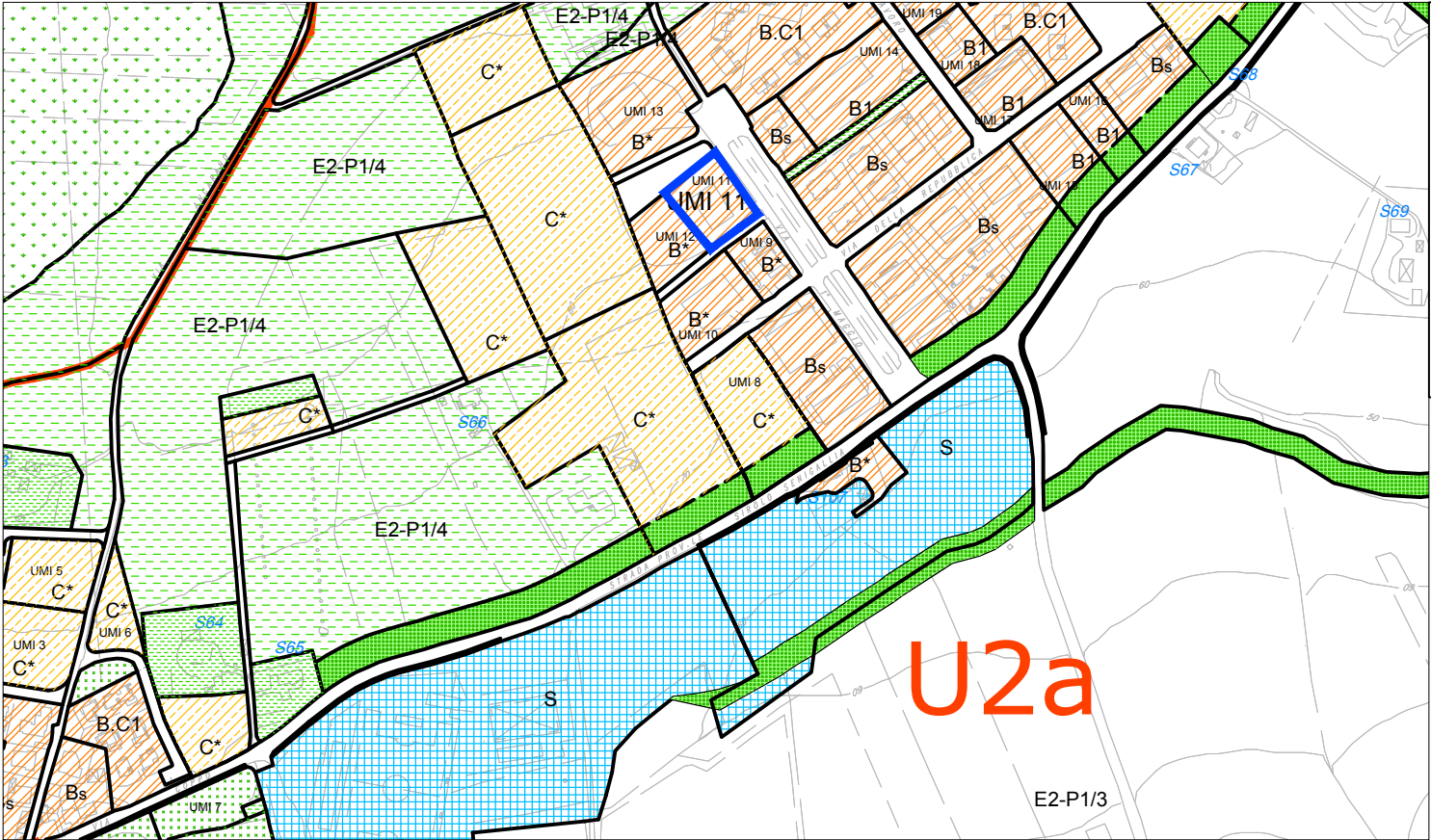
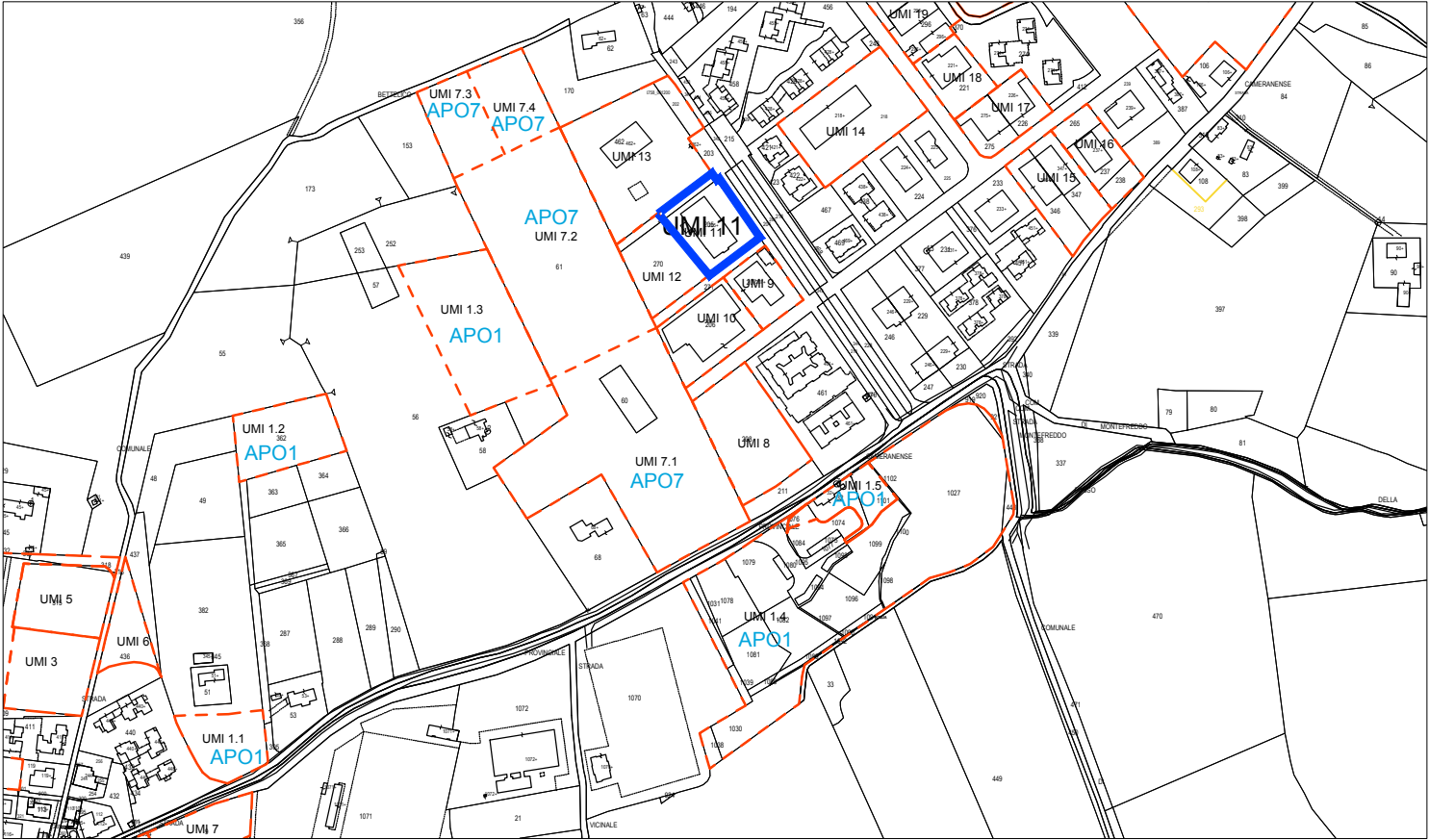




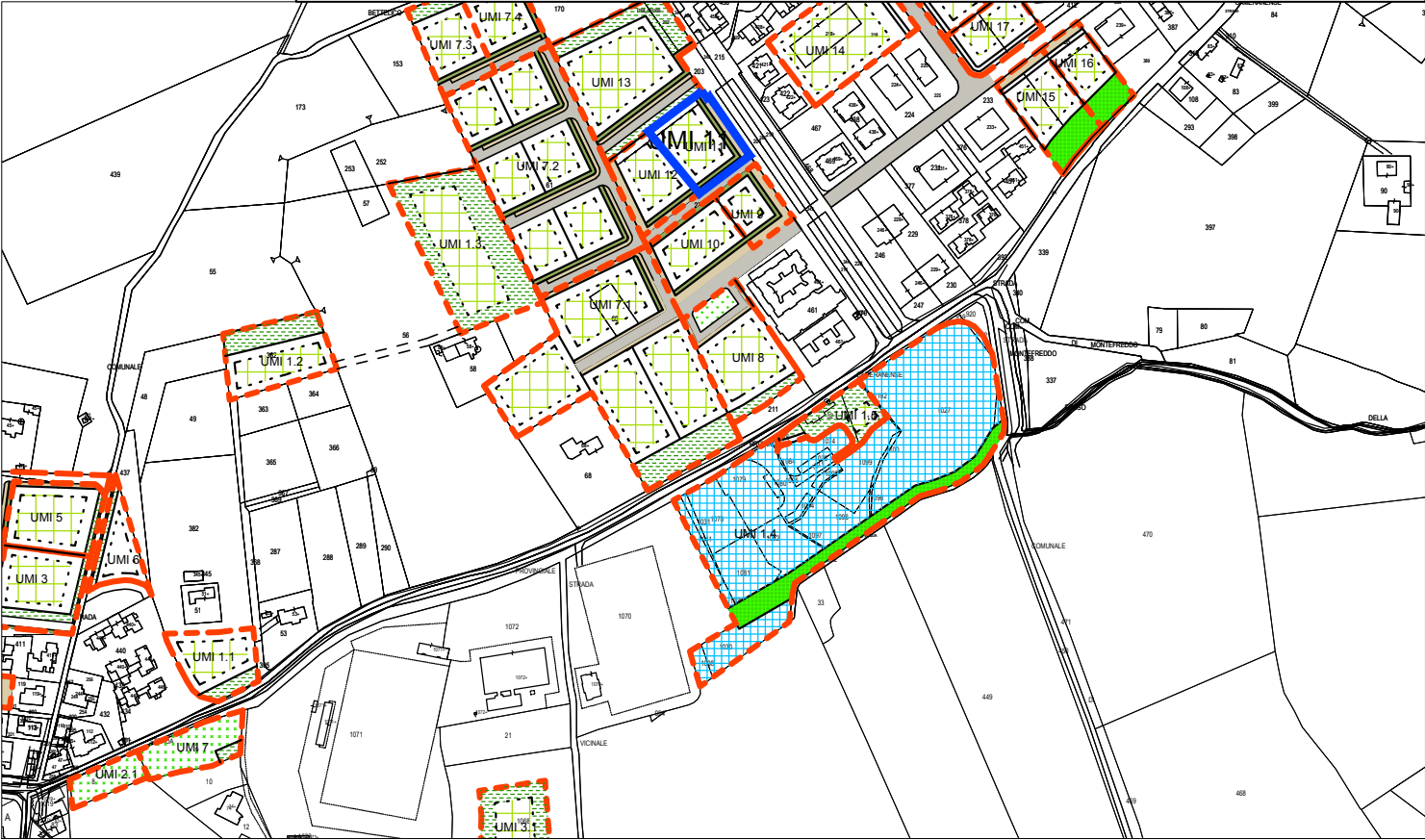
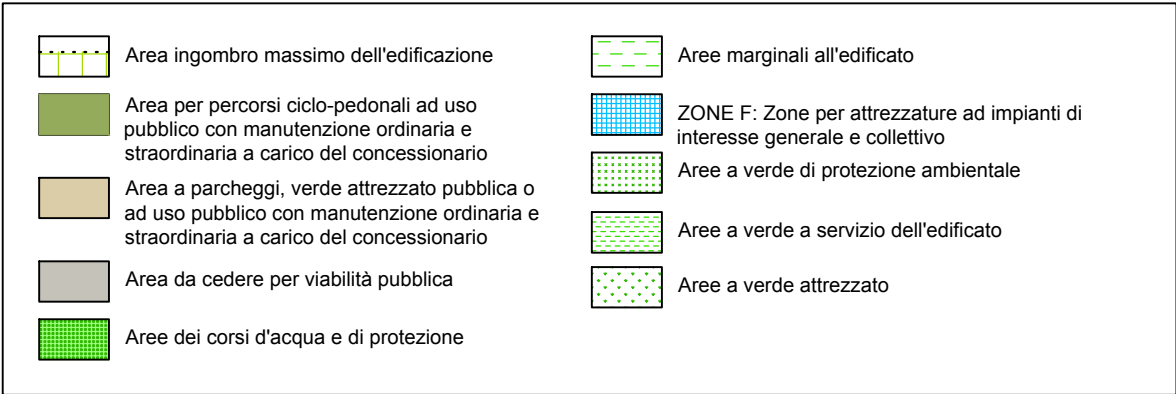
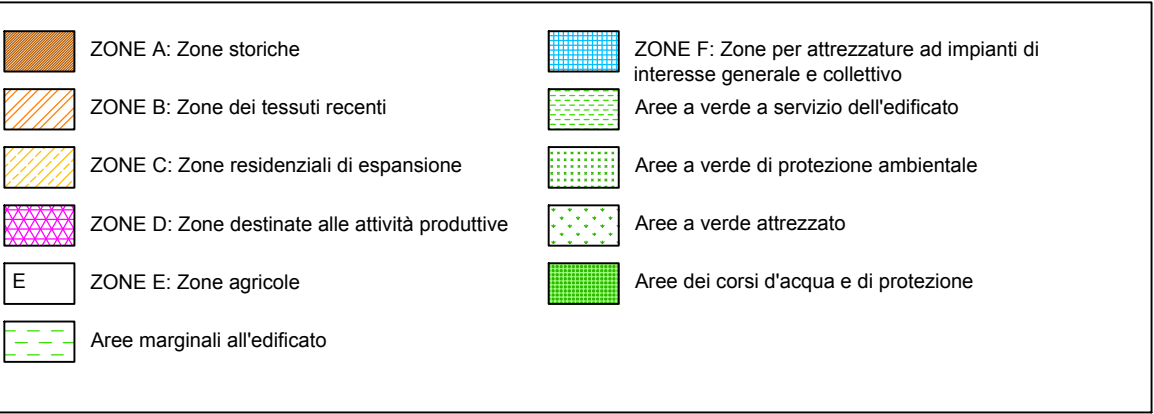
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

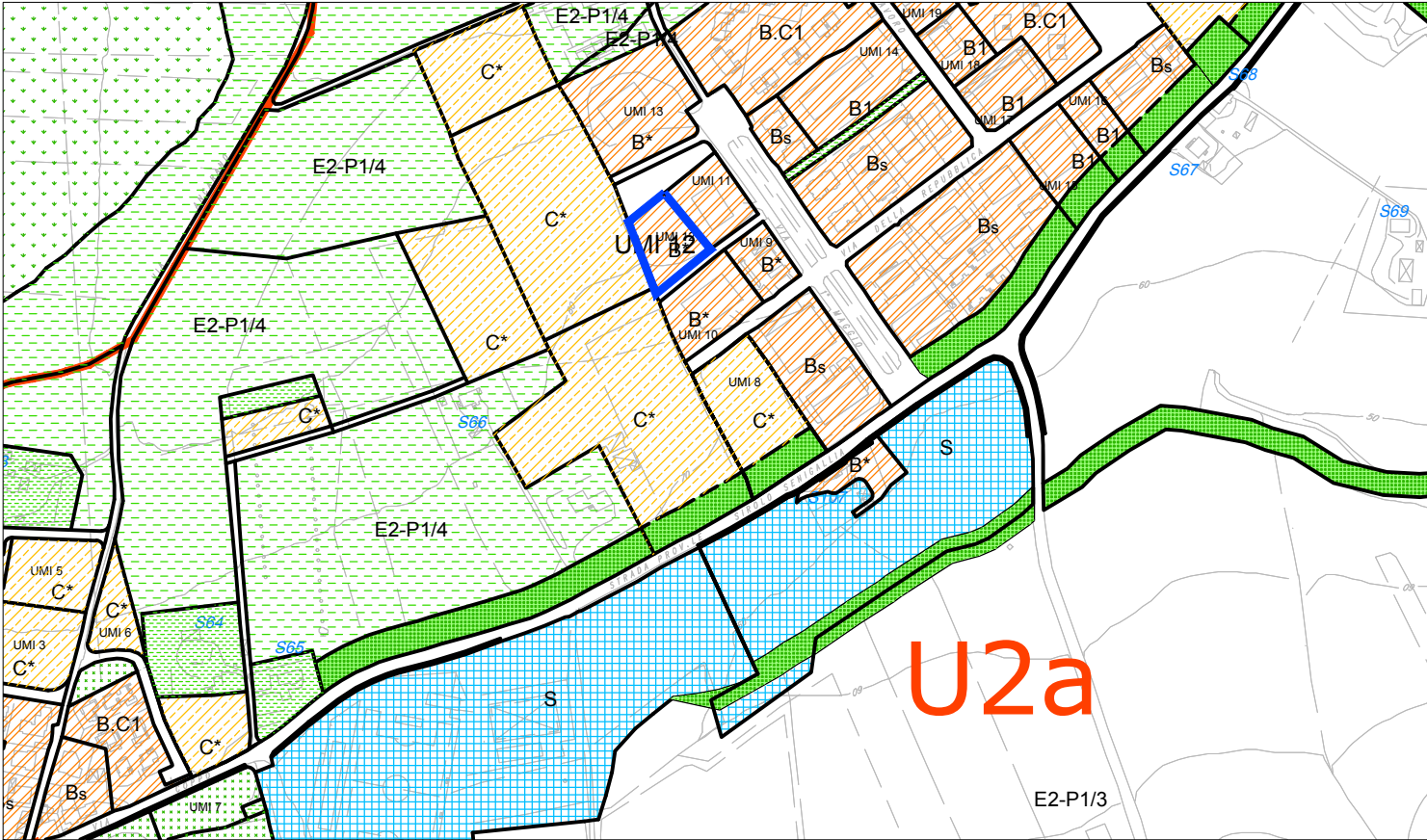
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE, SCALA 1:500



