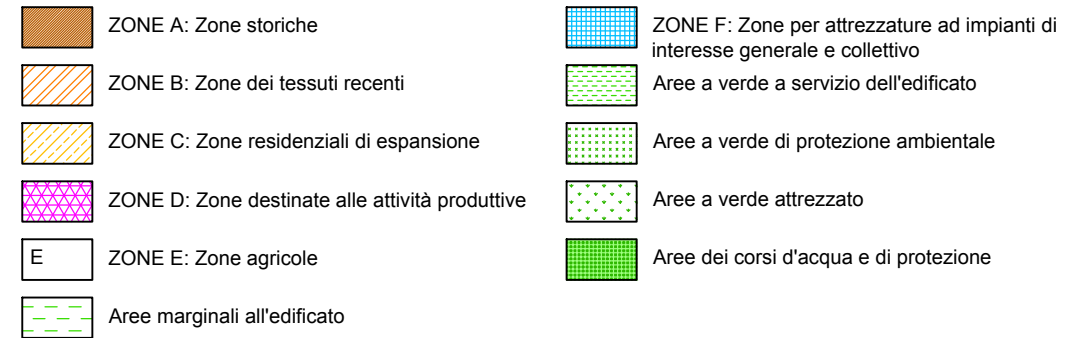
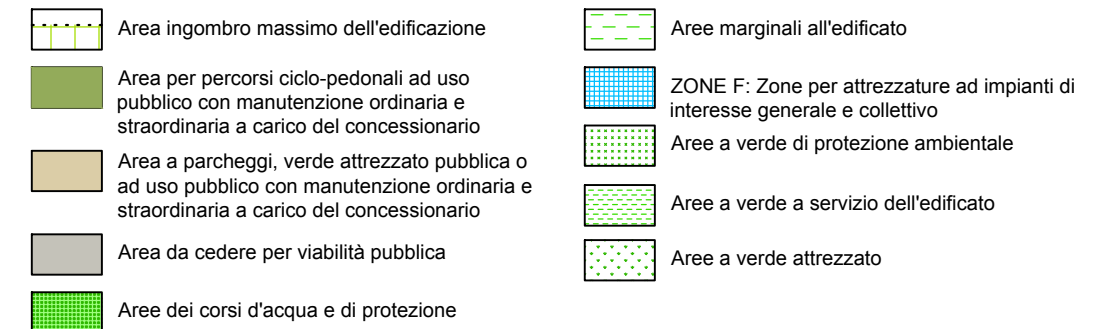
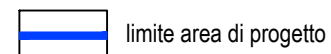




limite area di progetto



limite area di progetto



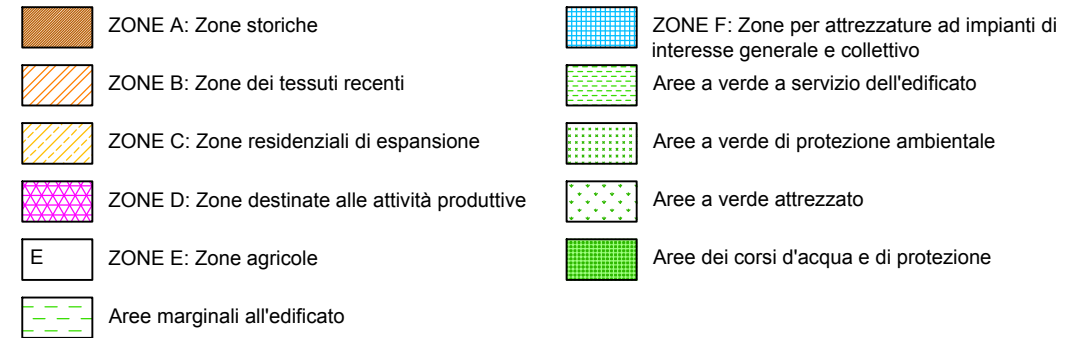
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



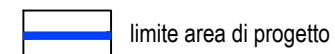
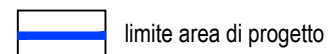
LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI : m² 3.341,73
Superficie Fondiaria Sf: m² 2.369,34
Superficie Utile Su max : m² 418,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 972,39
Volume V max : m³ 1.254,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 313,50
Abitanti teorici: n.10



limite area di progetto



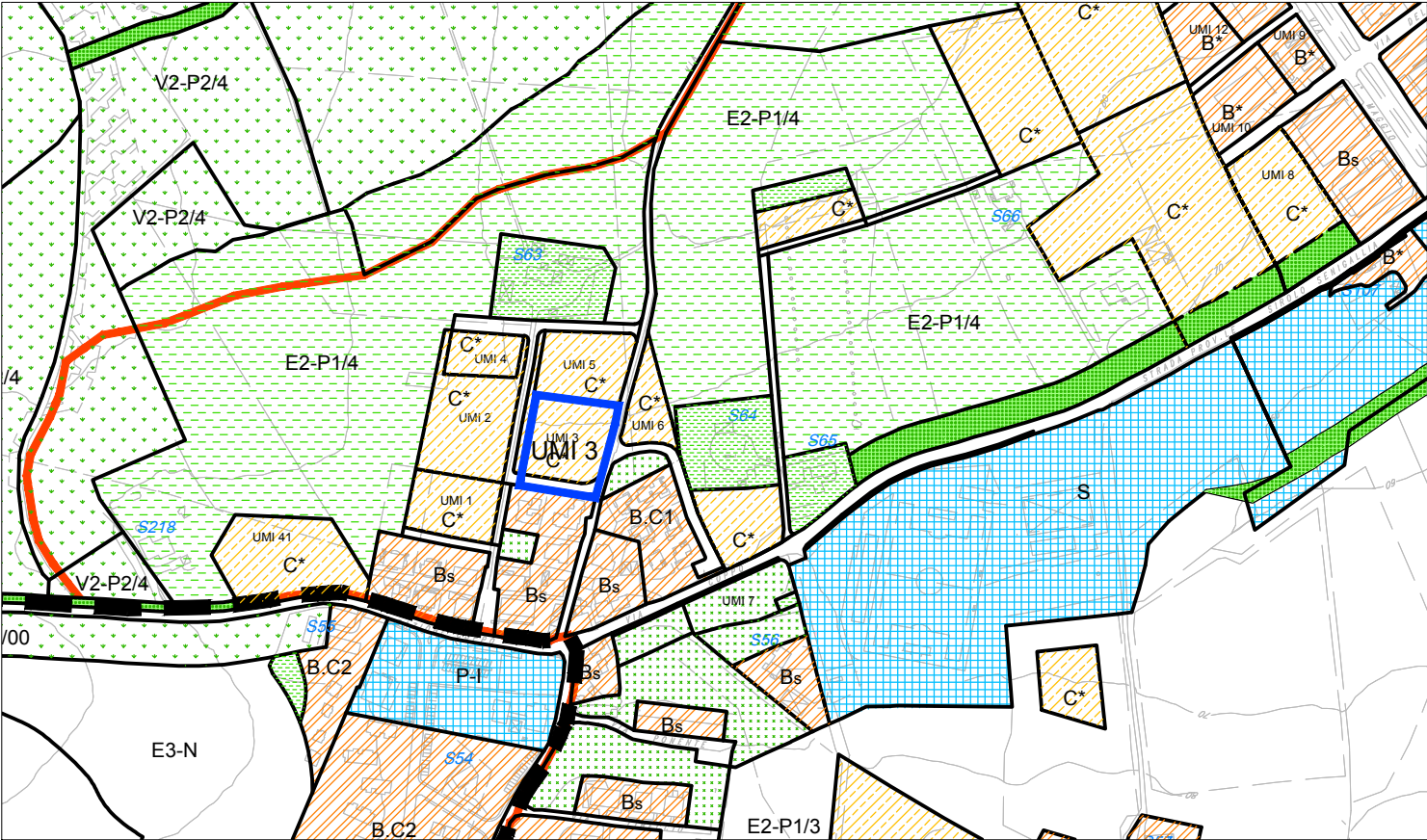
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_ SCALA 1:500



LEGENDA

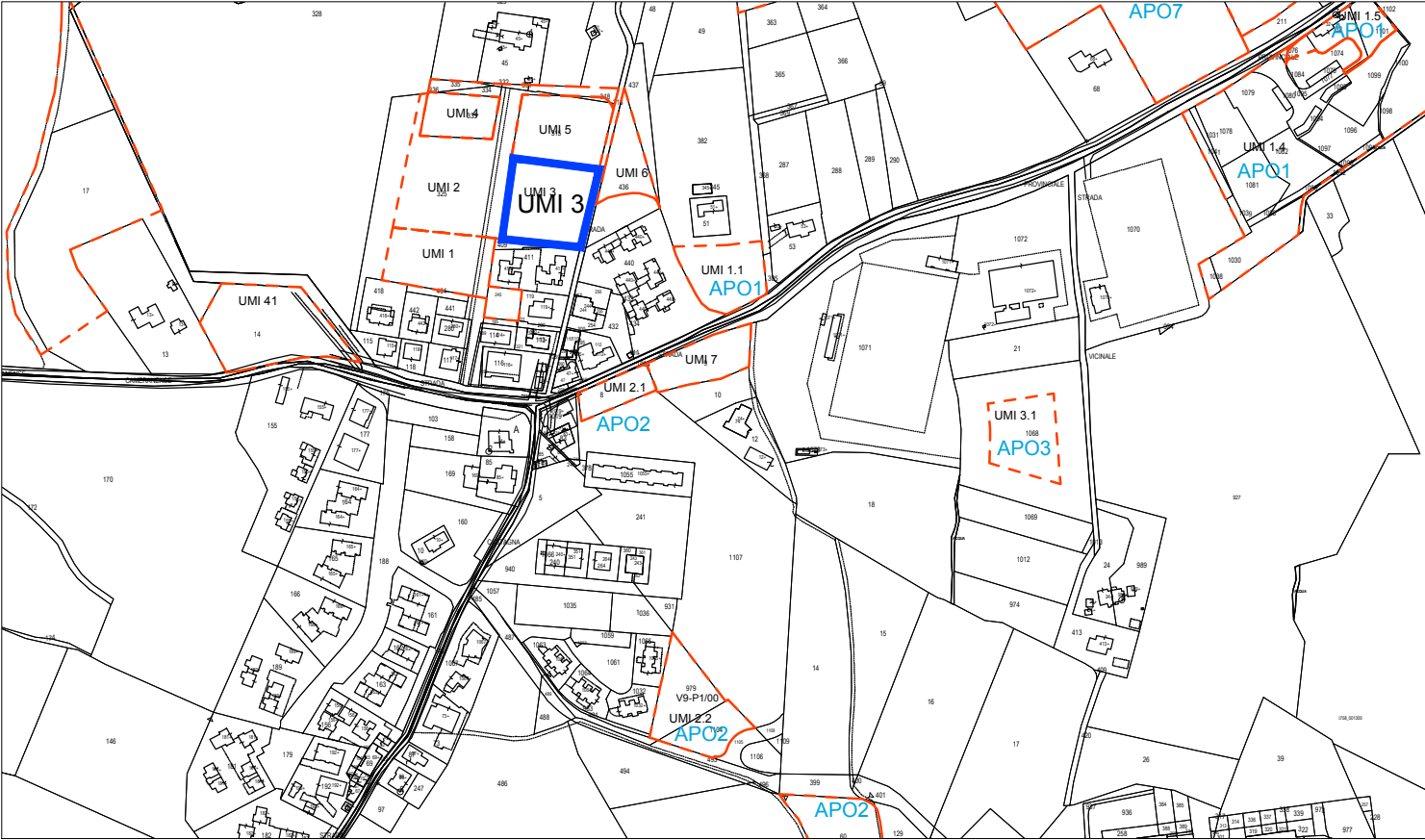
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI : m² 6.551,33
Superficie Fondiaria Sf: m² 3.624,08
Superficie Utile Su max : m² 812,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 2.927,25
Volume V max : m³ 2.436,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 609,00
Abitanti teorici: n. 20



