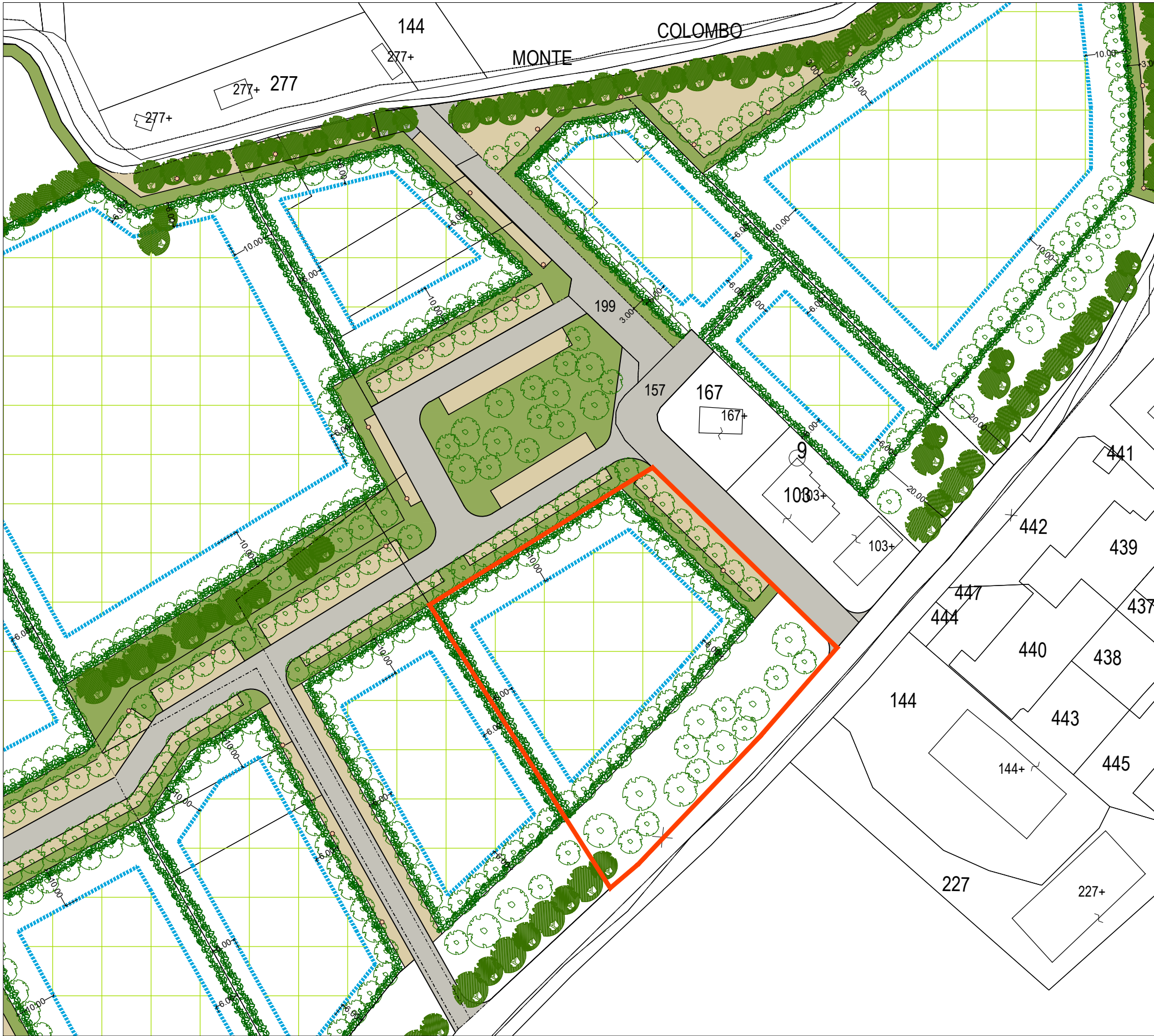
limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI: m² 5.334,35
Superficie Fondiaria Sf: m² 3.325,38
Superficie Utile Su max : m² 1.044,00
Superficie pubblica o uso pubblico : m² 2.008,97
Volume V max : m³ 3.132,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 783,00
Abitanti teorici: n. 26