- LEGENDA
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

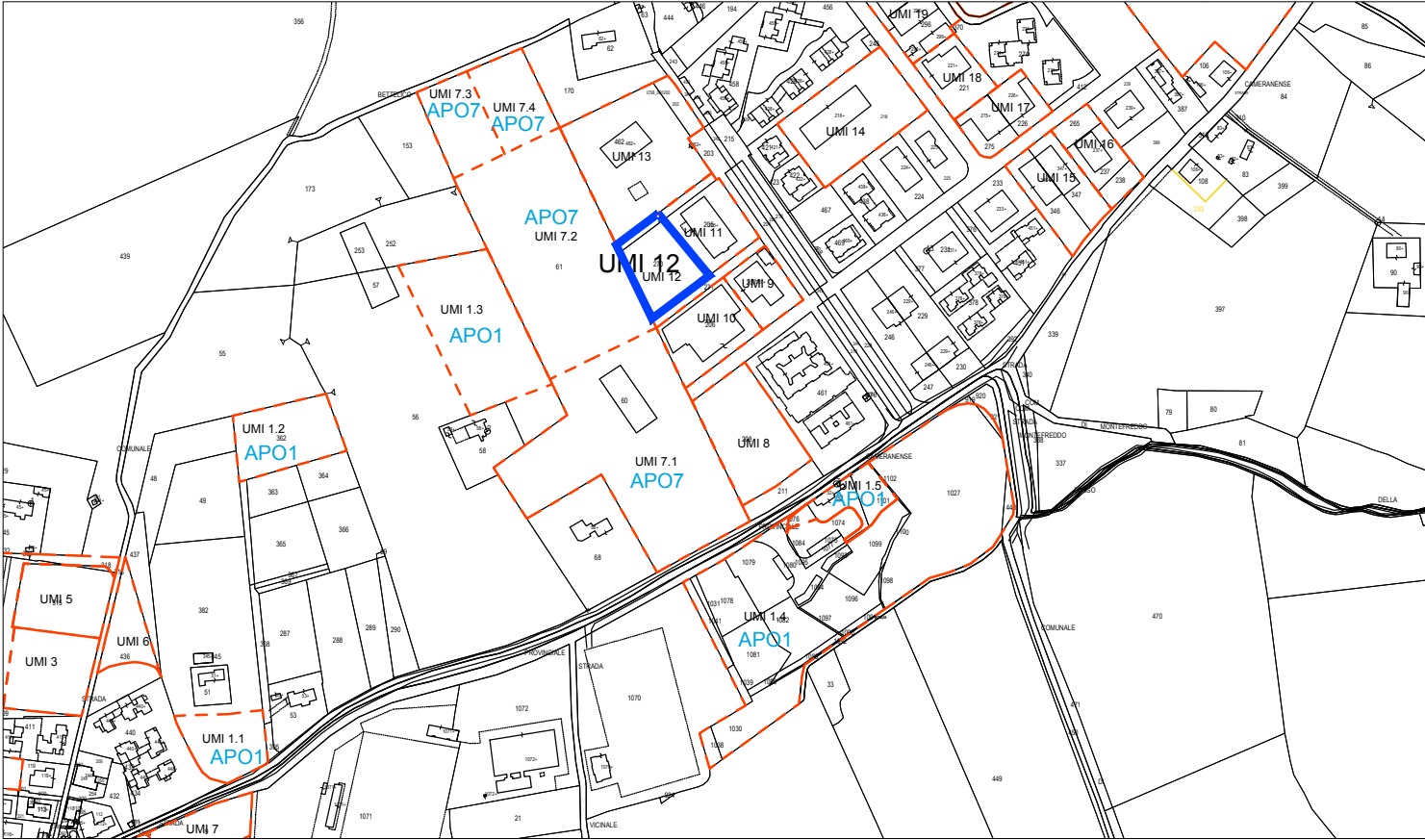
DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 2.095,00
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.824,29
Superficie Utile Su max : m² 267,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 693,03
Volume V max : m³ 800,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 200,25
Abitanti teorici: n. 7



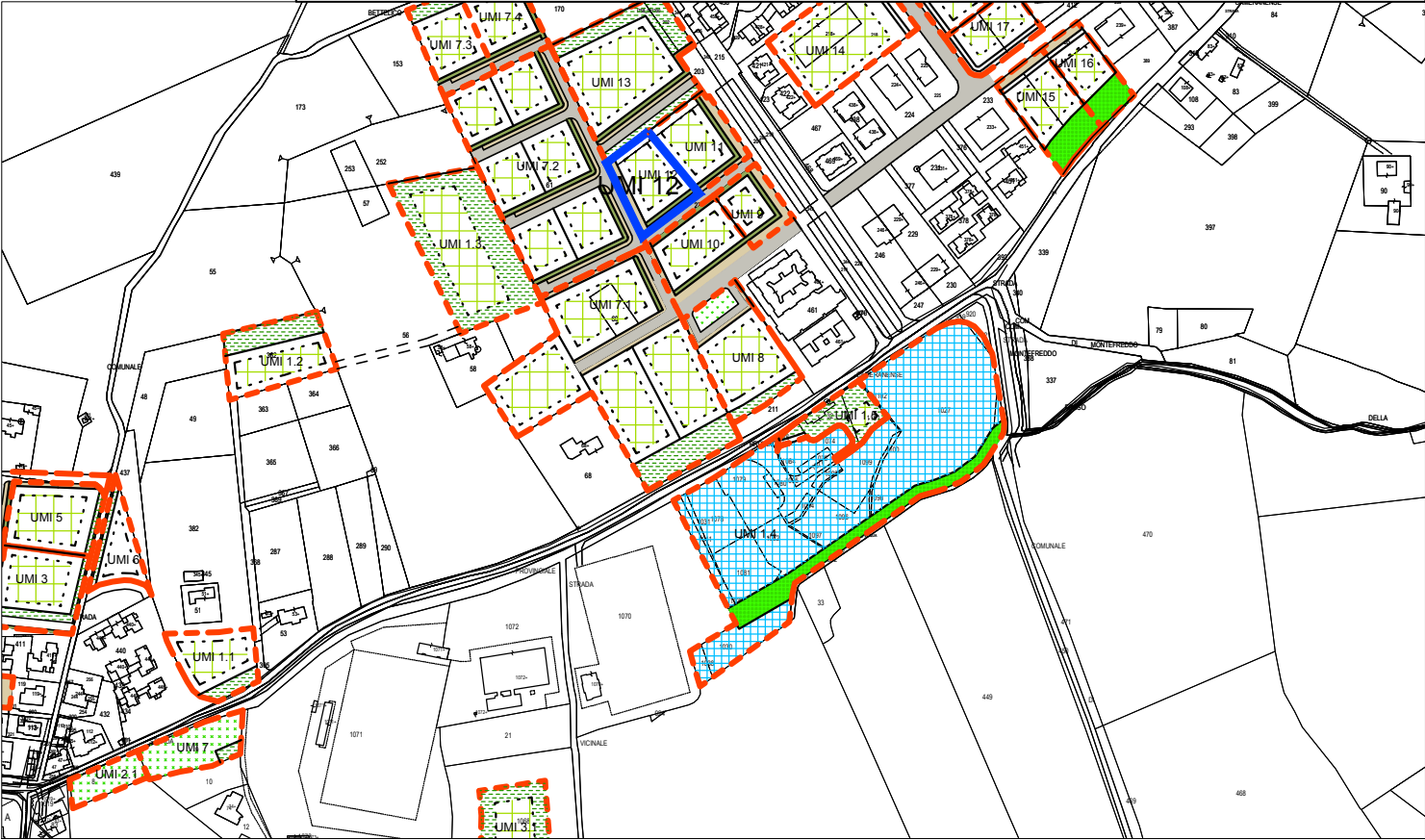
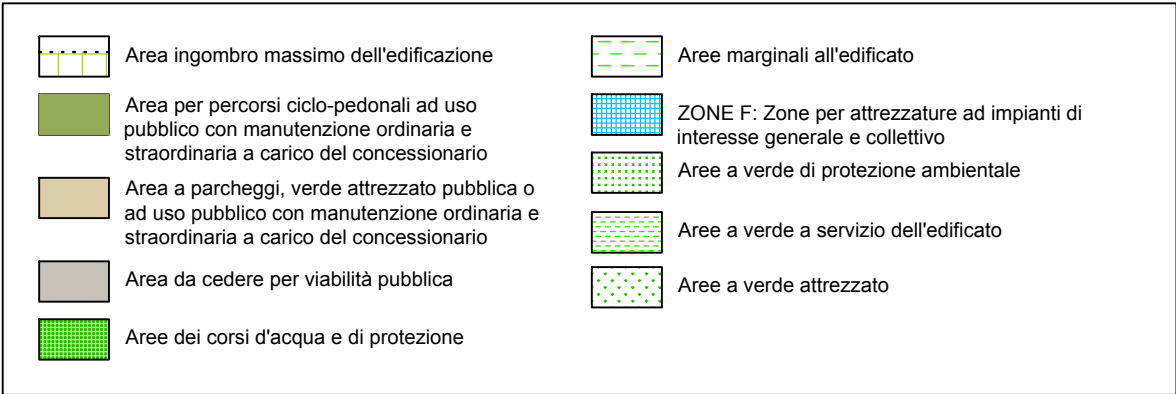
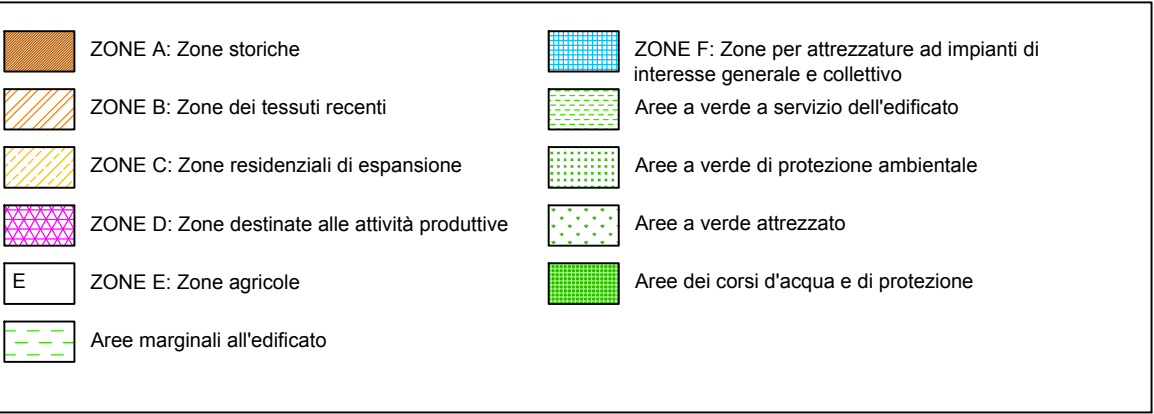
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



LEGENDA

Limite ingombro massimo degli edifici di progetto

Area per viabilità pubblica

Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Aree dei corsi d'acqua e di protezione

Limite unità minima di intervento UMI

Alberature esistenti da mantenere

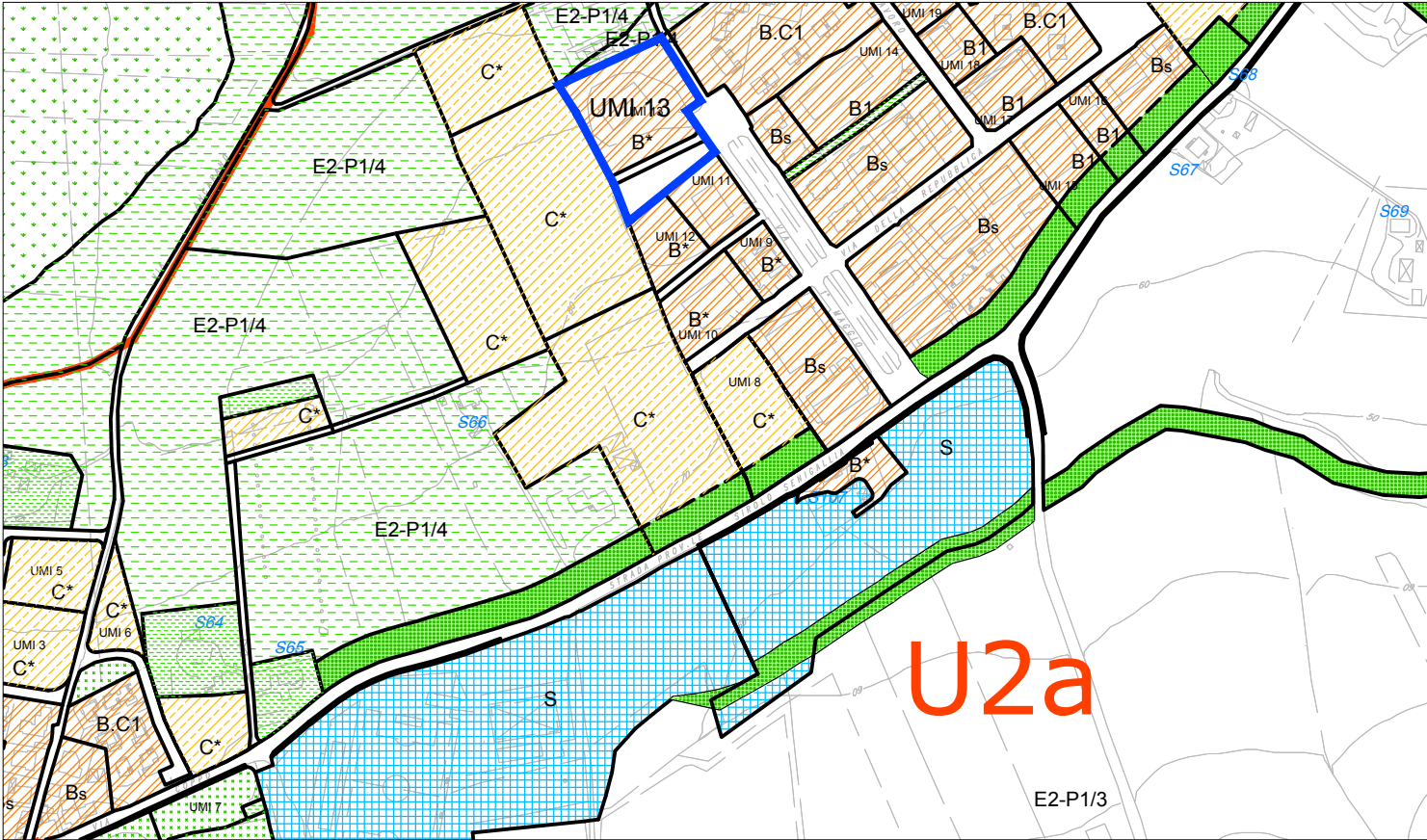
Alberature di nuovo impianto

Siepi da integrare o di nuovo impianto

Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 2.363,51
 Superficie Fondiaria Sf: m² 1.776,03
 Superficie Utile Su max : m² 441,00
 Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 587,48
 Volume V max : m³ 1.323,00
 Altezza H max : m 7,00
 Superficie coperta Sc max : m² 331,00
 Abitanti teorici: n. 11



stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

- ZONE A: Zone storiche

ZONE B: Zone dei tessuti recenti

ZONE C: Zone residenziali di espansione

ZONE D: Zone destinate alle attività produttive

ZONE E: Zone agricole

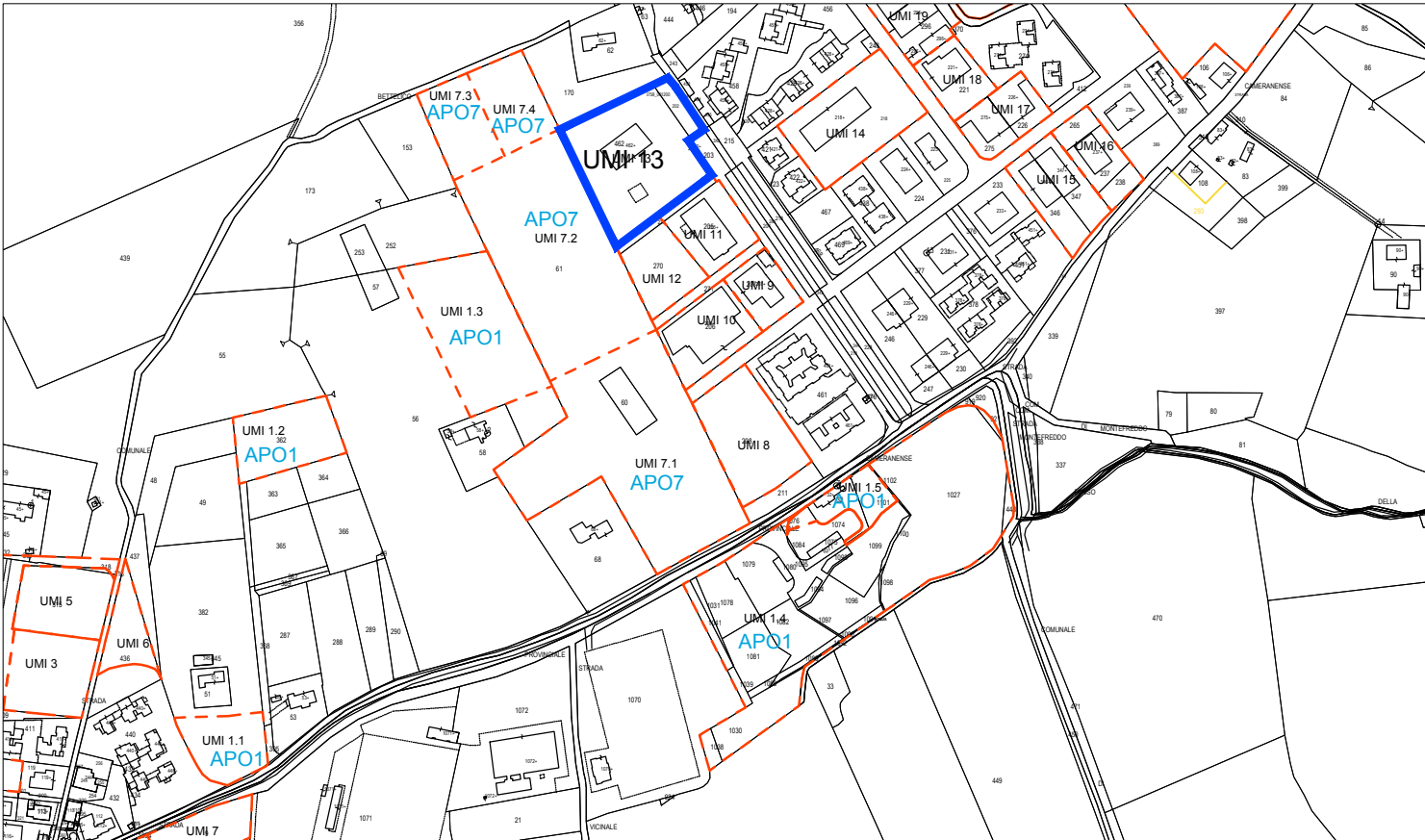
Aree marginali all'edificato
- ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo

Aree a verde a servizio dell'edificato

Aree a verde di protezione ambientale

Aree a verde attrezzato

Aree dei corsi d'acqua e di protezione



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

- Area ingombro massimo dell'edificazione

Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Area da cedere per viabilità pubblica

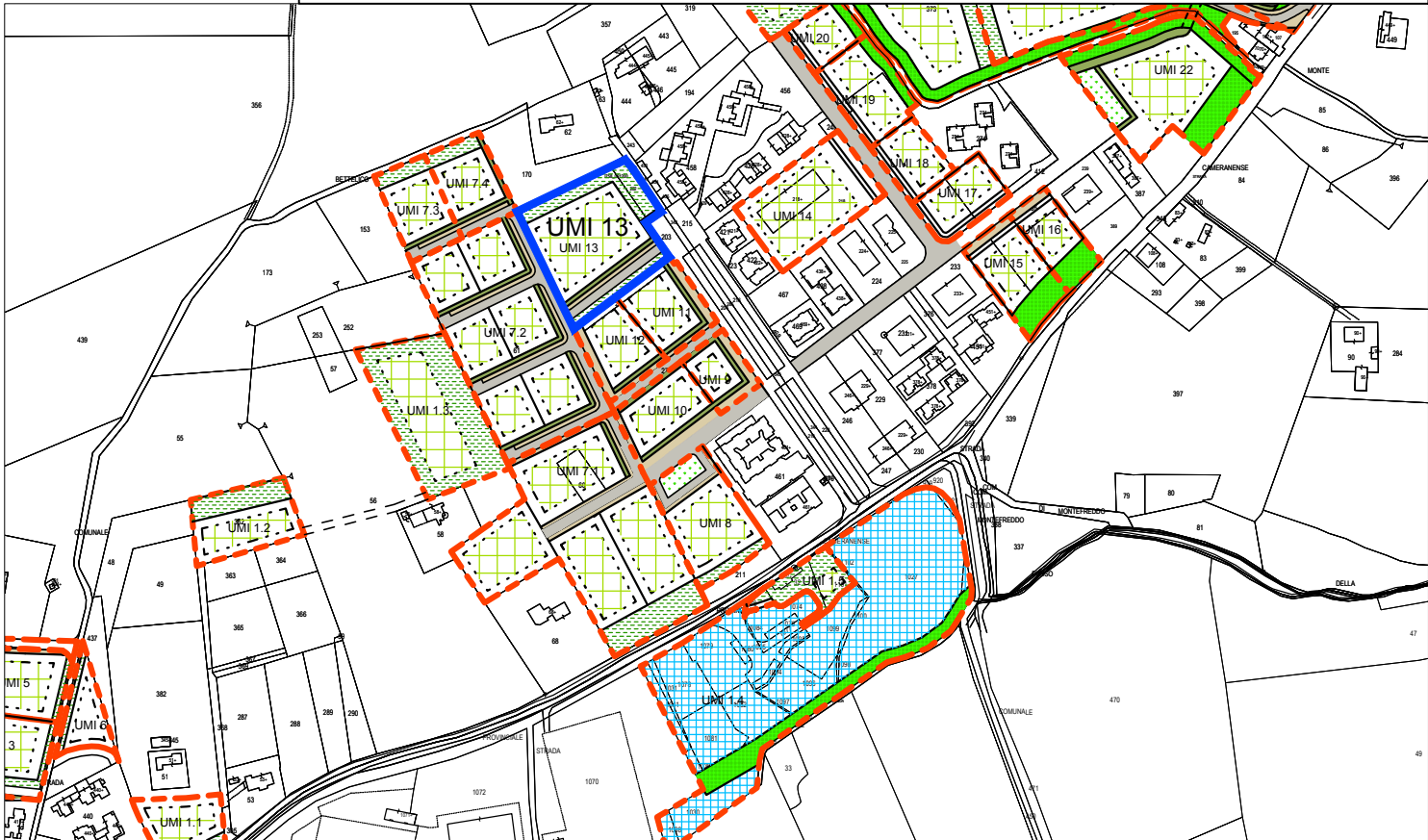
Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Aree marginali all'edificato

ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo

Aree a verde di protezione ambientale

Aree a verde a servizio dell'edificato

Aree a verde attrezzato



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

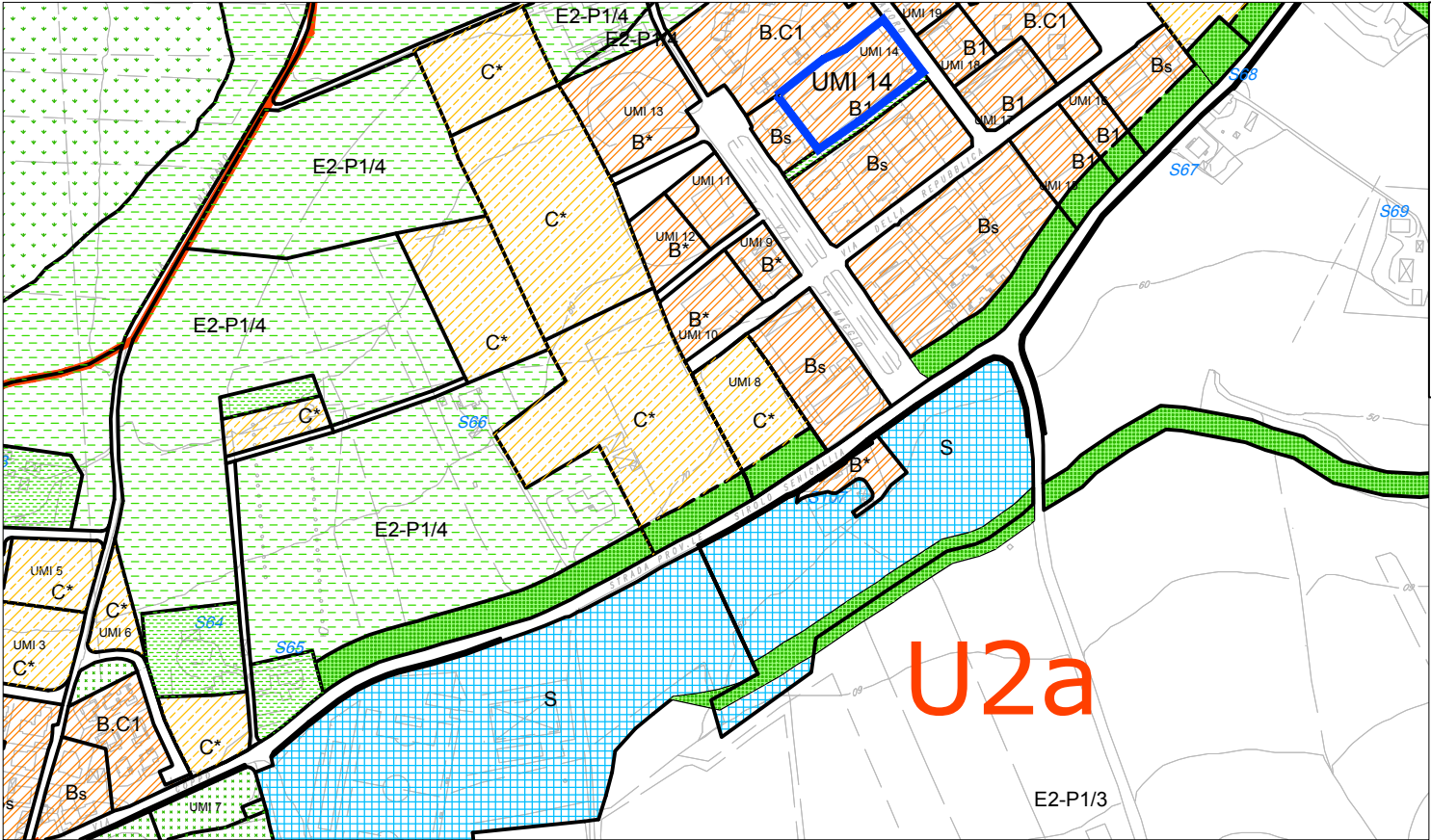
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



- LEGENDA
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

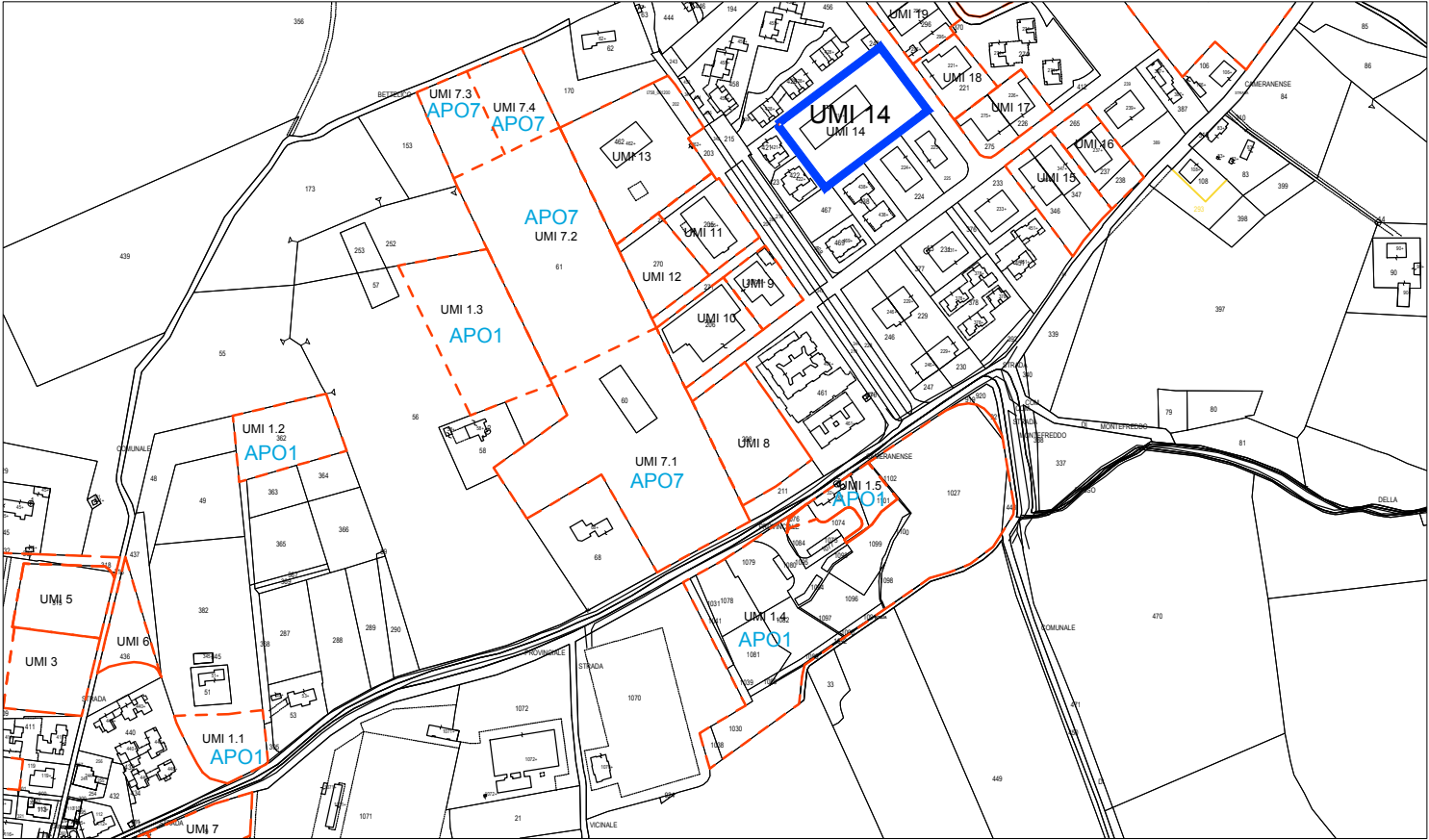
DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 6.735,39
Superficie Fondiaria Sf: m² 5.688,41
Superficie Utile Su max : m² 1.449,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.046,98
Volume V max : m³ 4.347,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 1.086,75
Abitanti teorici: n. 36