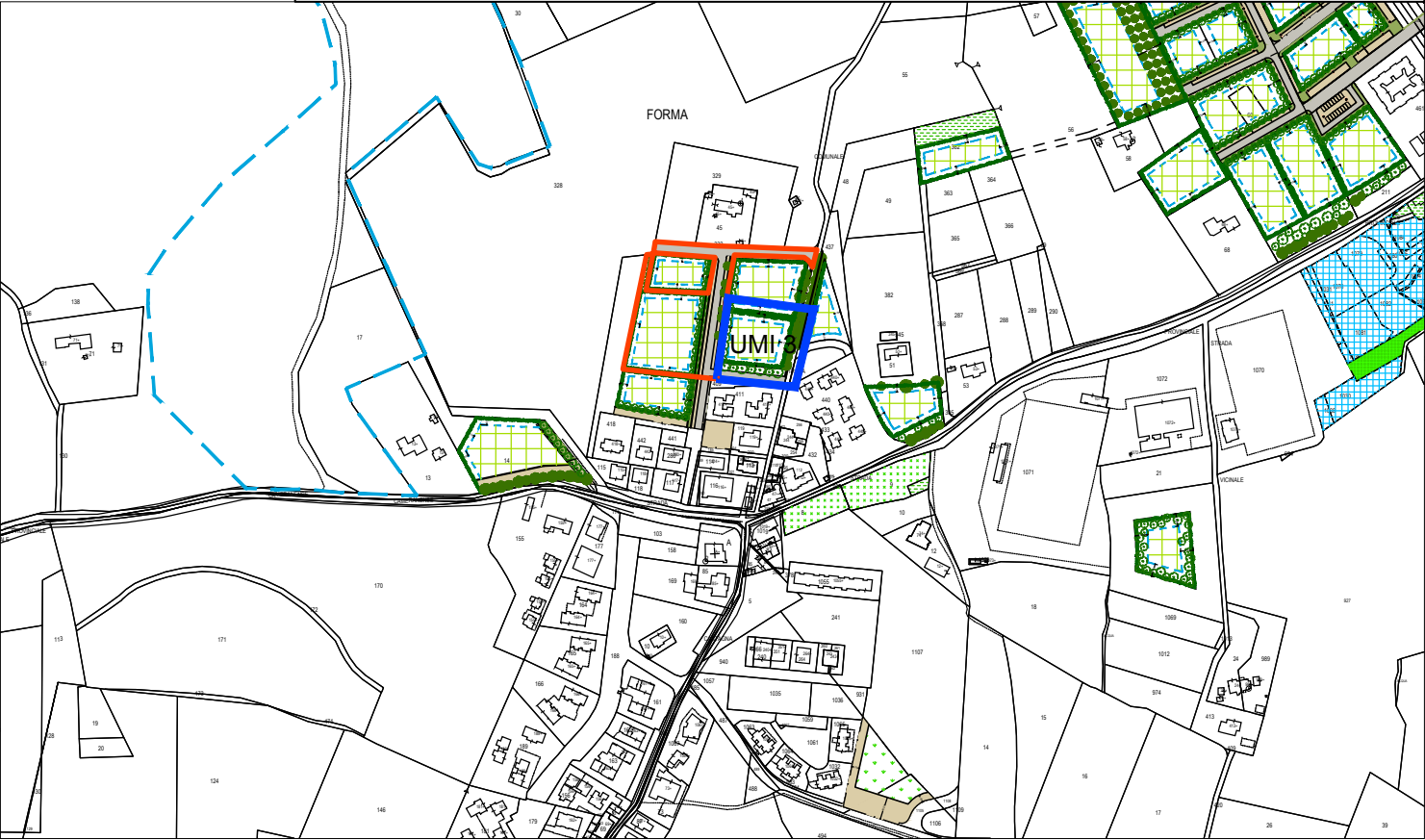
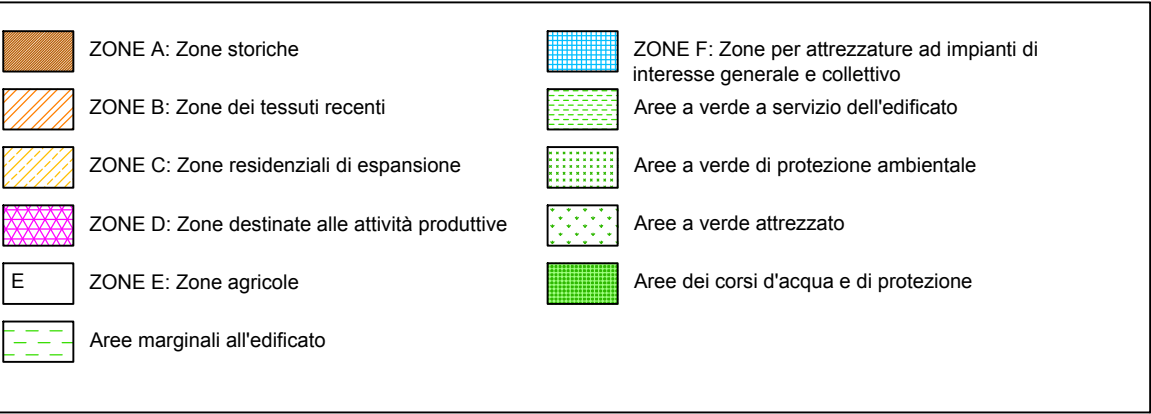
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

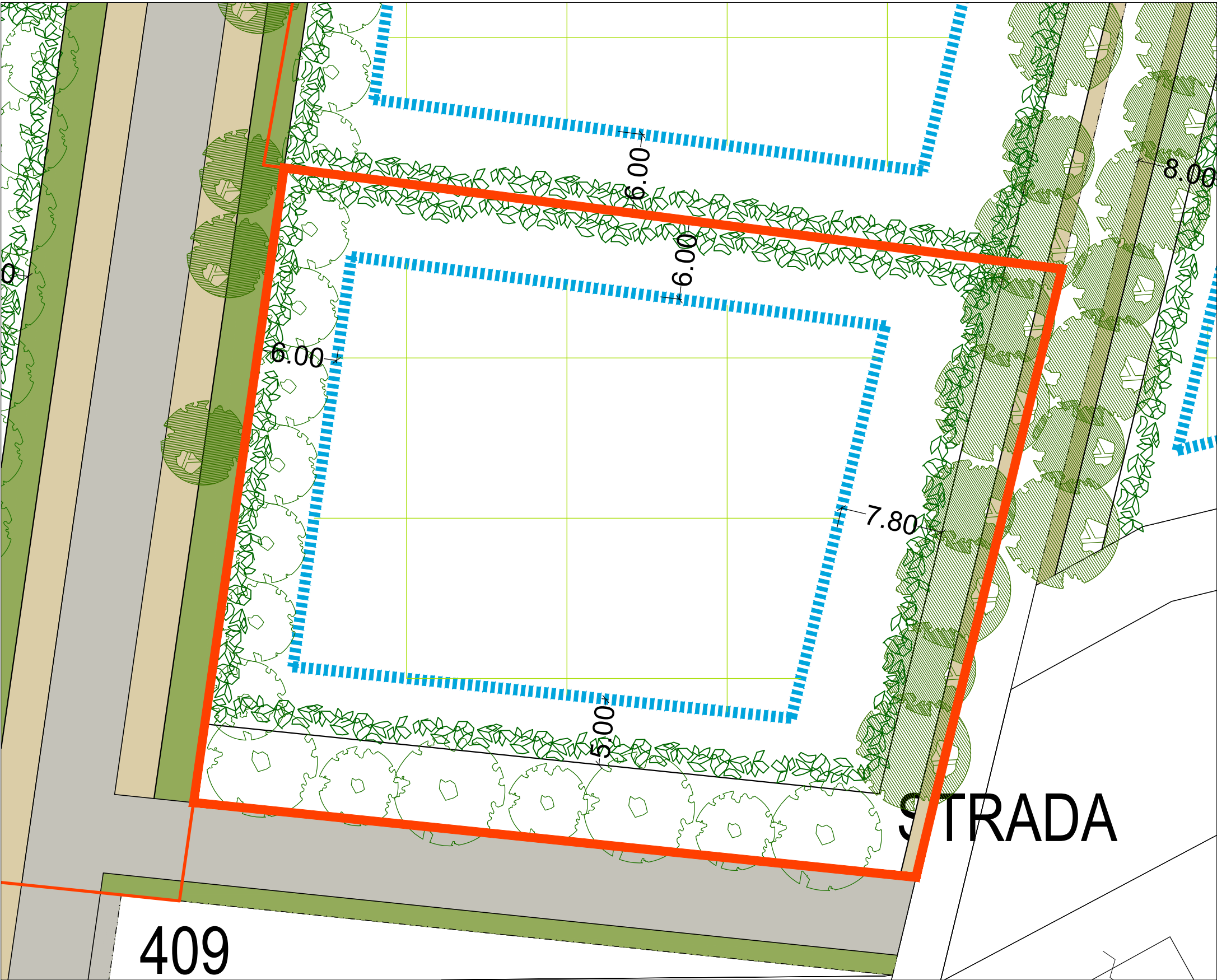
limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE _SCALA 1:500