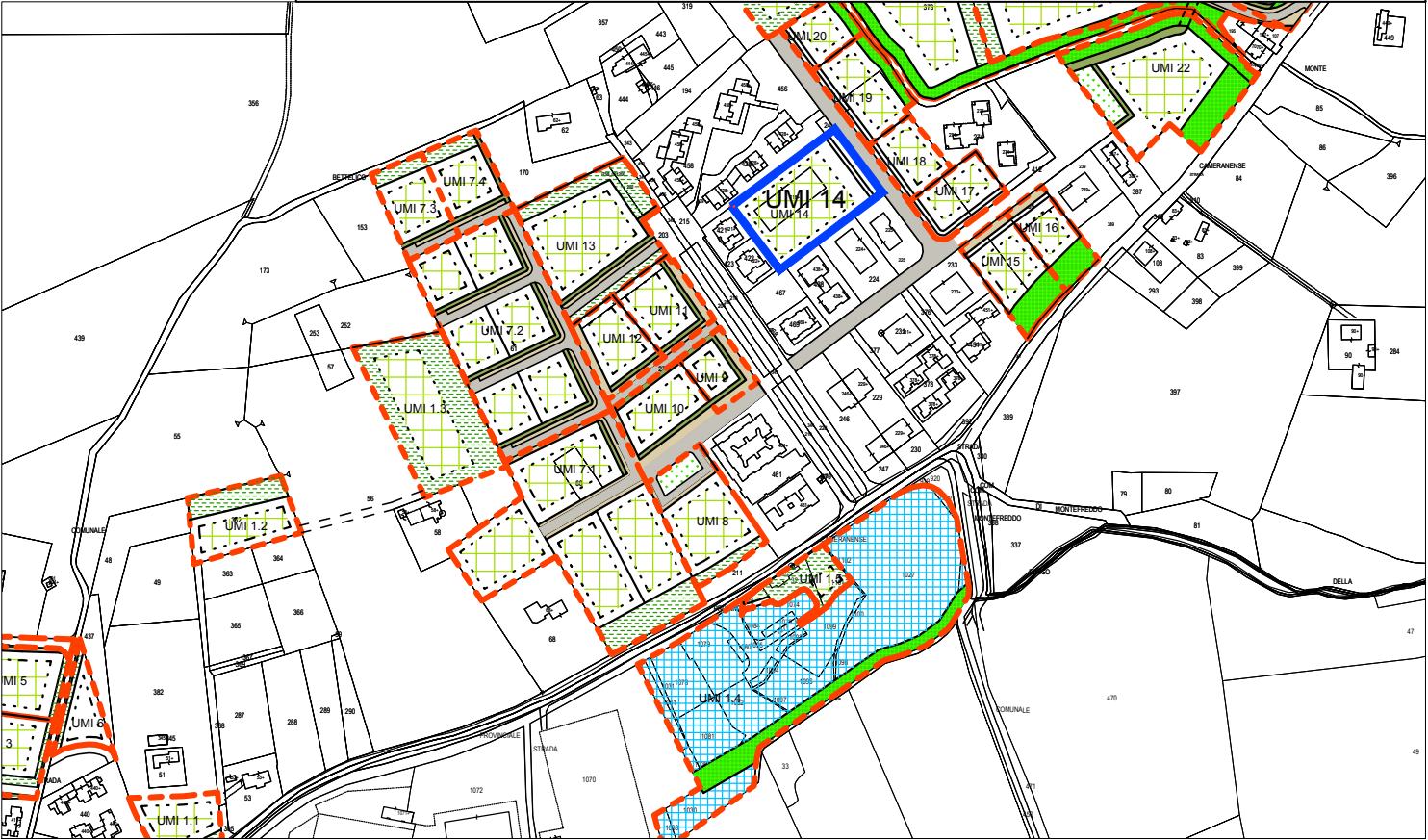
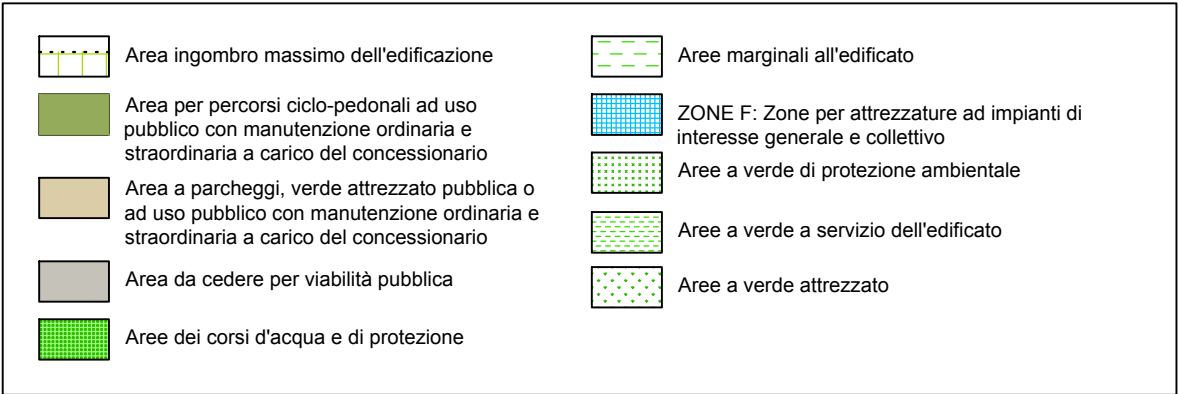
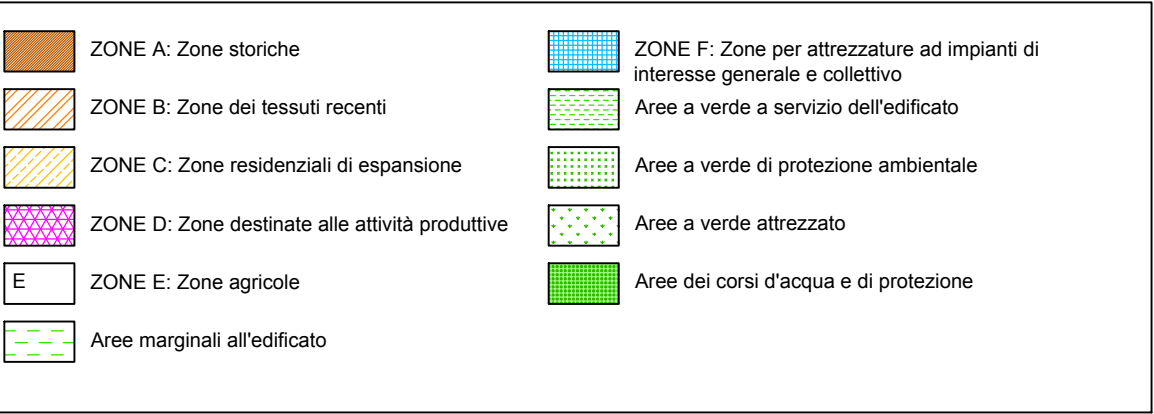
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



LEGENDA

Limite ingombro massimo degli edifici di progetto

Area per viabilità pubblica

Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Aree dei corsi d'acqua e di protezione

Limite unità minima di intervento UMI

Alberature esistenti da mantenere

Alberature di nuovo impianto

Siepi da integrare o di nuovo impianto

Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 3.524,00

Superficie Fondiaria Sf: m² 4.360,38

Superficie Utile Su max : m² 1.410,00

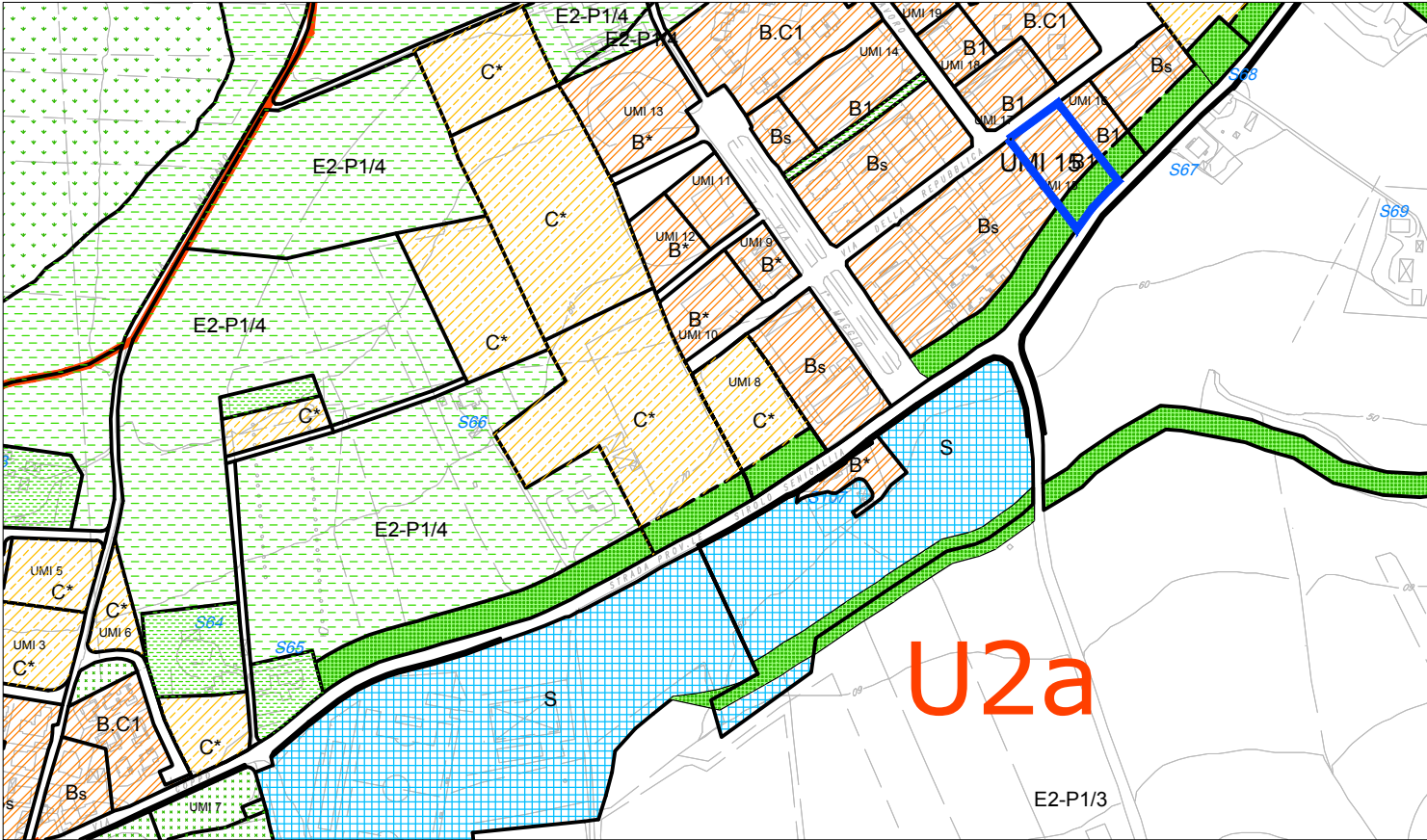
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 491,05