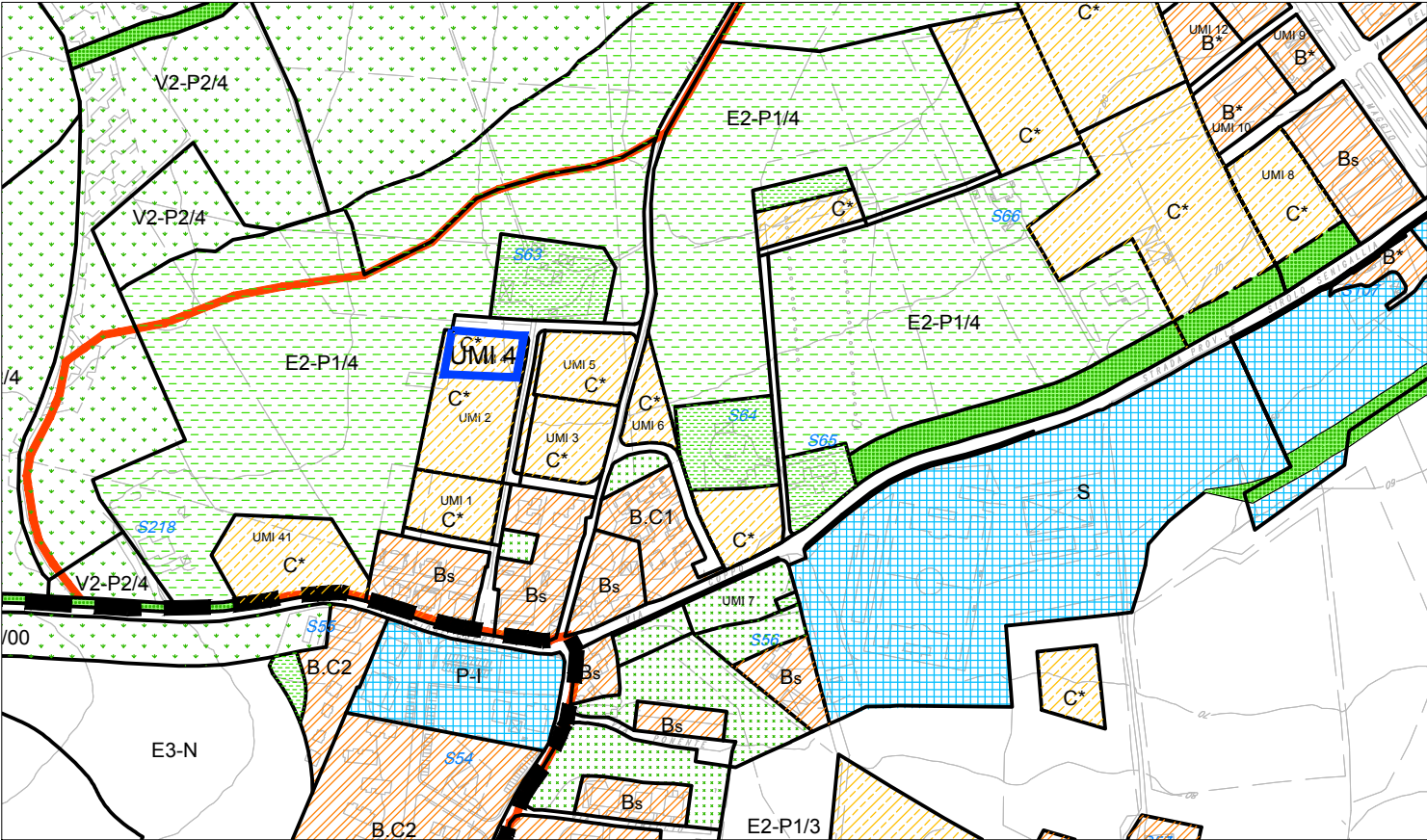


LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

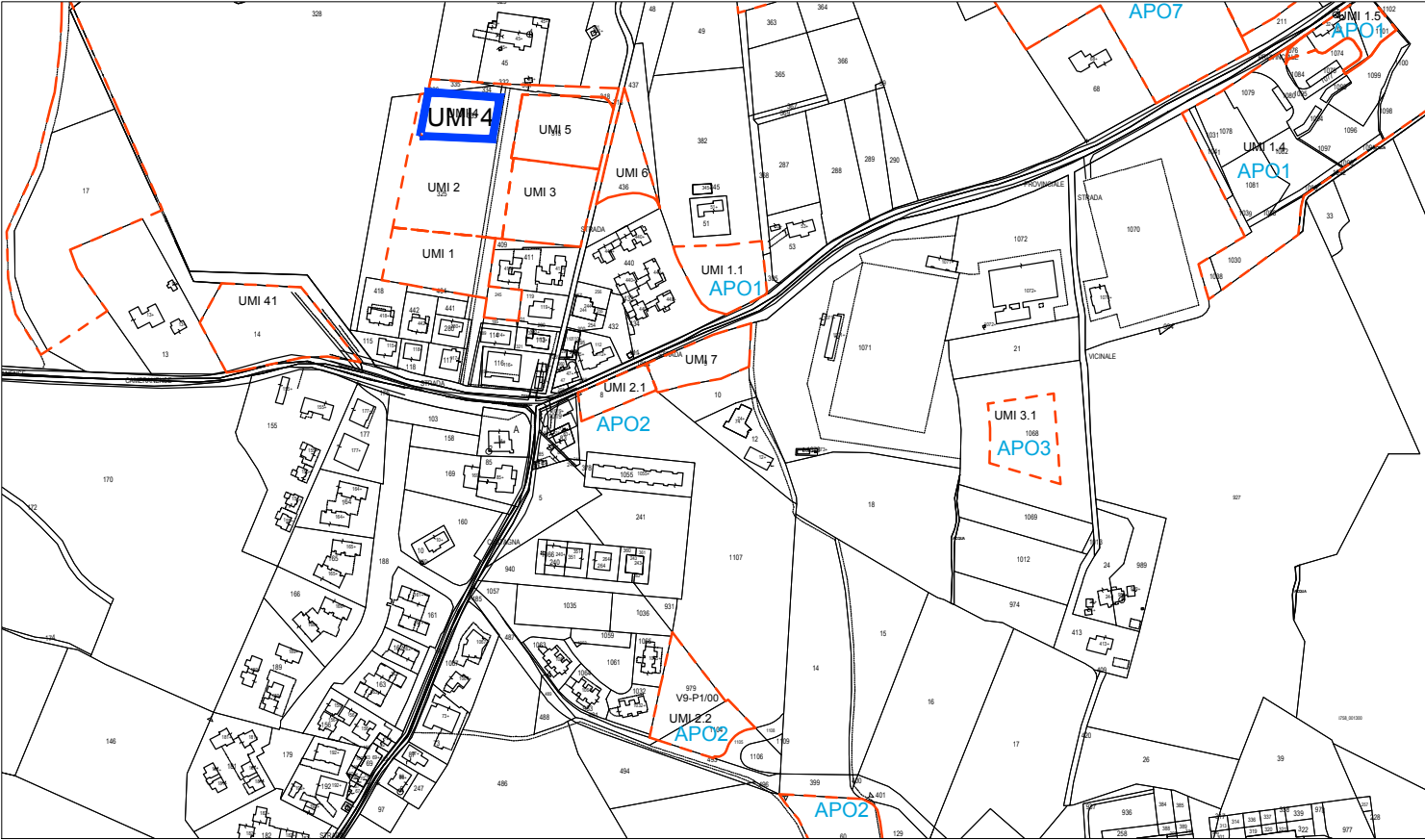
DATI DI PROGETTO

Superficie UMI : m² 3.139,80
Superficie Fondiaria Sf: m² 2.224,07
Superficie Utile Su max : m² 783,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 915,73
Volume V max : m³ 2.349,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 587,25
Abitanti teorici: n.20



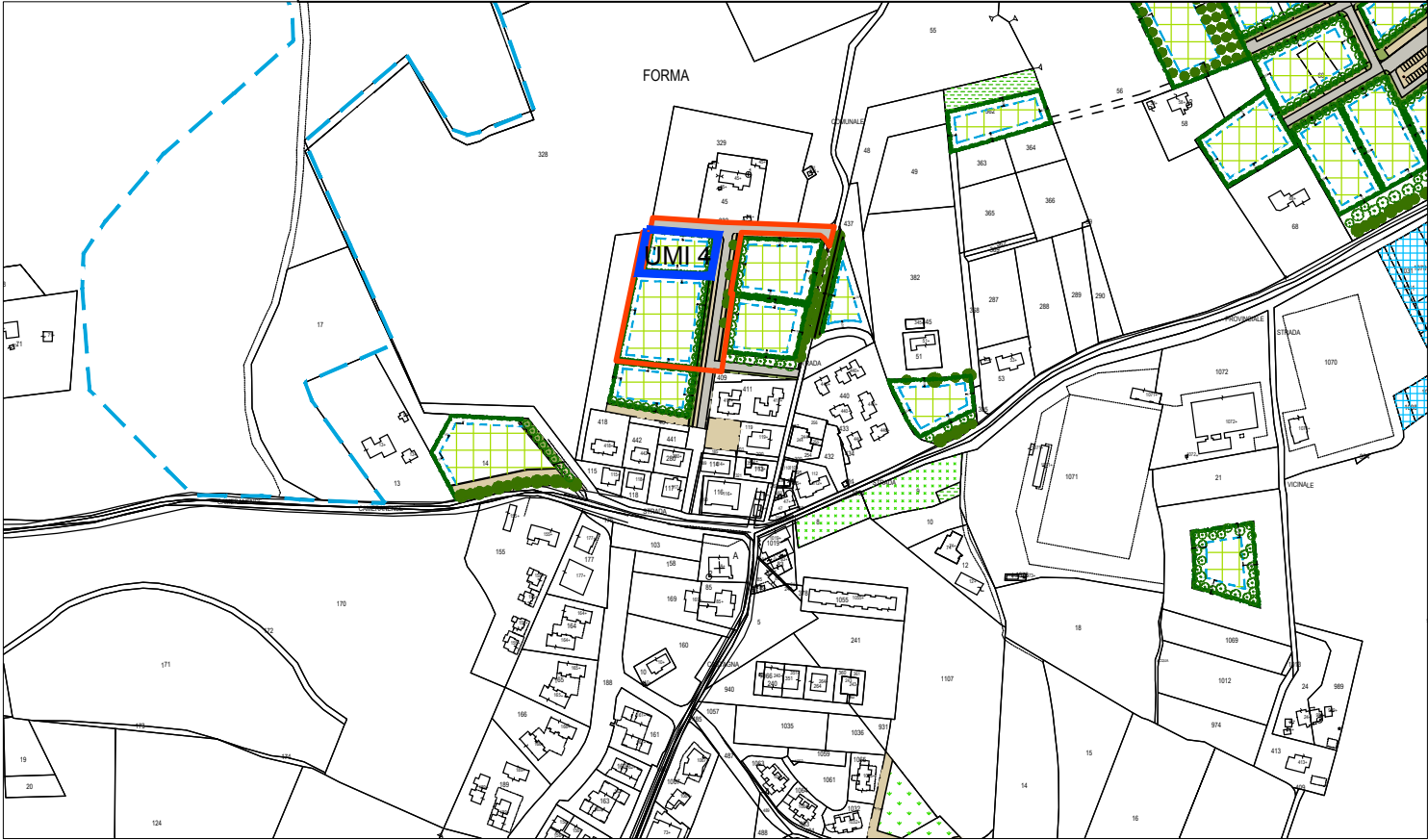
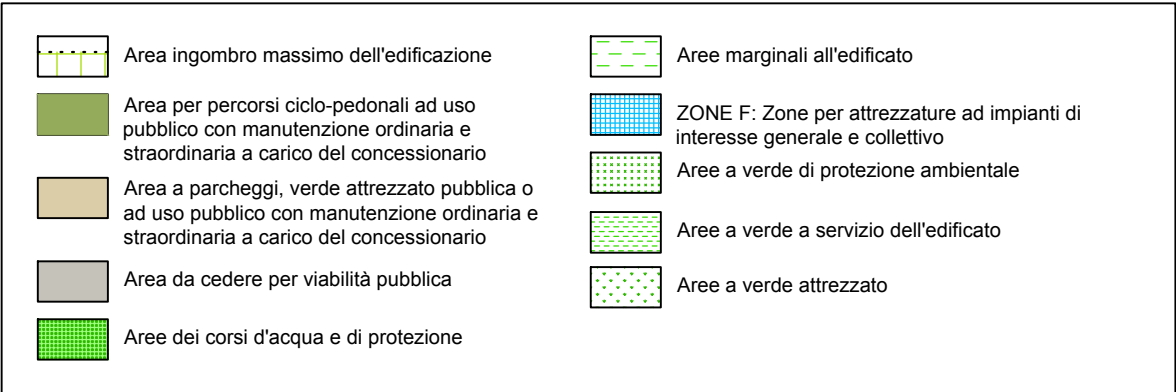
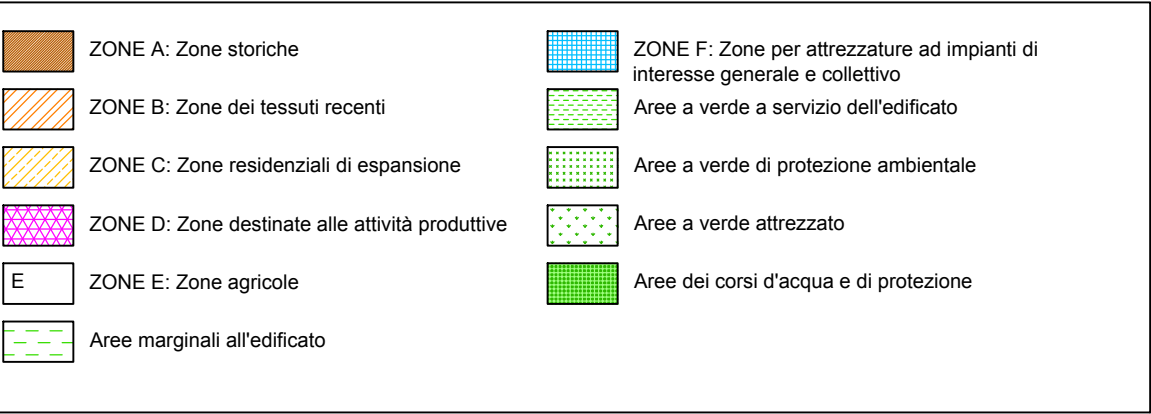
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

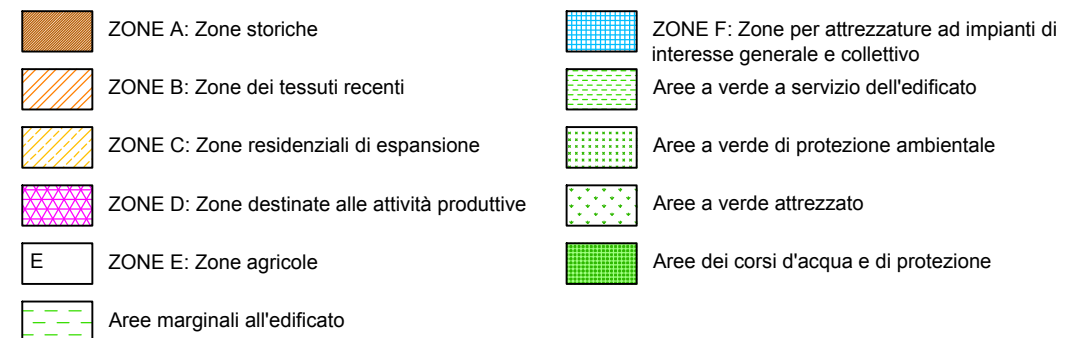


LEGENDA

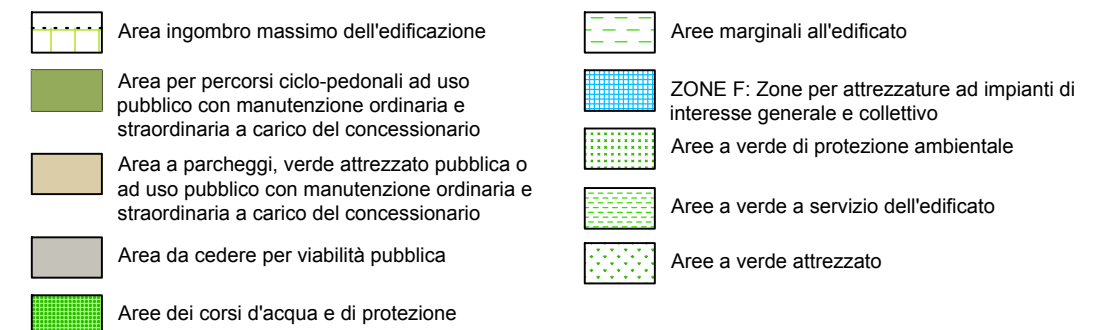
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

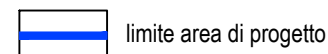
Superficie UMI : m² 1.472,36
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.407,39
Superficie Utile Su max : m² 275,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 64,97
Volume V max : m³ 825,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 206,25
Abitanti teorici: n.7