Volume V max : m³ 4.229,00

Altezza H max : m 7,00

Superficie coperta Sc max : m² 1.057,00

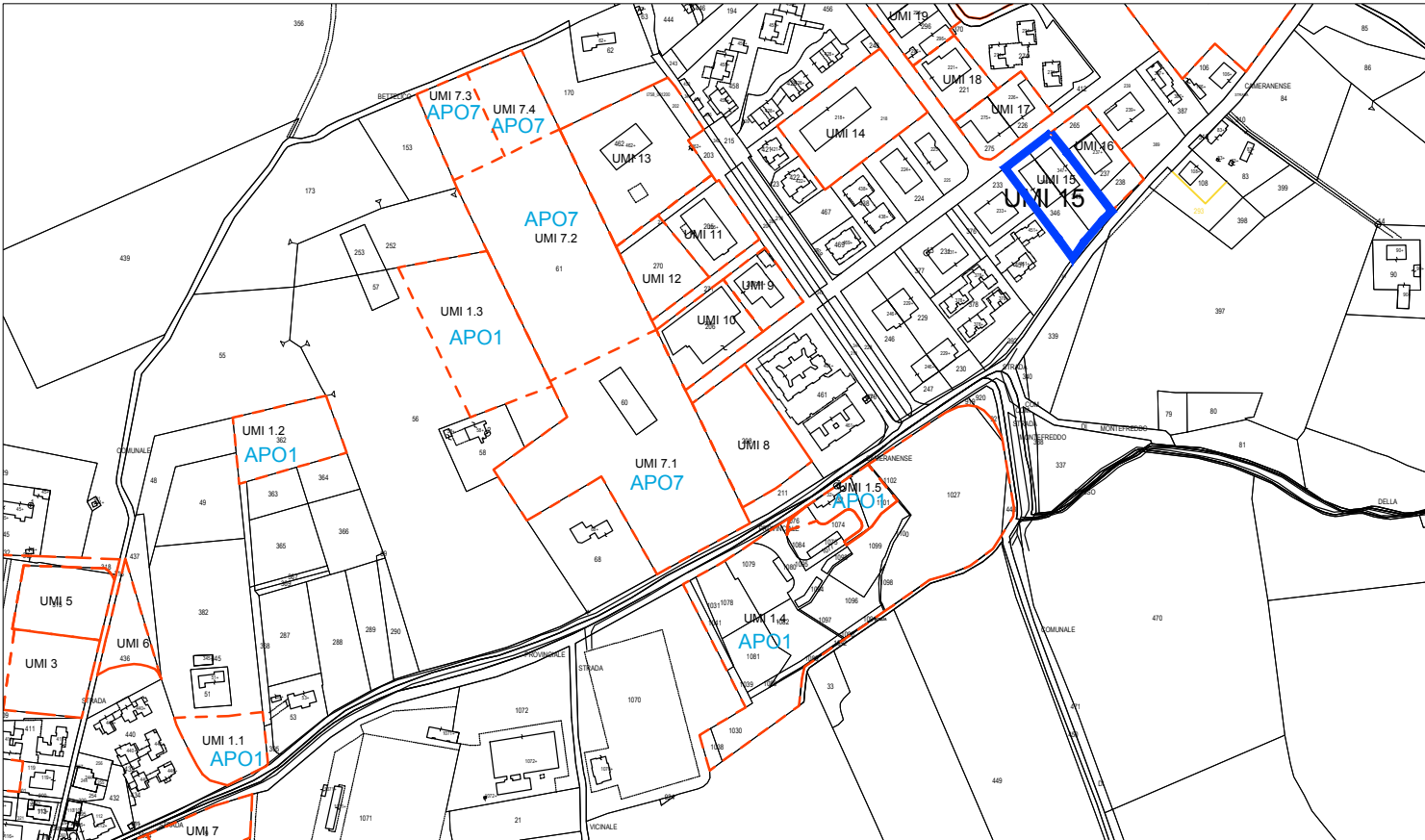
Abitanti teorici: n. 35



stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

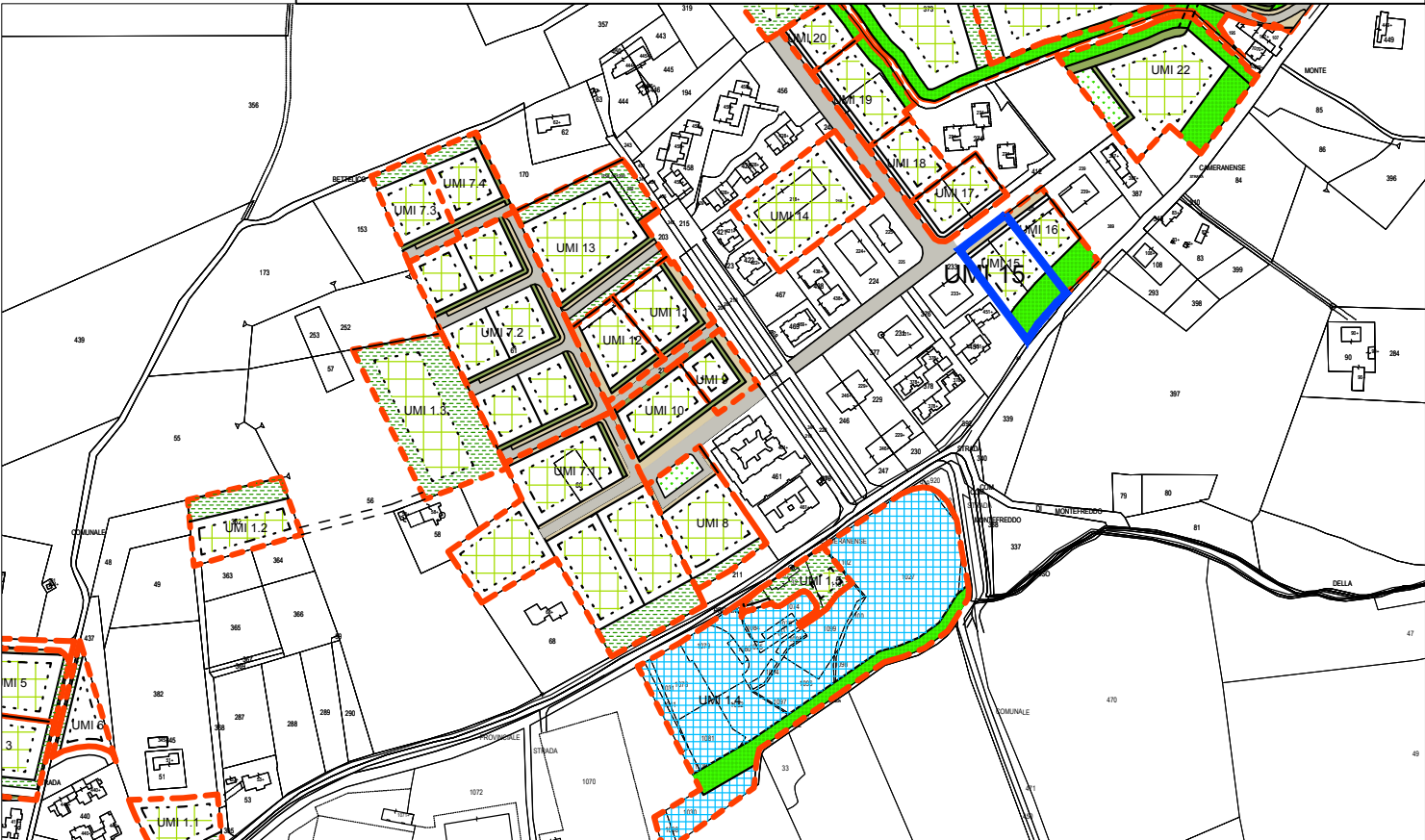
- | | |
|---|--|
| ZONE A: Zone storiche | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| ZONE B: Zone dei tessuti recenti | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| ZONE C: Zone residenziali di espansione | Aree a verde di protezione ambientale |
| ZONE D: Zone destinate alle attività produttive | Aree a verde attrezzato |
| ZONE E: Zone agricole | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
| Aree marginali all'edificato | |



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

- | | |
|--|--|
| Area ingombro massimo dell'edificazione | Aree marginali all'edificato |
| Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | Aree a verde di protezione ambientale |
| Area da cedere per viabilità pubblica | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| Aree dei corsi d'acqua e di protezione | Aree a verde attrezzato |



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

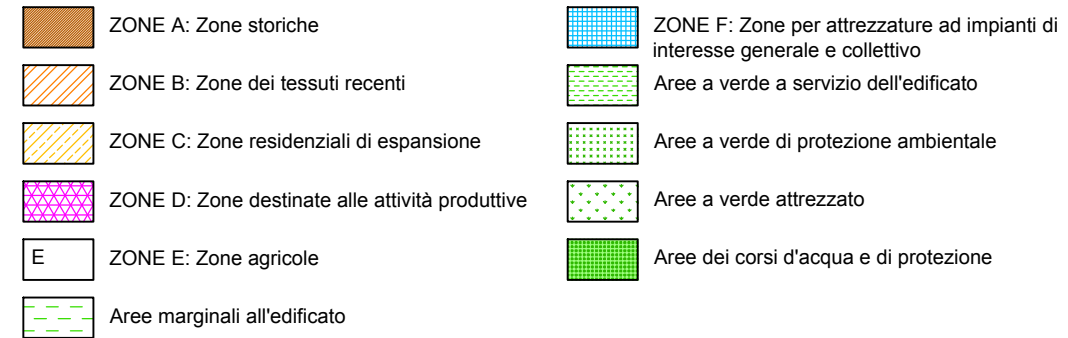


LEGENDA

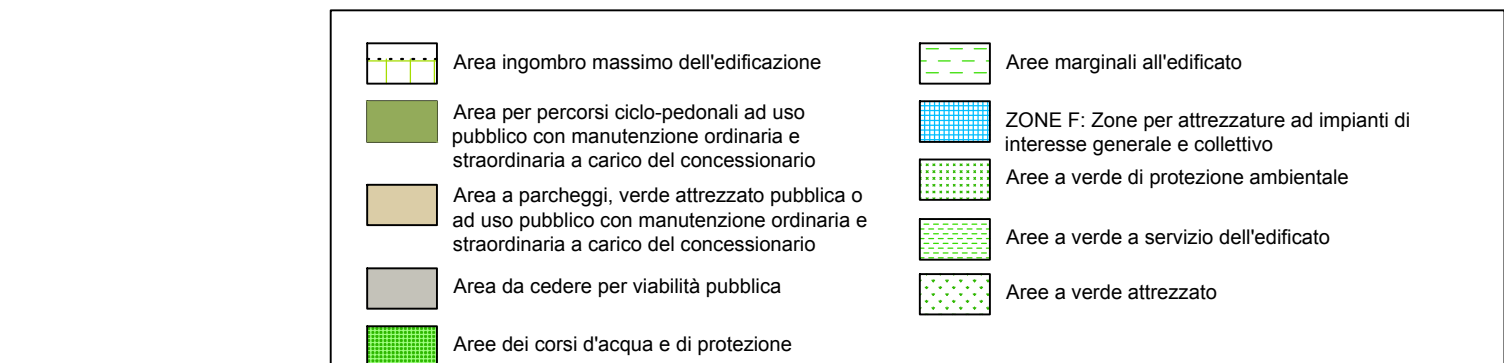
- | | |
|---|--|
|  | Limite ingombro massimo degli edifici di progetto |
|  | Area per viabilità pubblica |
|  | Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
|  | Limite unità minima di intervento UMI |
|  | Alberature esistenti da mantenere |
|  | Alberature di nuovo impianto |
|  | Siepi da integrare o di nuovo impianto |
|  | Lampioni di progetto |

DATI DI PROGETTO

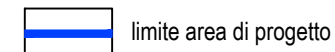
Superficie UMI: m² 2.206,00
 Superficie Fondiaria Sf: m² 1.720,58
 Superficie Utile Su max : m² 882,00
 Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 485,42
 Volume V max : m³ 2.247,22
 Altezza H max : m 7,00
 Superficie coperta Sc max : m² 662,00
 Abitanti teorici: n. 22



limite area di progetto



limite area di progetto



PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

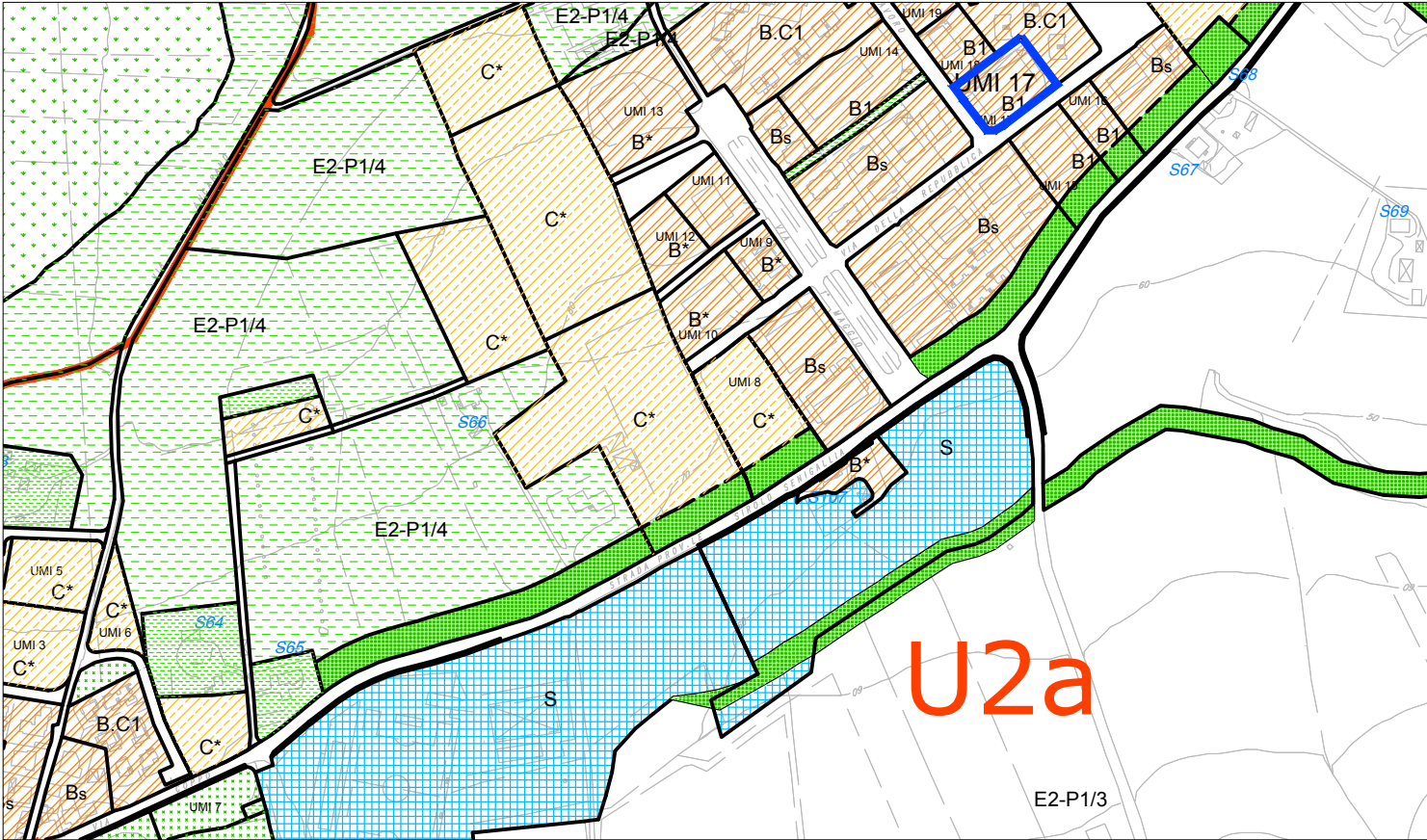


LEGENDA

- | | |
|---|--|
|  | Limite ingombro massimo degli edifici di progetto |
|  | Area per viabilità pubblica |
|  | Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
|  | Limite unità minima di intervento UMI |
|  | Alberature esistenti da mantenere |
|  | Alberature di nuovo impianto |
|  | Siepi da integrare o di nuovo impianto |
|  | Lampioni di progetto |

DATI DI PROGETTO

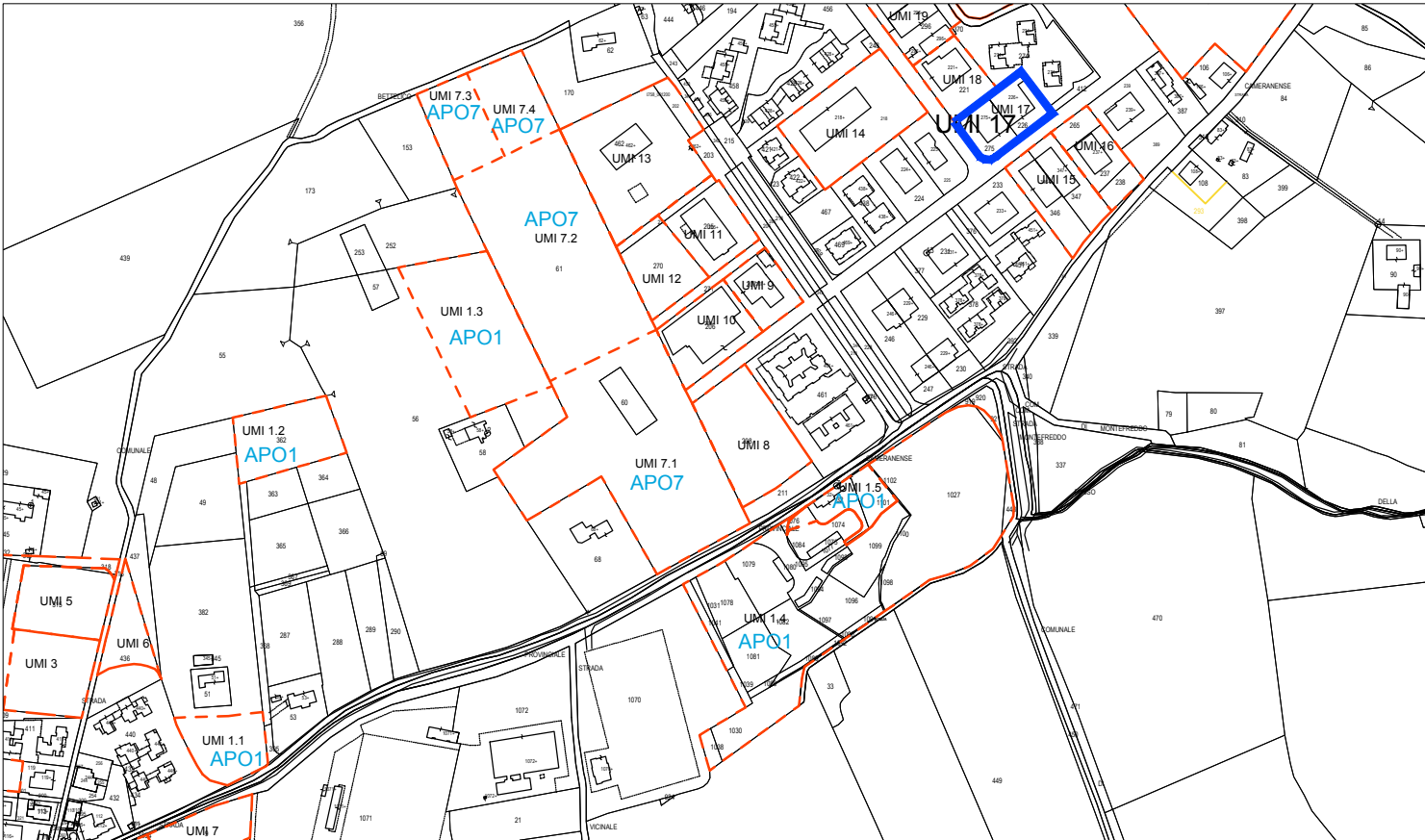
Superficie UMI: m² 1.565,00
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.136,26
Superficie Utile Su max : m² 626,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 428,74
Volume V max : m³ 1.878,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 469,50
Abitanti teorici: n. 16



stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

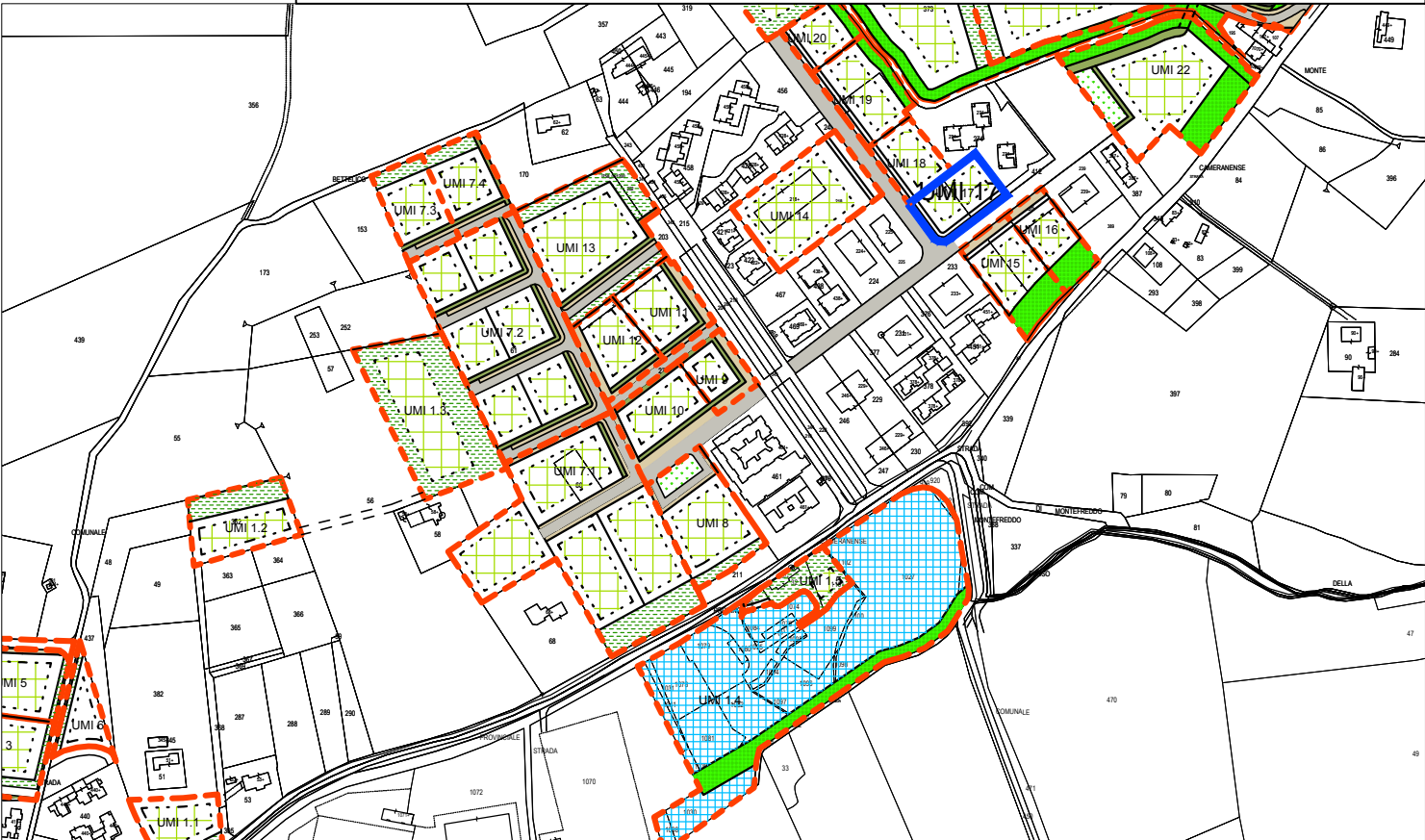
- | | |
|---|--|
| ZONE A: Zone storiche | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| ZONE B: Zone dei tessuti recenti | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| ZONE C: Zone residenziali di espansione | Aree a verde di protezione ambientale |
| ZONE D: Zone destinate alle attività produttive | Aree a verde attrezzato |
| ZONE E: Zone agricole | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
| Aree marginali all'edificato | |