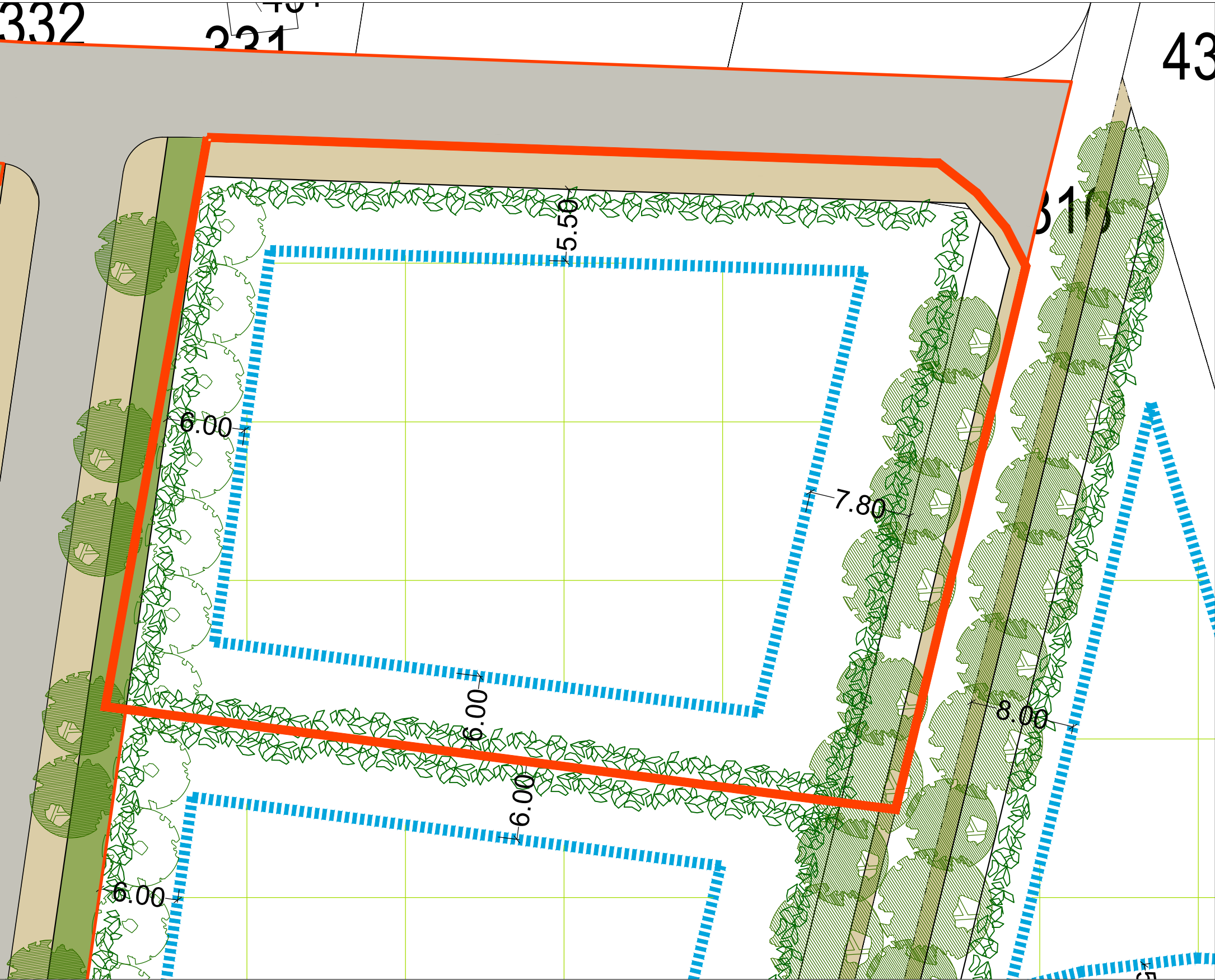
limite area di progetto



limite area di progetto

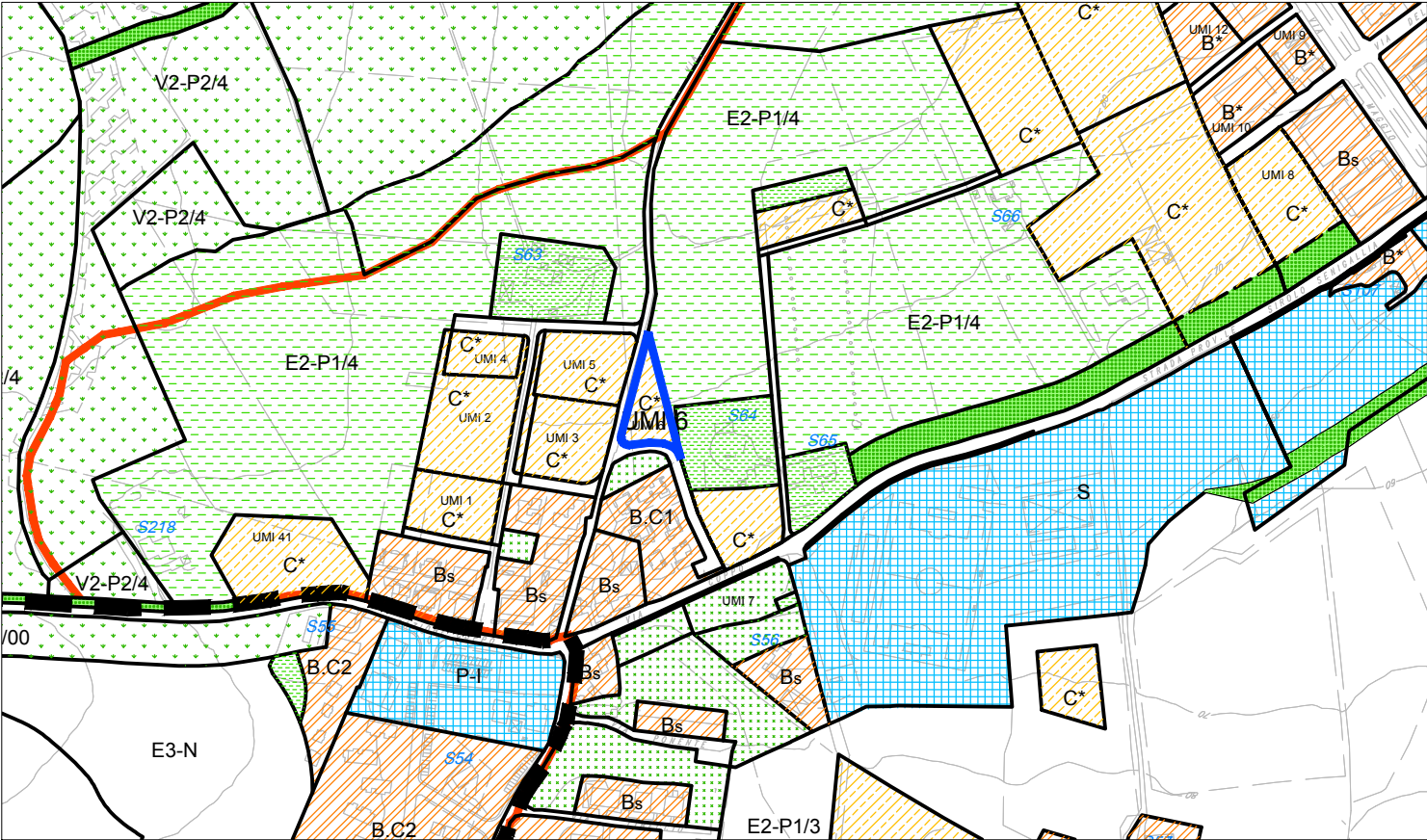


PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



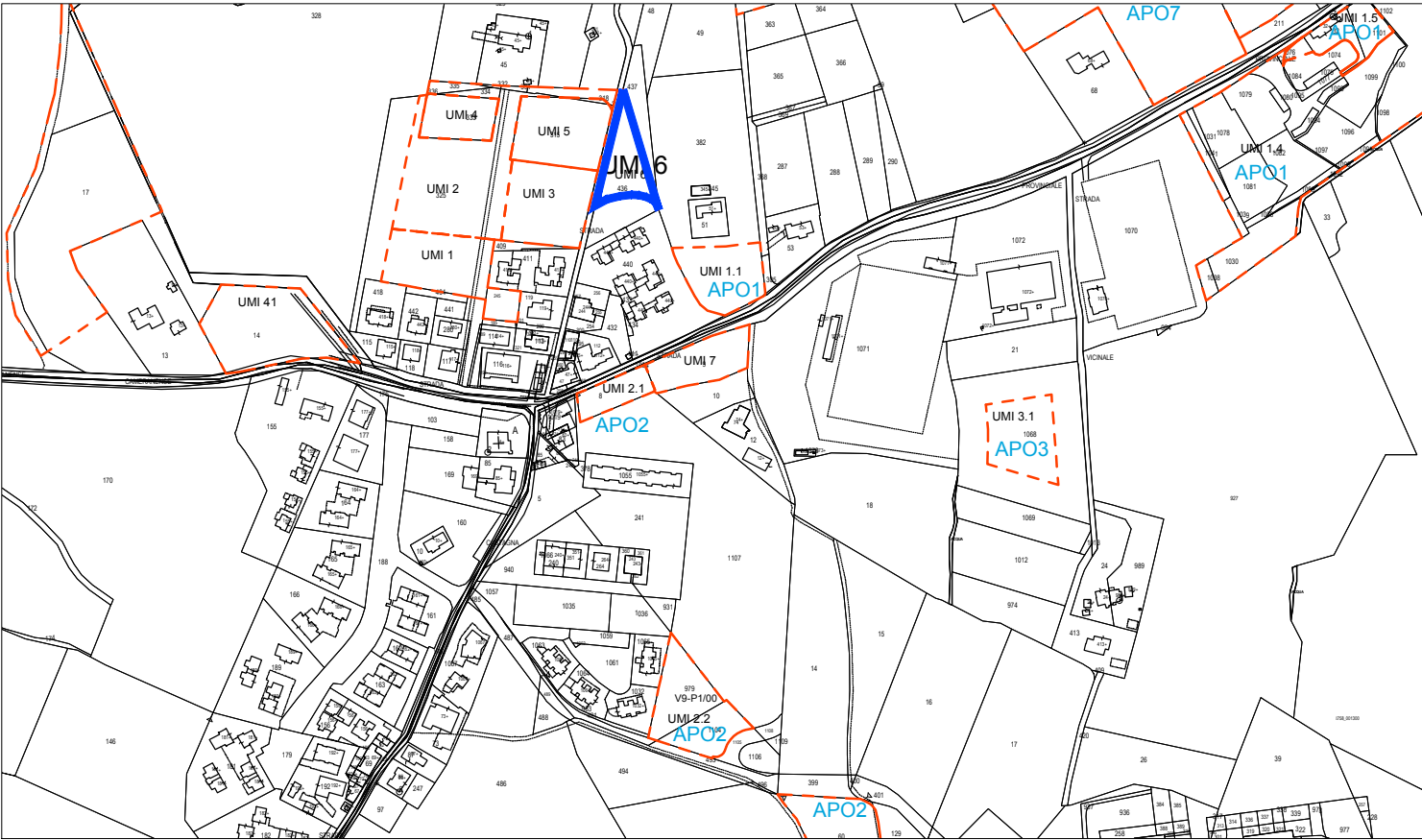
- LEGENDA**
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
 - Area per viabilità pubblica
 - Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
 - Aree dei corsi d'acqua e di protezione
 - Limite unità minima di intervento UMI
 - Alberature esistenti da mantenere
 - Alberature di nuovo impianto
 - Siepi da integrare o di nuovo impianto
 - Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI : m² 2.915,39
Superficie Fondiaria Sf: m² 2.513,64
Superficie Utile Su max : m² 544,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 401,75
Volume V max : m³ 1.632,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 408,00
Abitanti teorici: n.14



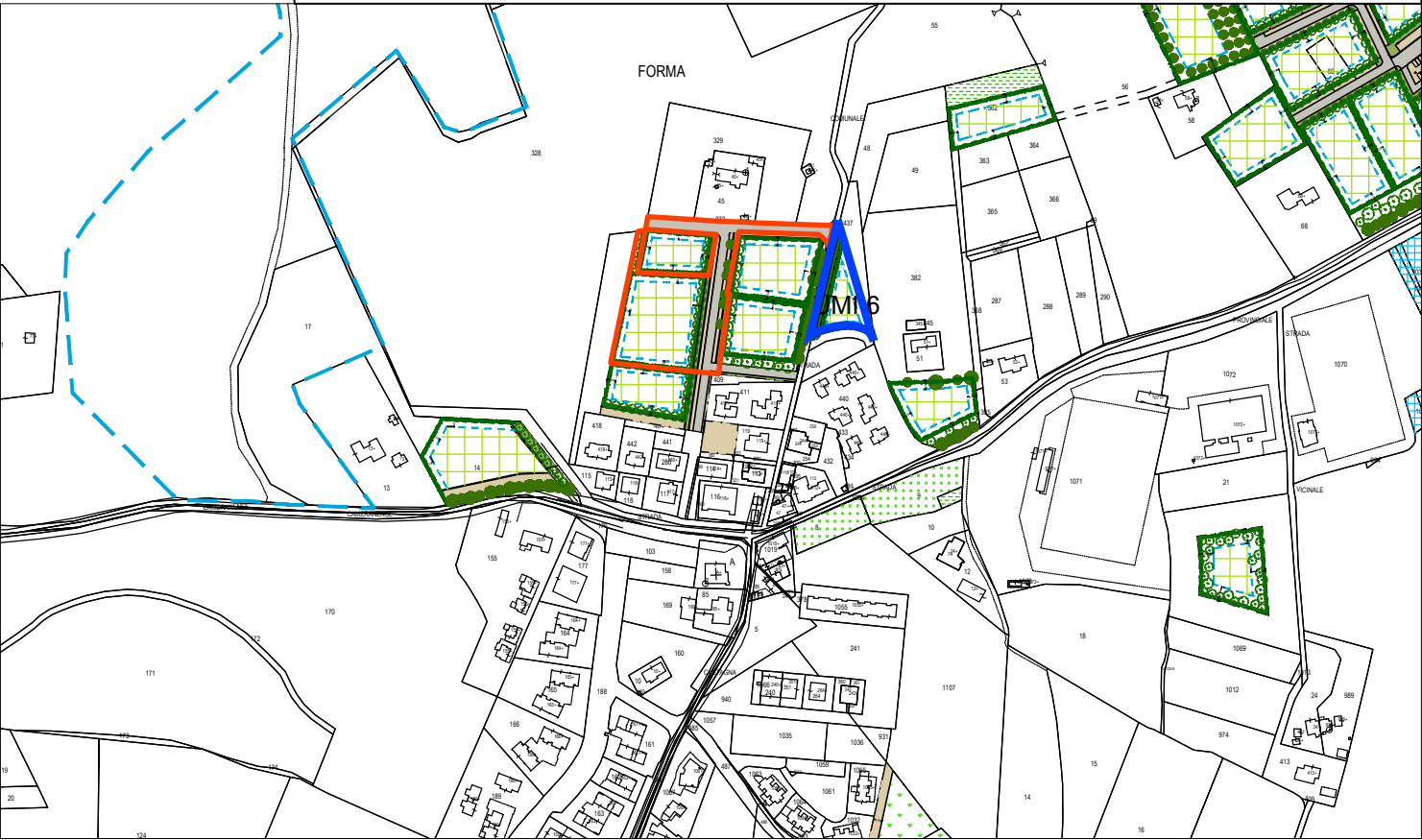
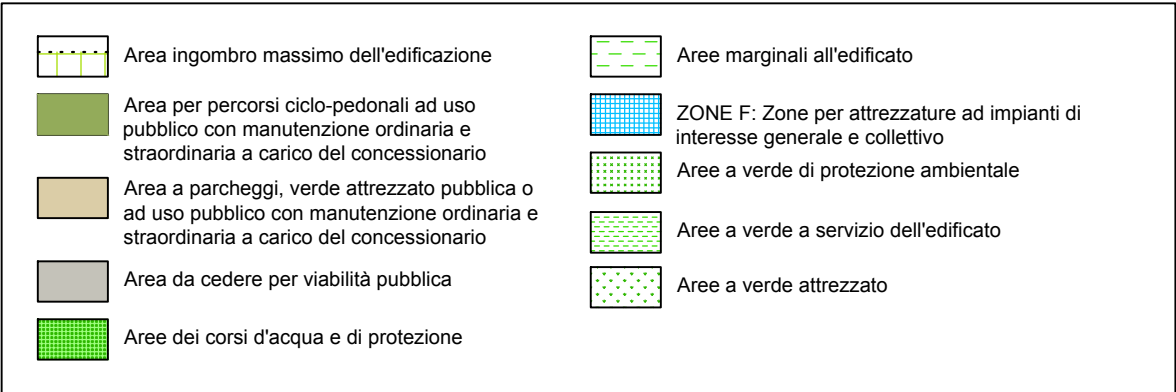
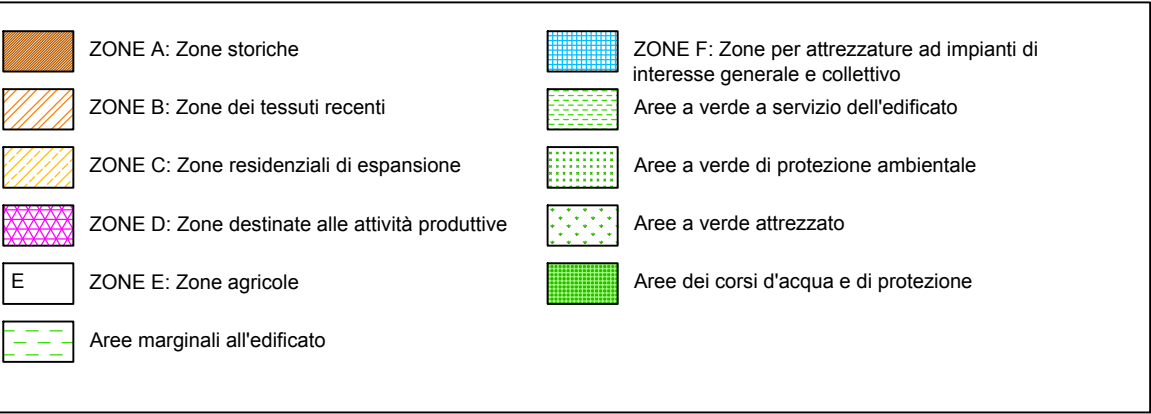
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