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

- | | |
|--|--|
| Area ingombro massimo dell'edificazione | Aree marginali all'edificato |
| Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | Aree a verde di protezione ambientale |
| Area da cedere per viabilità pubblica | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| Aree dei corsi d'acqua e di protezione | Aree a verde attrezzato |



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

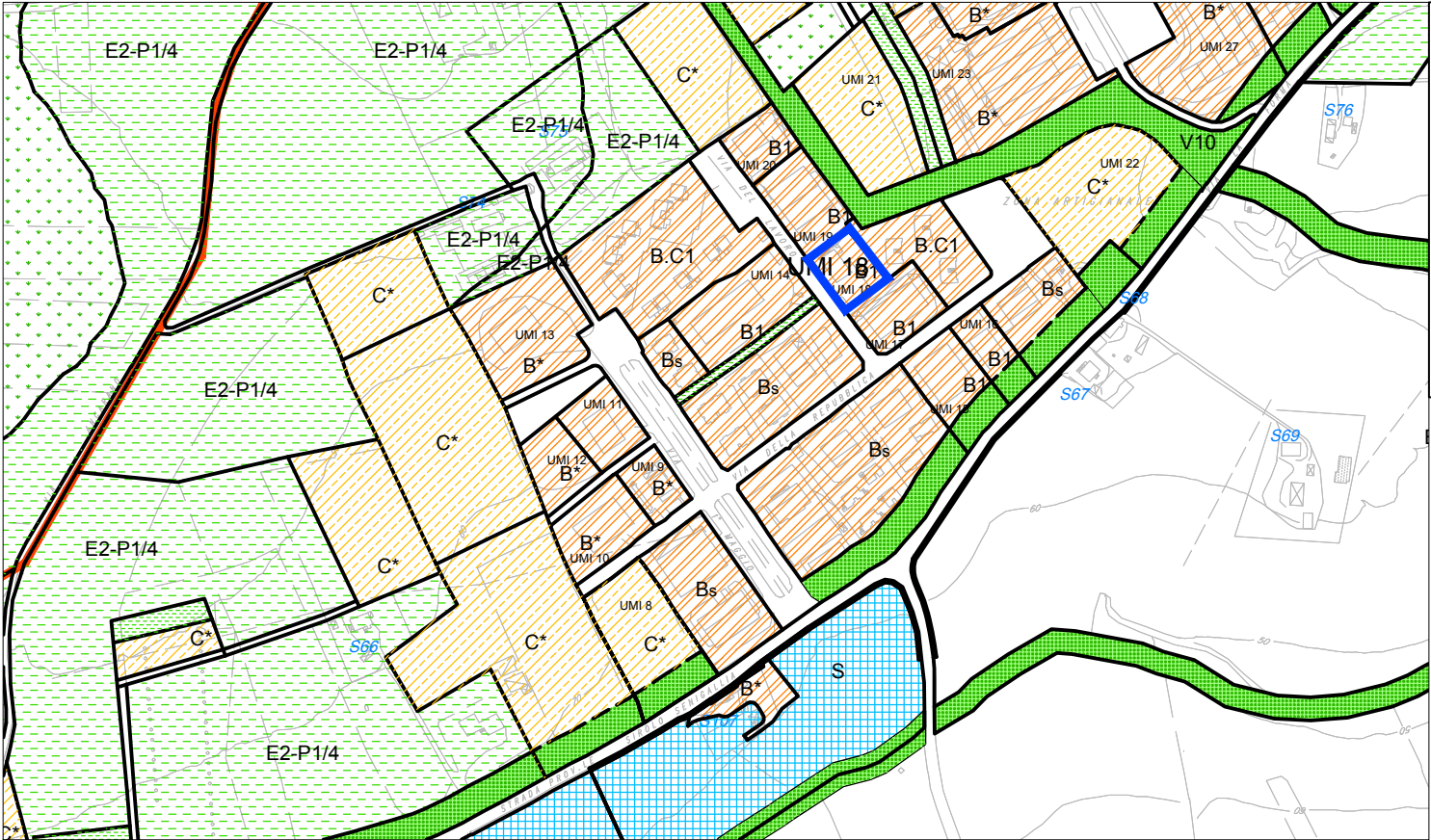
limite area di progetto

[illegible]

Limite ingombro massimo degli edifici di progetto

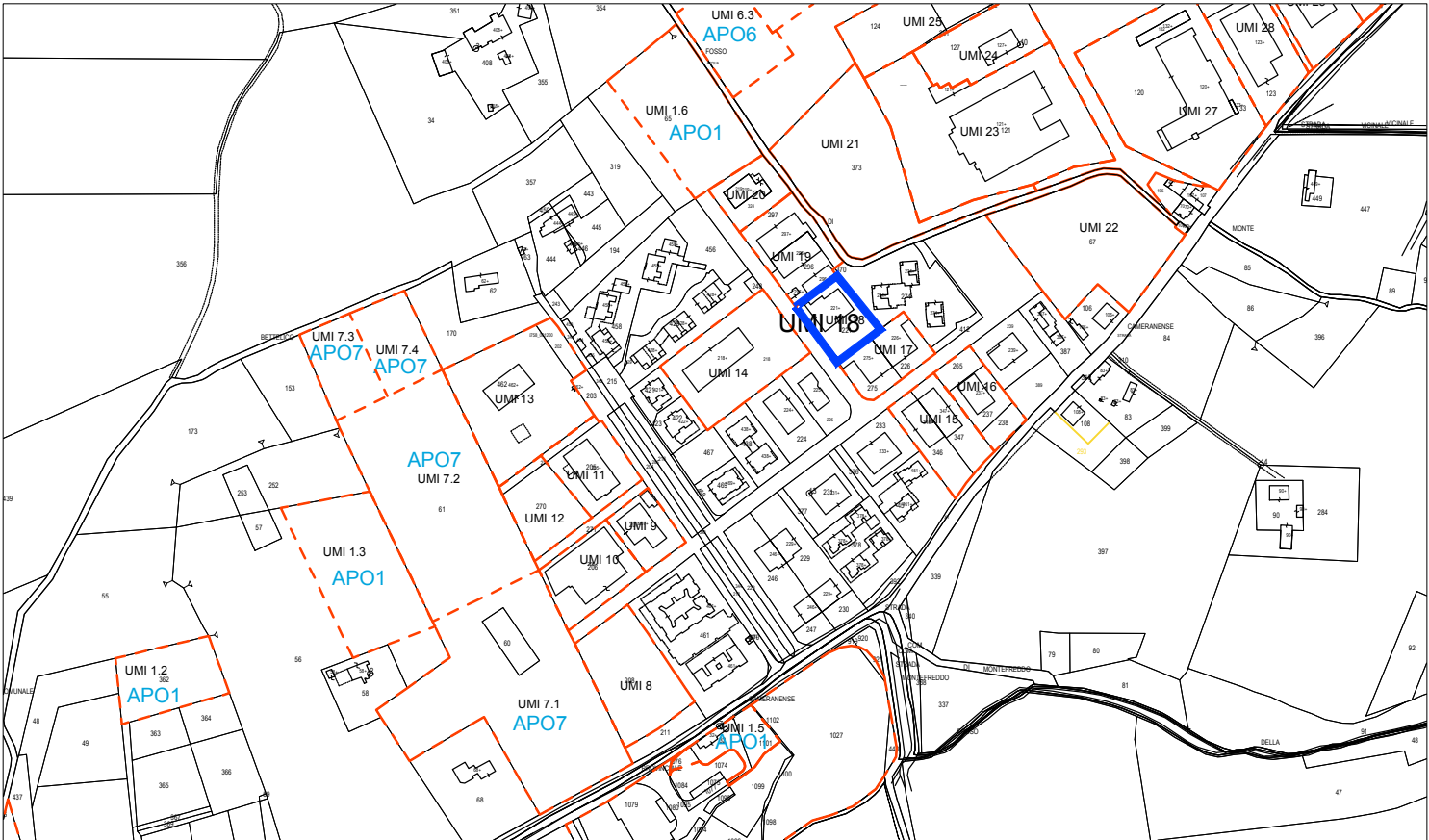
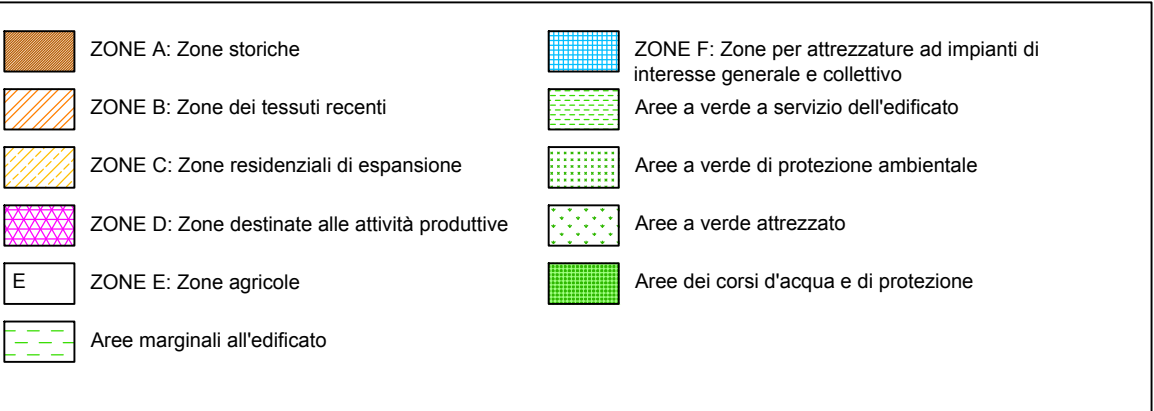
- | | |
|---|--|
|  | Area per viabilità pubblica |
|  | Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario |
|  | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
|  | Limite unità minima di intervento UMI |
|  | Alberature esistenti da mantenere |
|  | Alberature di nuovo impianto |
|  | Siepi da integrare o di nuovo impianto |
|  | Lampioni di progetto |

Superficie UMI: m² 2.279,00
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.555,70
Superficie Utile Su max : m² 911,60
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 723,30
Volume V max : m³ 2.734,80
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 684,00
Abitanti teorici: n. 23



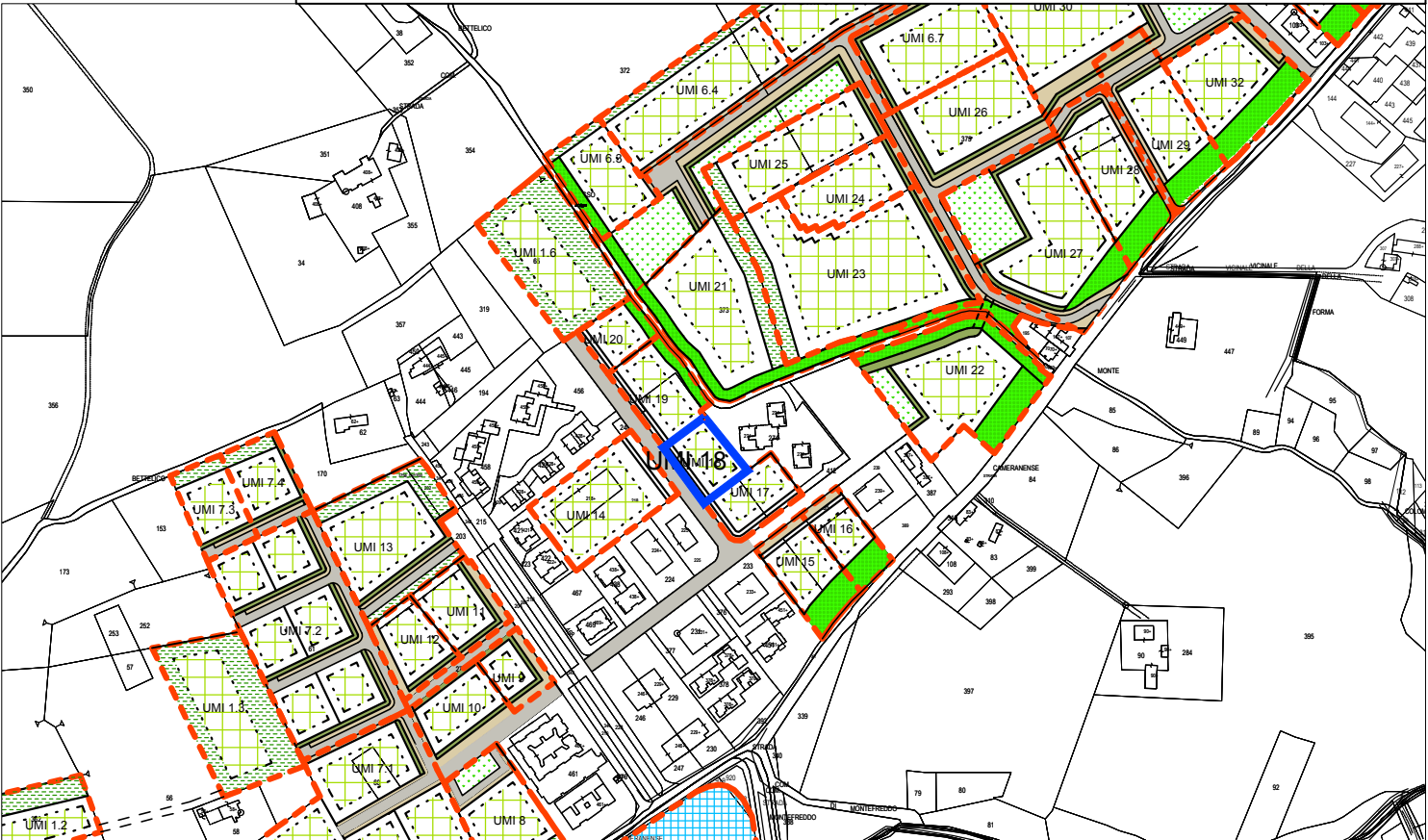
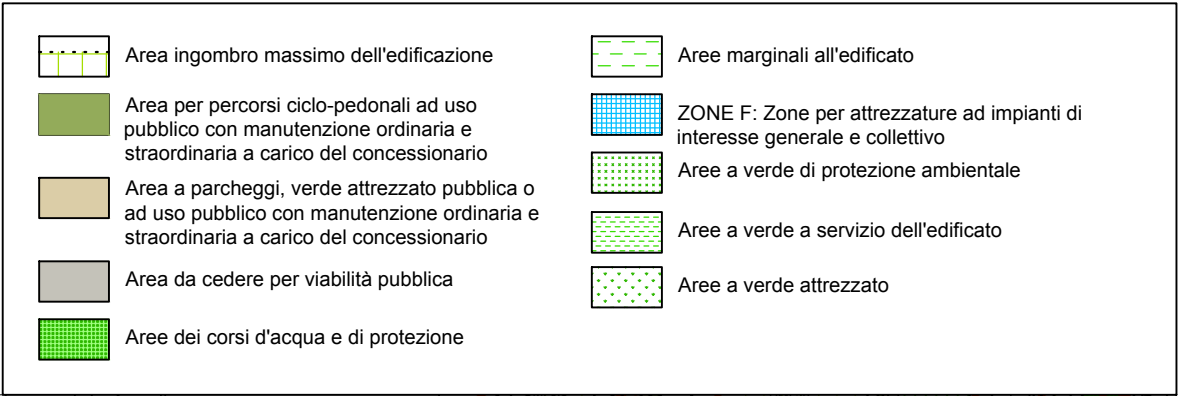
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE _SCALA 1:500