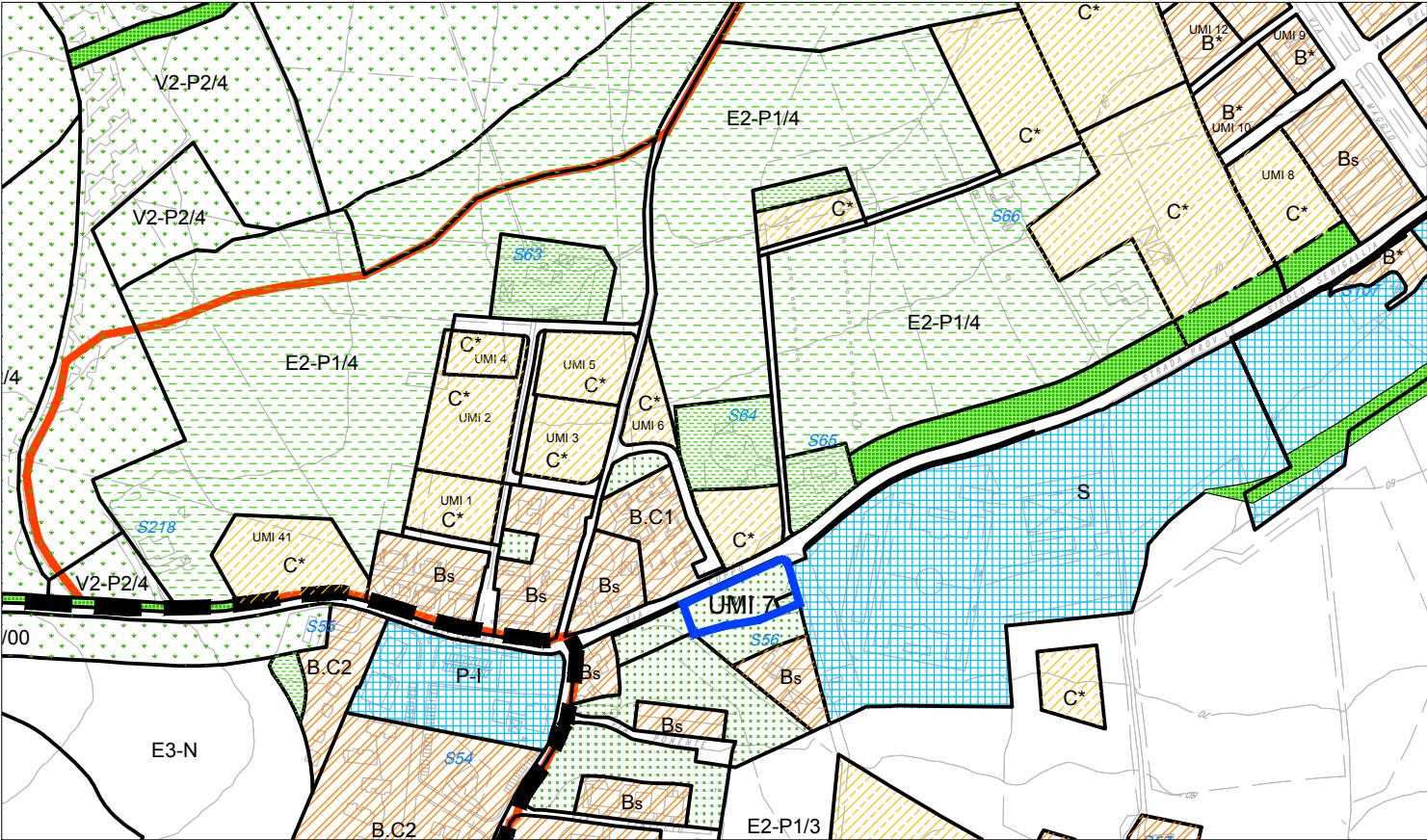
PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



LEGENDA

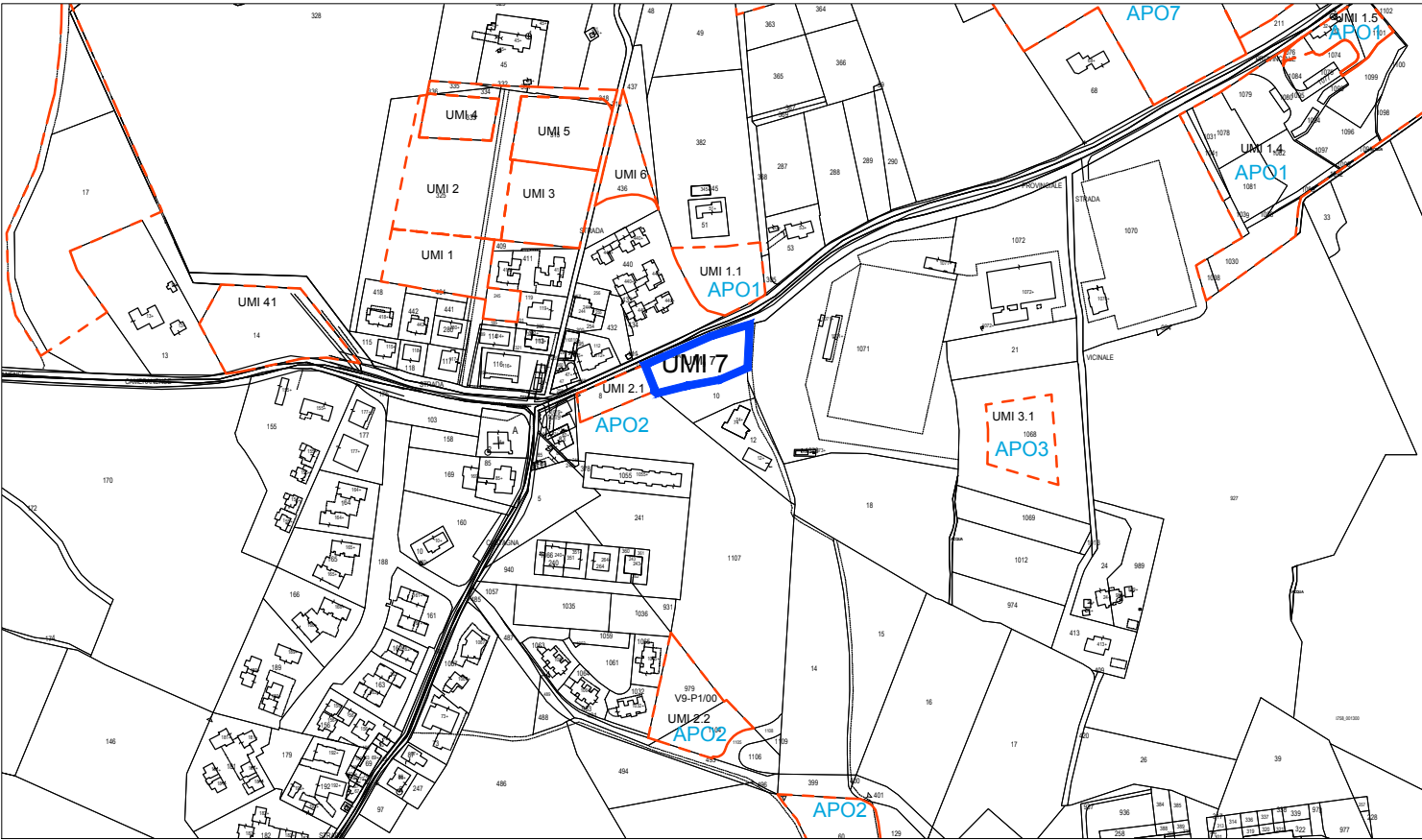
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO
Superficie UMI : m² 1.497,09
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.175,03
Superficie Utile Su max : m² 350,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 322,06
Volume V max : m³ 1.048,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 262,00
Abitanti teorici: n. 9



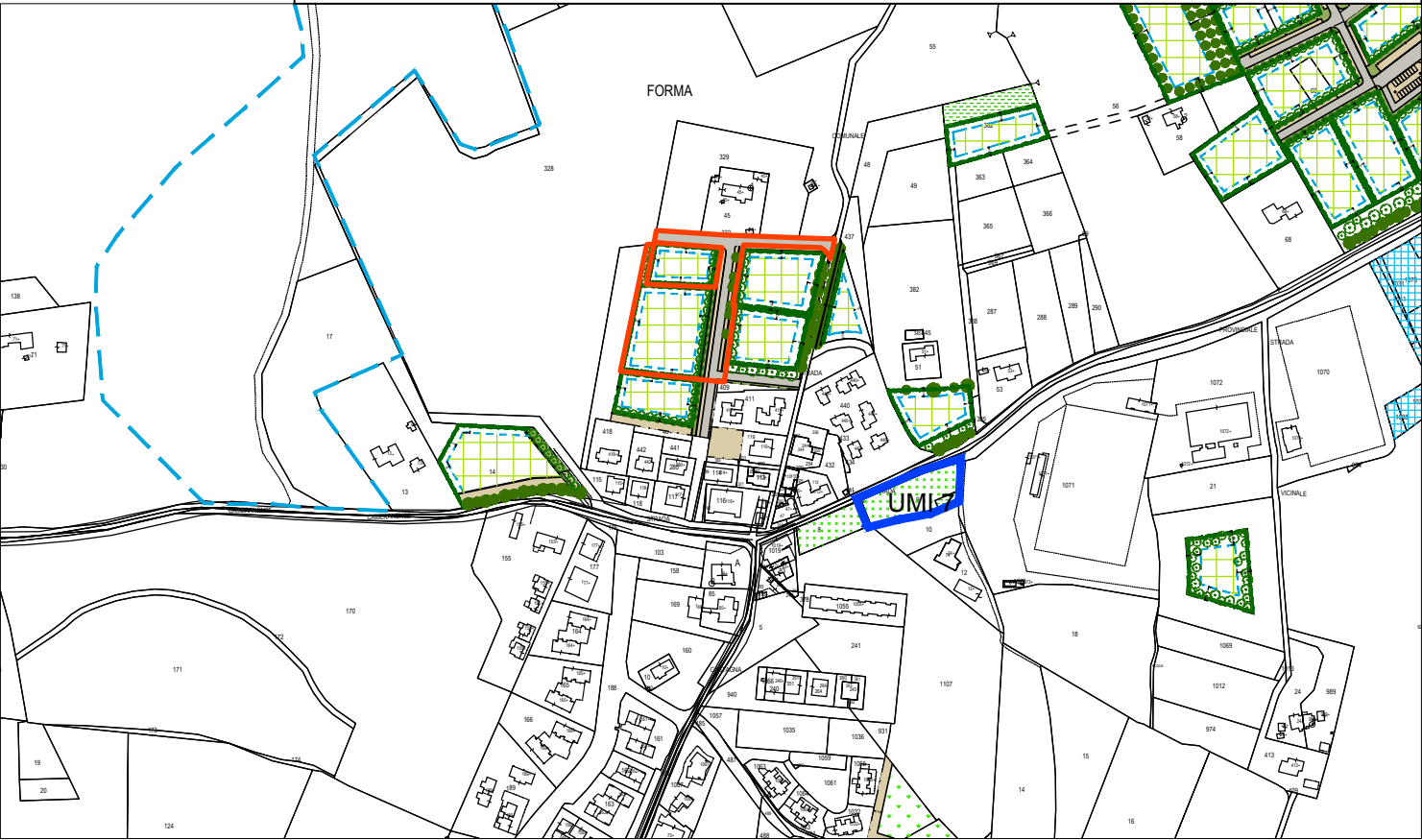
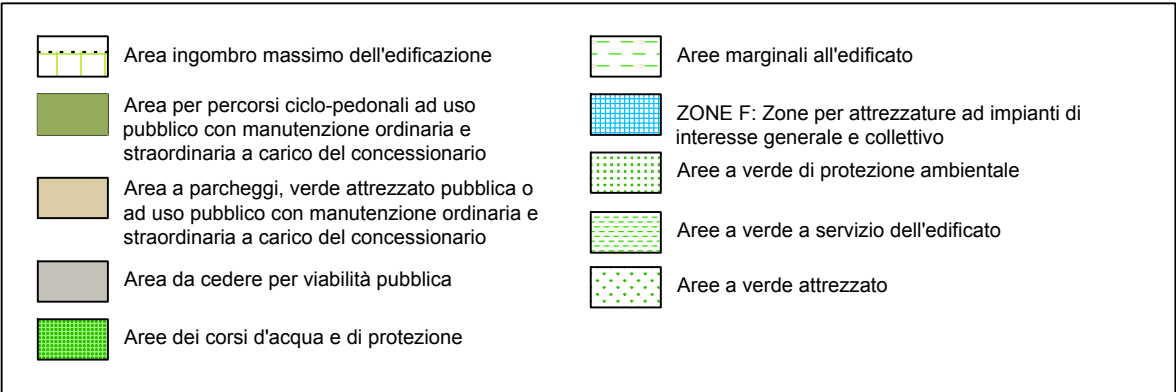
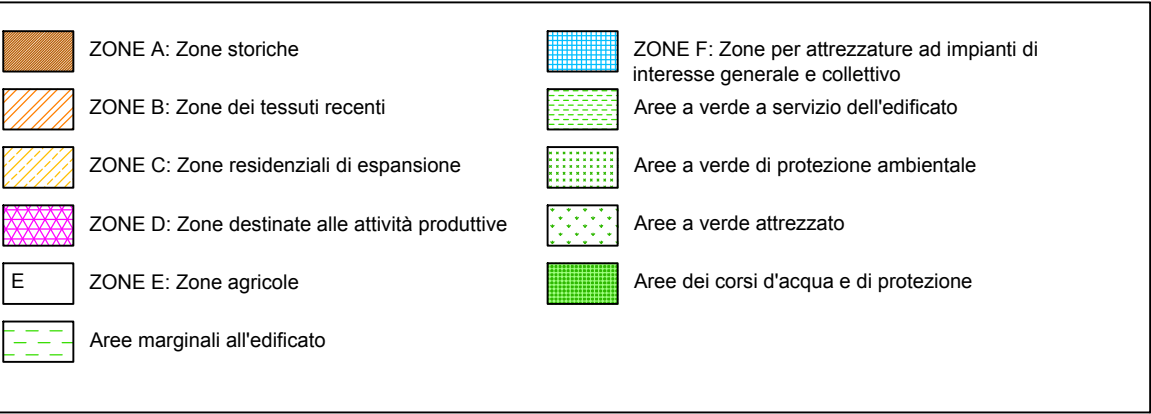
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

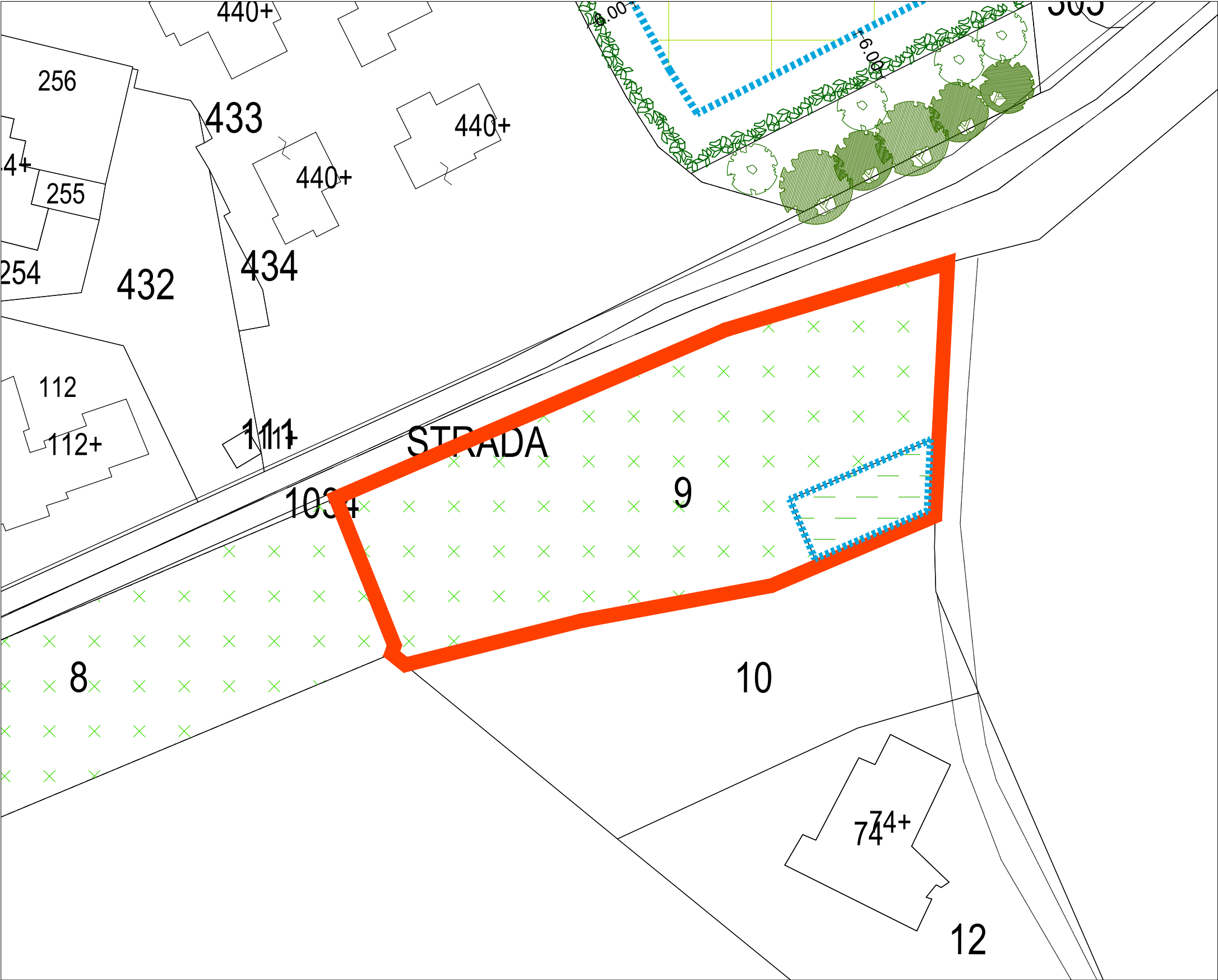
limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