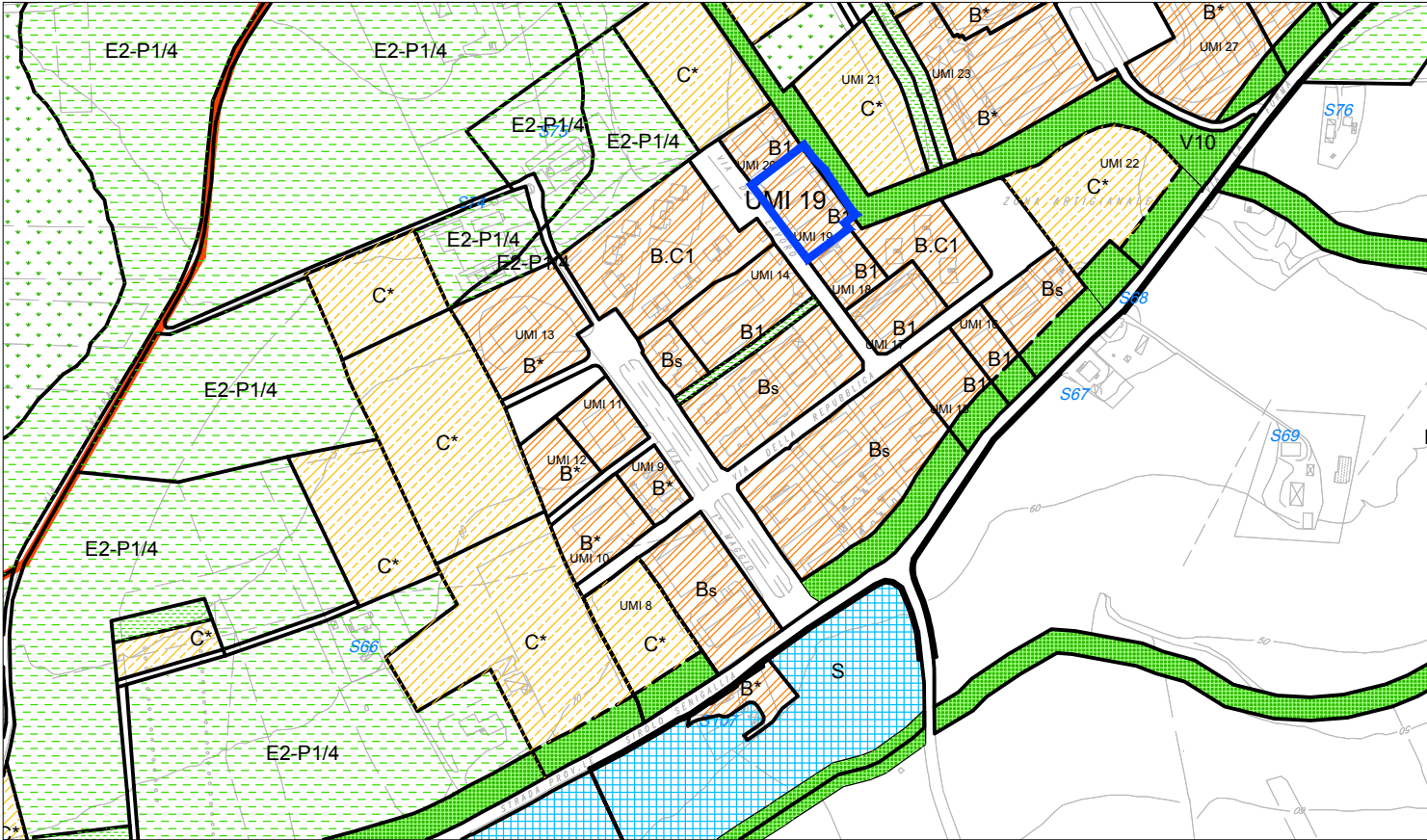


LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

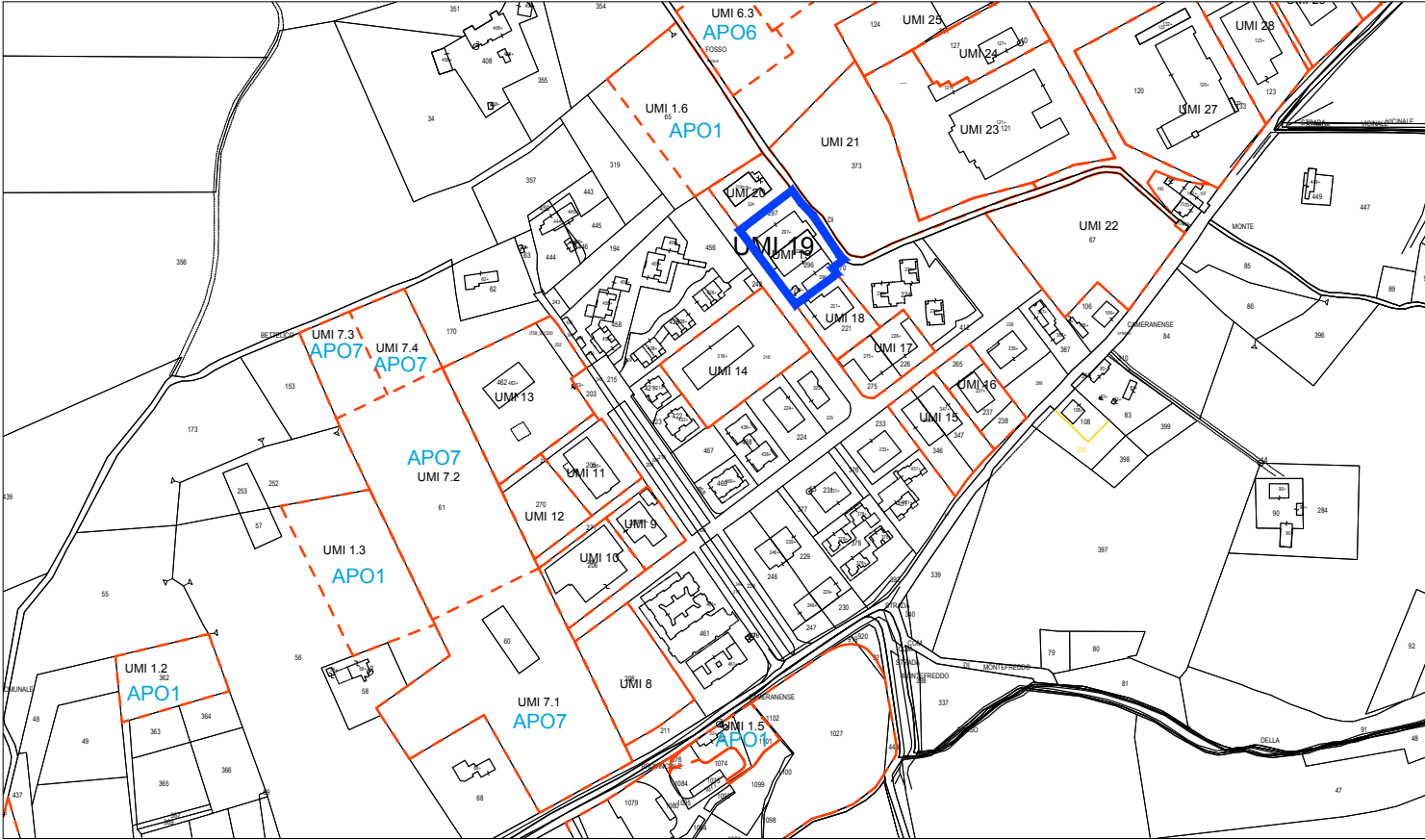
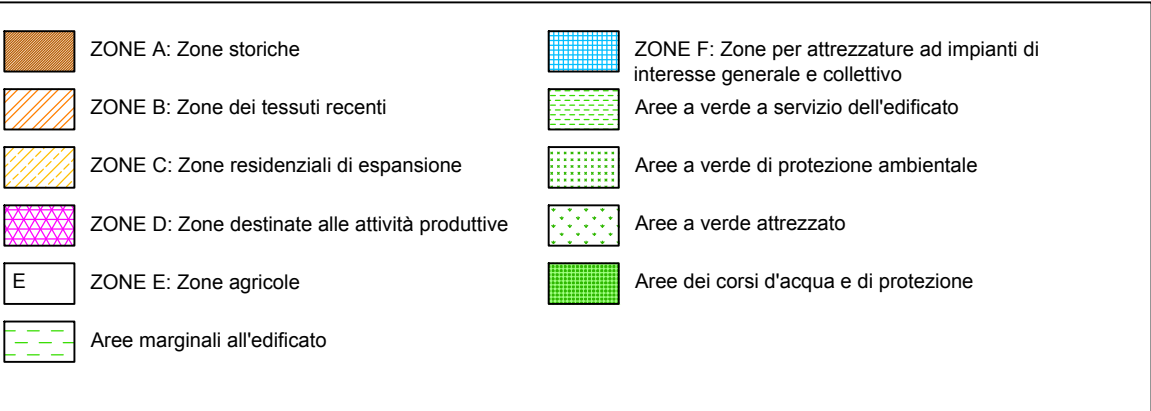
DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 1.731,65
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.445,88
Superficie Utile Su max : m² 693,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 285,77
Volume V max : m³ 2.078,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 519,00
Abitanti teorici: n. 17



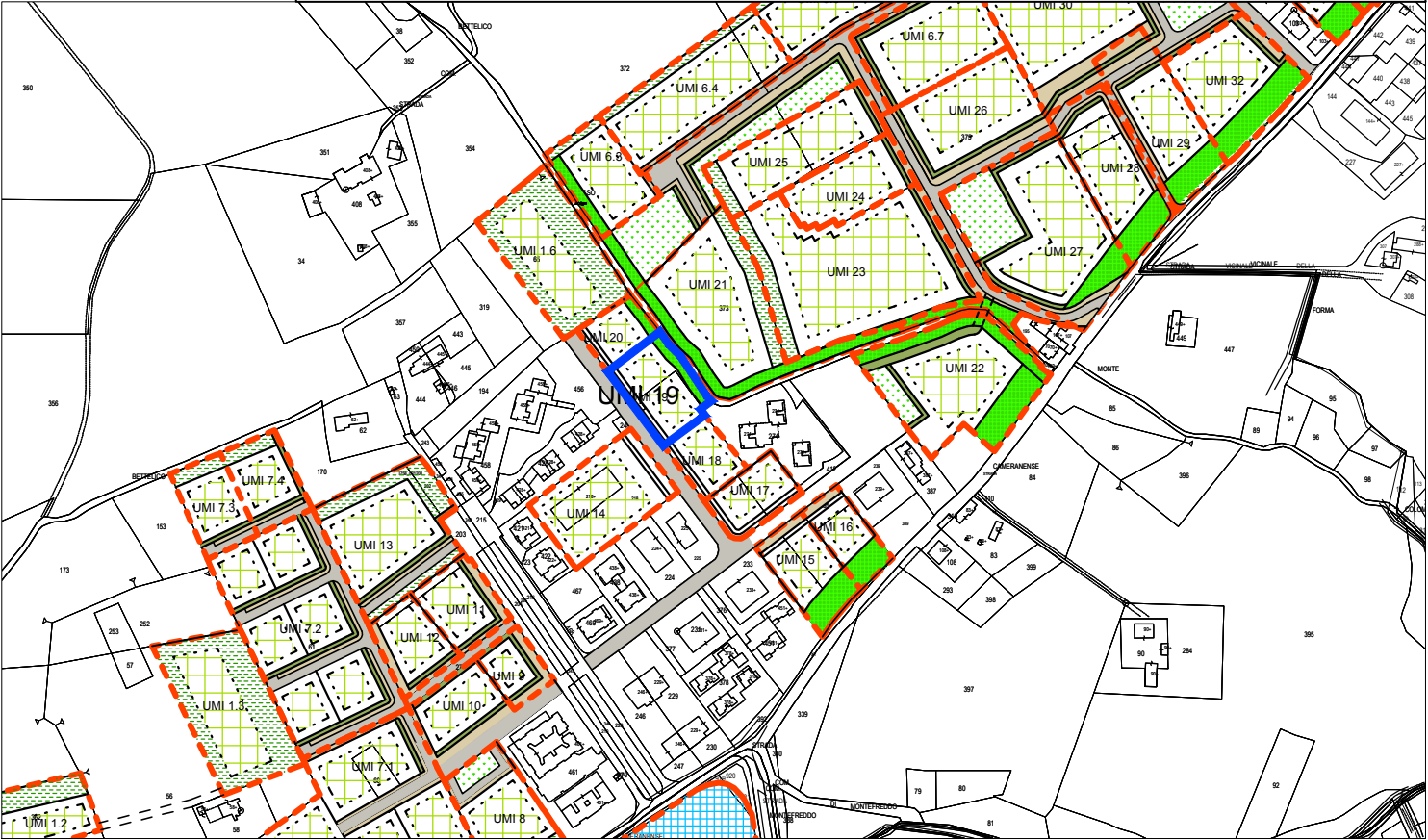
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



- LEGENDA

Limite ingombro massimo degli edifici di progetto

Area per viabilità pubblica

Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Aree dei corsi d'acqua e di protezione

Limite unità minima di intervento UMI

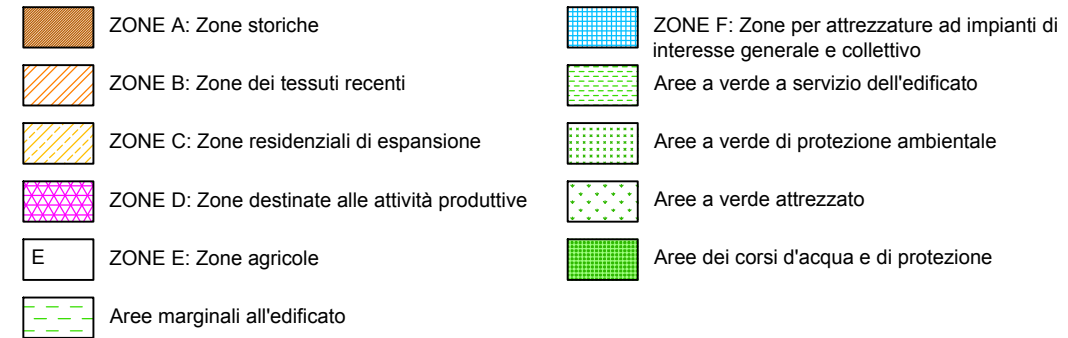
Alberature esistenti da mantenere

Alberature di nuovo impianto

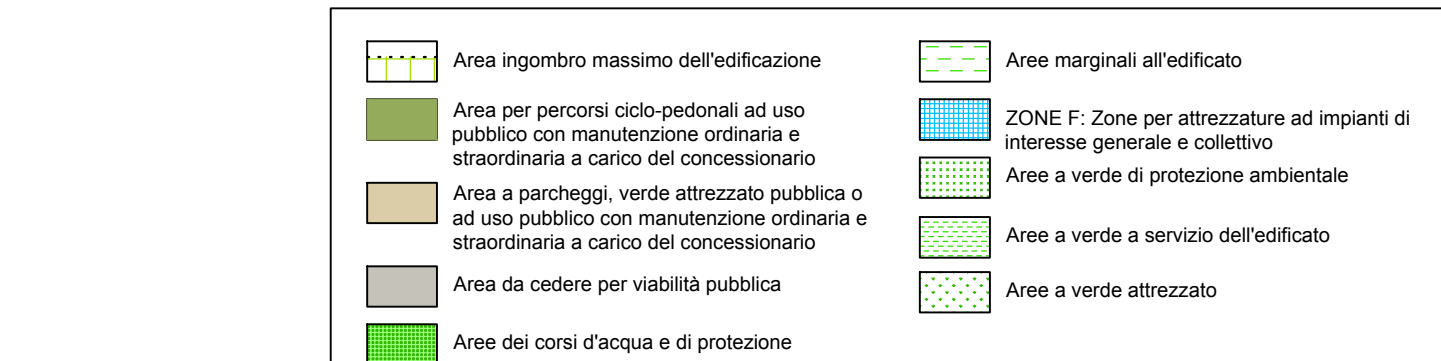
Siepi da integrare o di nuovo impianto

Lampioni di progetto

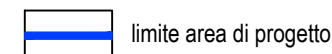
DATI DI PROGETTO
 Superficie UMI: m² 2.867,37
 Superficie Fondiaria Sf: m² 2.092,75
 Superficie Utile Su max : m² 1147,00
 Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 774,62
 Volume V max : m³ 3.441,00
 Altezza H max : m 7,00
 Superficie coperta Sc max : m² 860,25
 Abitanti teorici: n. 29



limite area di progetto



limite area di progetto

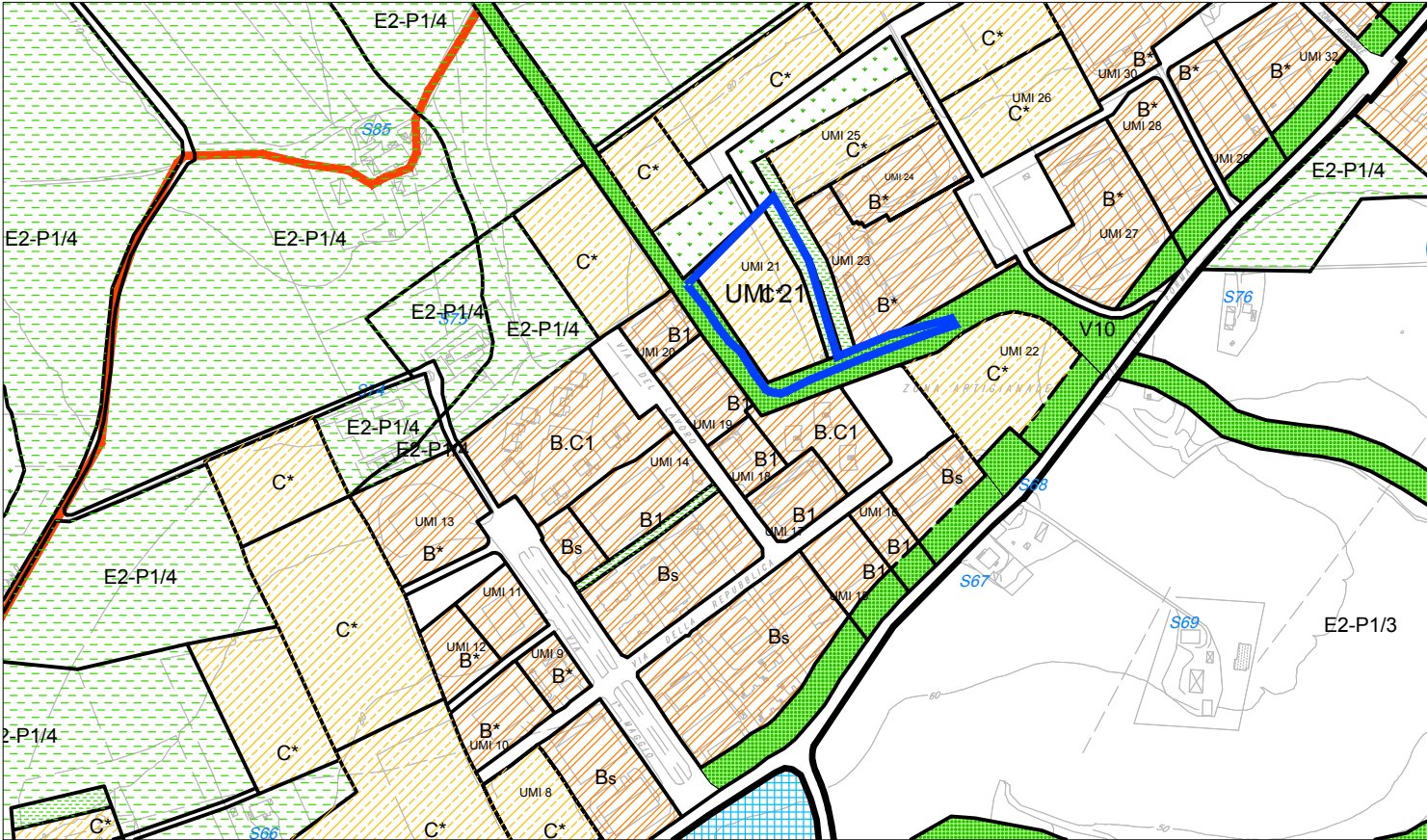


PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE _SCALA 1:500



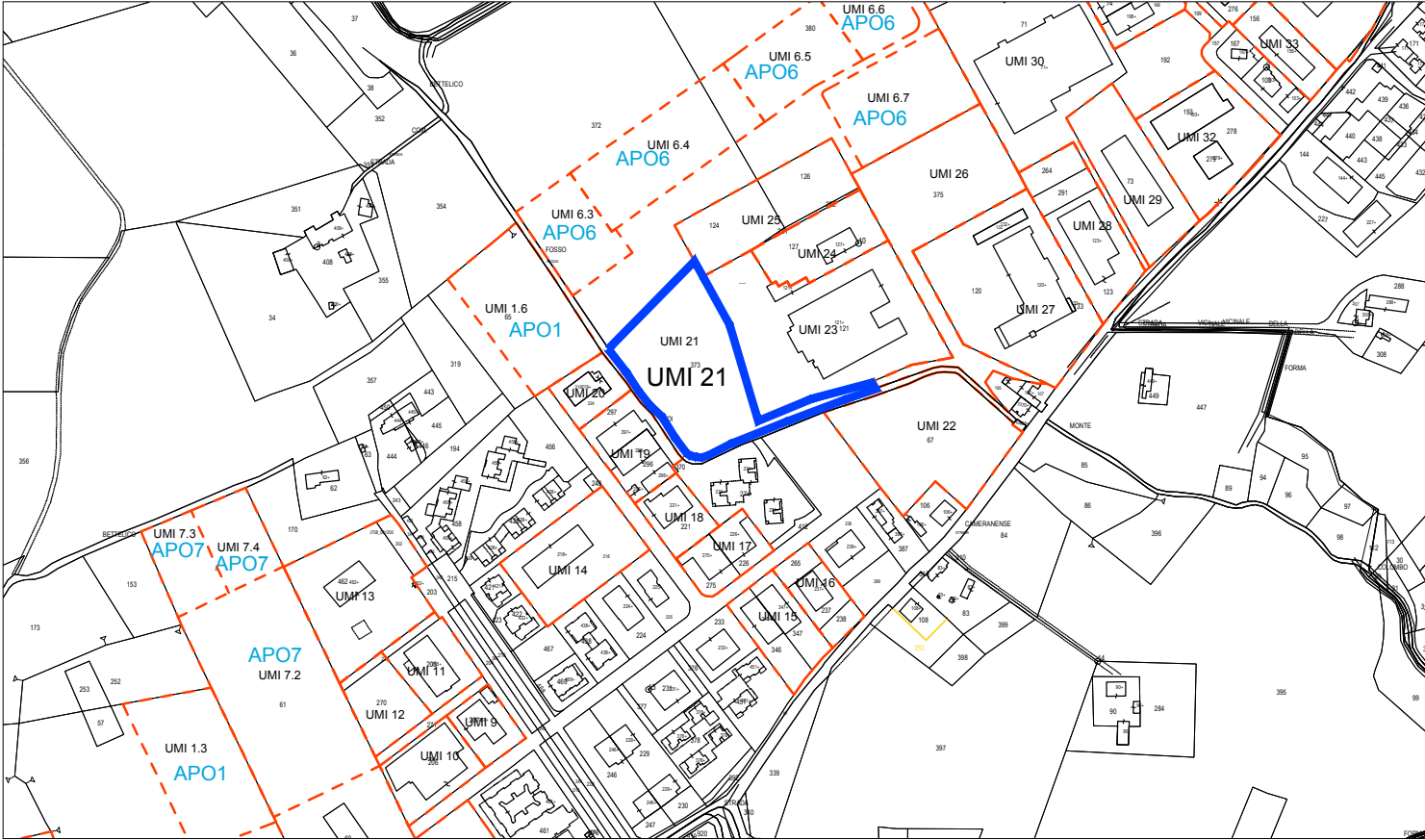
- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI: m² 1.633,00
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.132,04
Superficie Utile Su max : m² 653,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 501,00
Volume V max : m³ 1.959,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 490,00
Abitanti teorici: n. 16



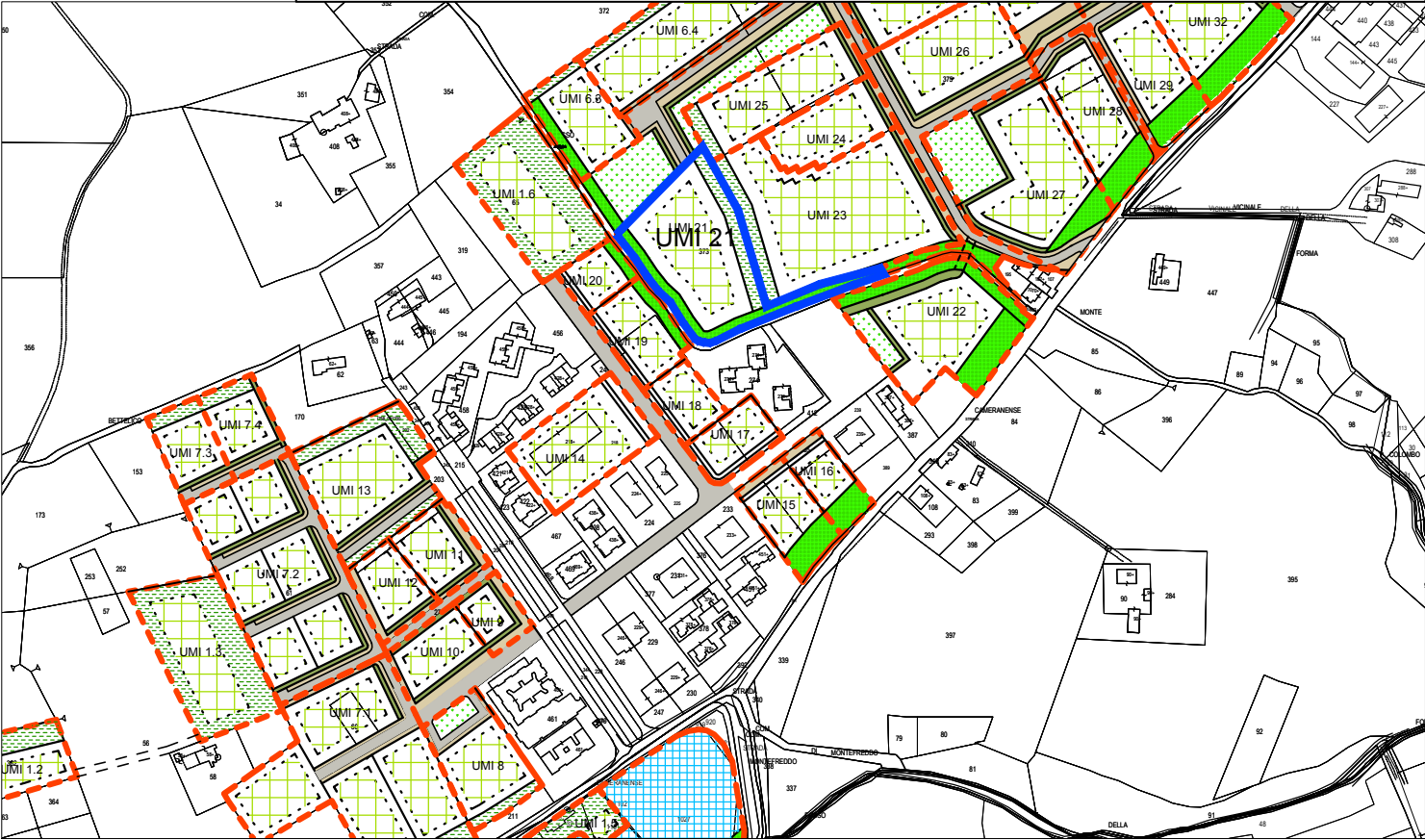
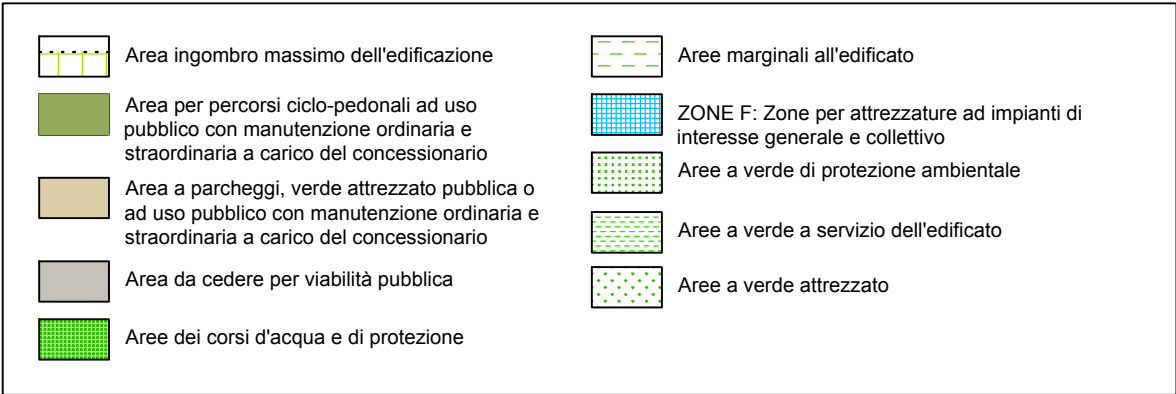
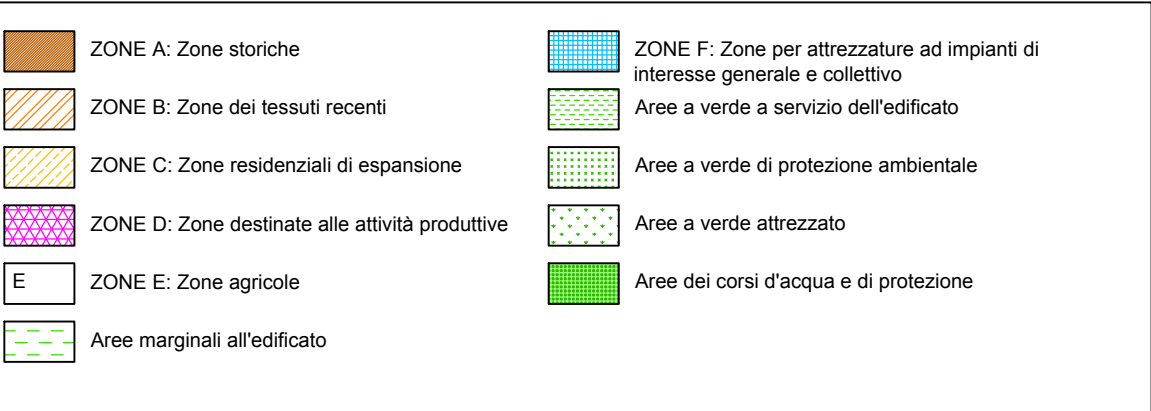
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE _SCALA 1:500



- LEGENDA
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

Superficie UMI: m² 6658,00
Superficie Fondiaria Sf: m² 5.356,86
Superficie Utile Su max : m² 1.401,00
Superficie Pubblica o uso pubblico: m² 1.211,00
Volume V max : m³ 4.203,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 1.050,75
Abitanti teorici: n. 35