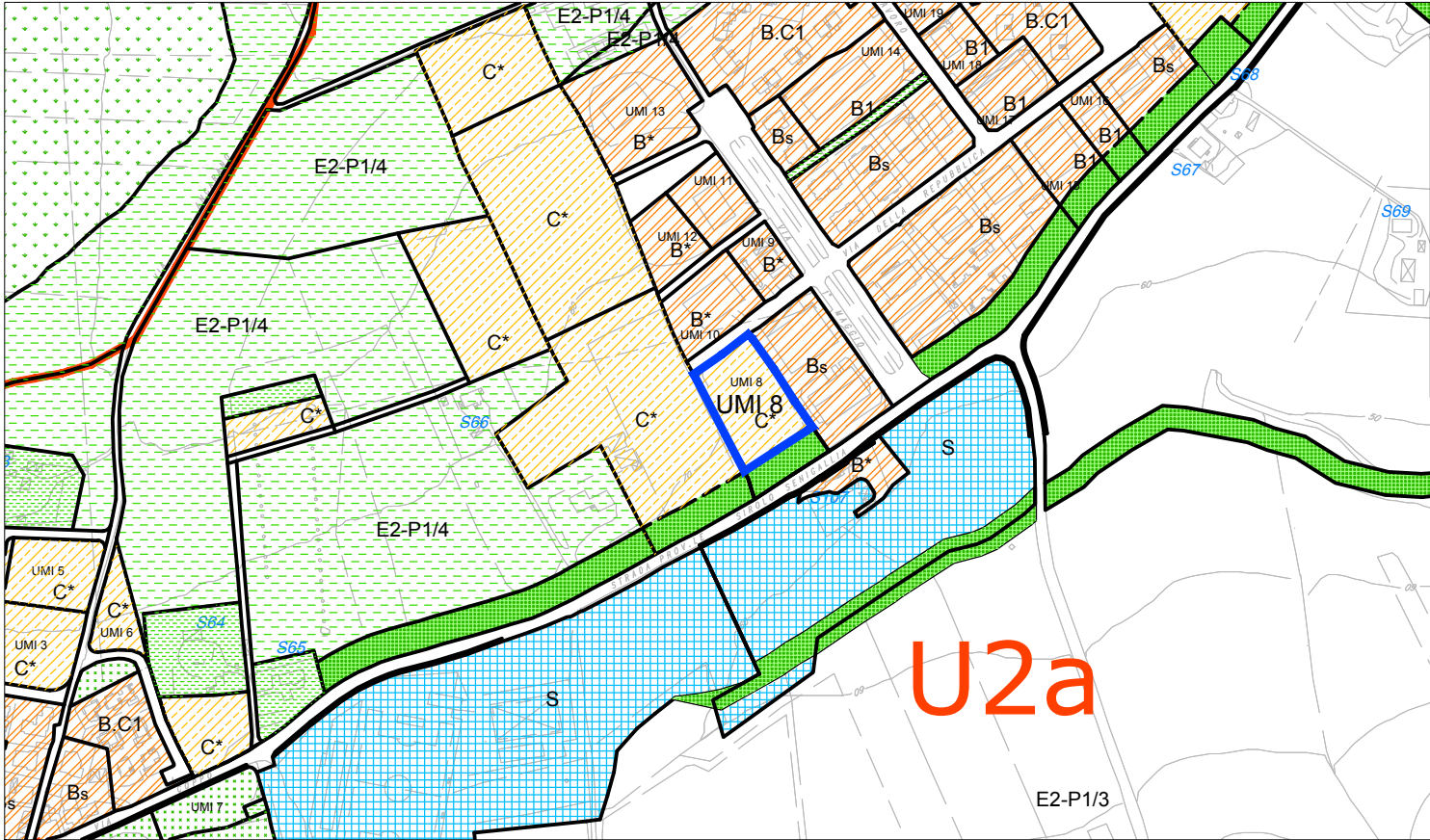


LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

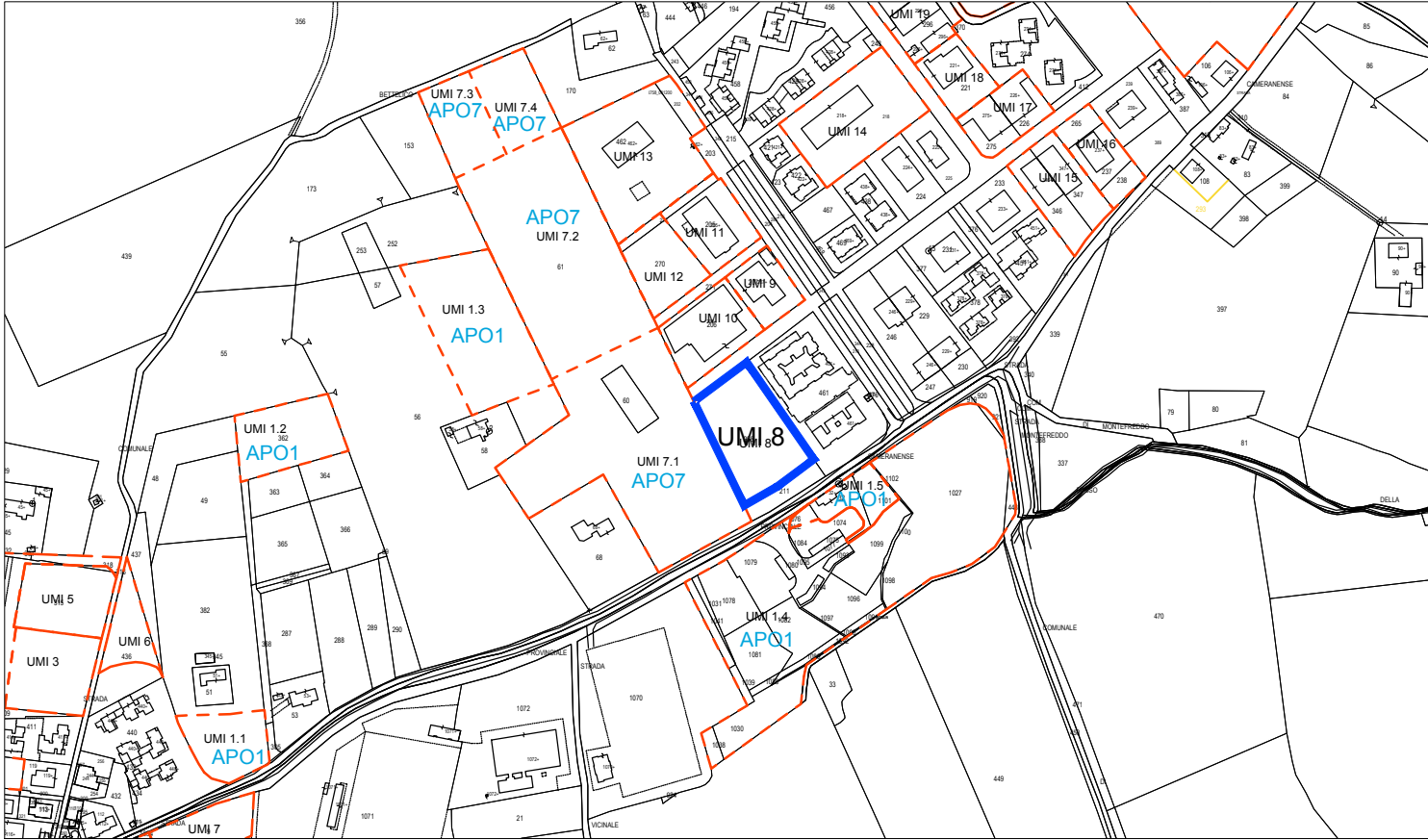
DATI DI PROGETTO

Superficie UMI : m² 1.914,77
Superficie Fondiaria Sf: m² 145,00
Superficie Utile Su max (manufatto stagionale a carattere precario privo di fondazione non stabilmente infisso al suolo) : m² 25,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 1.769,77
Volume V max : m³ 75,00
Altezza H max : m 3,00
Superficie coperta Sc max : m² 25,00
Abitanti teorici: n. 0



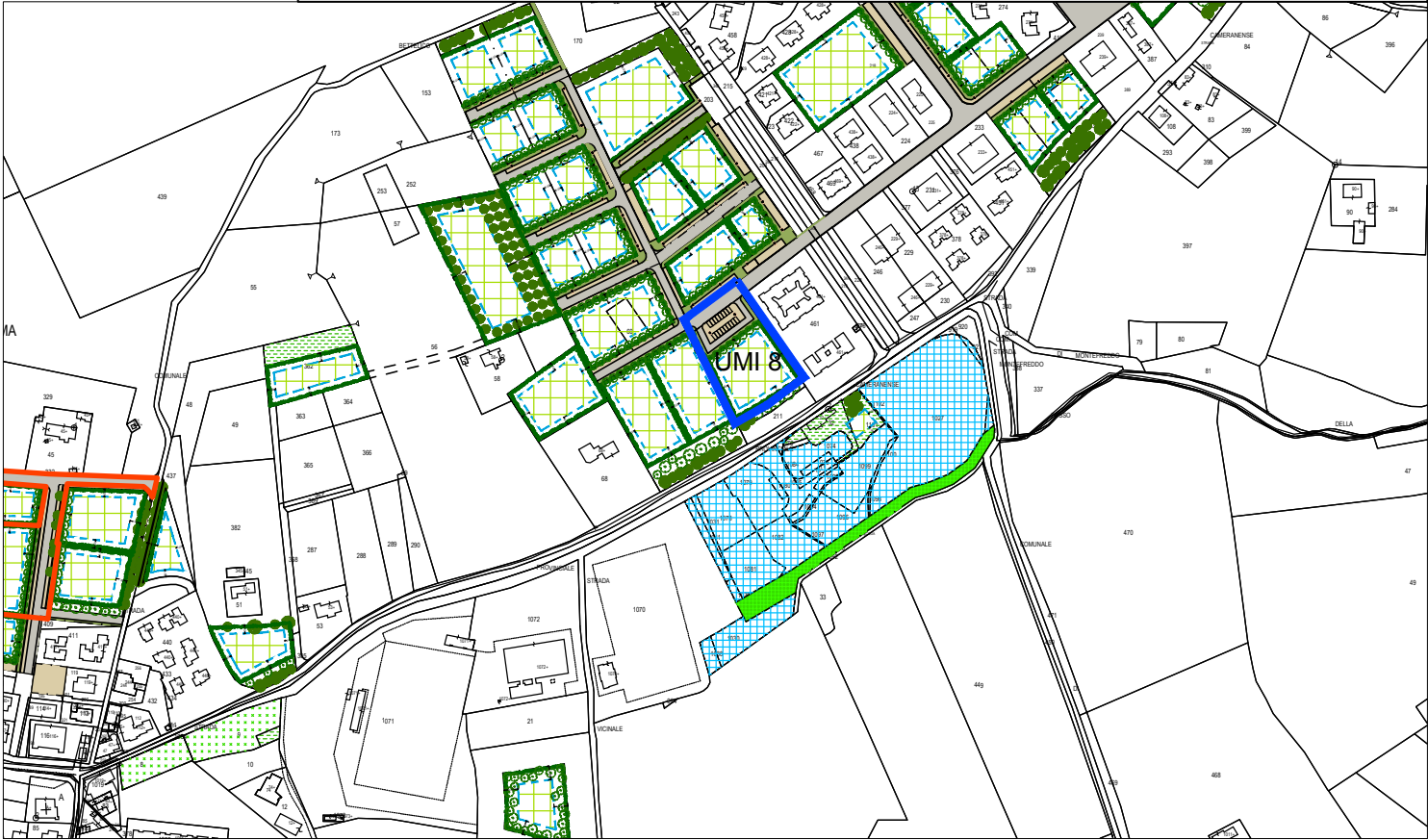
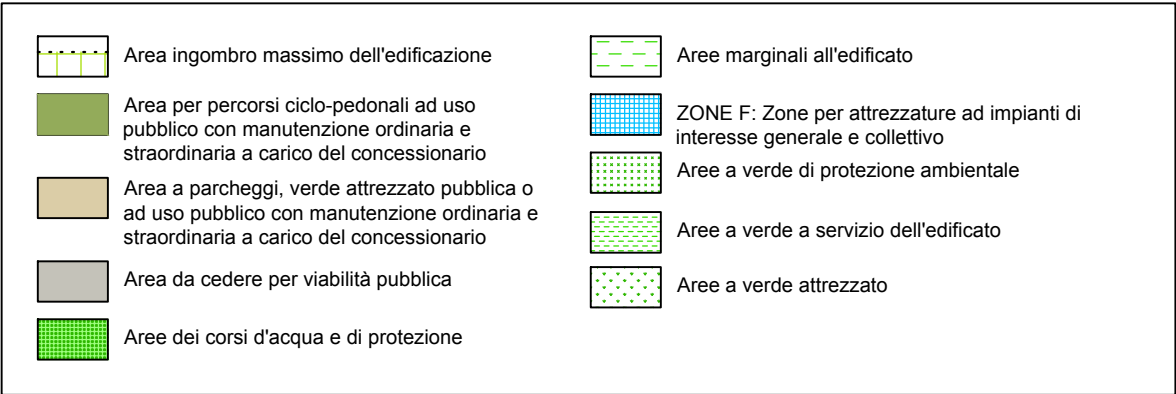
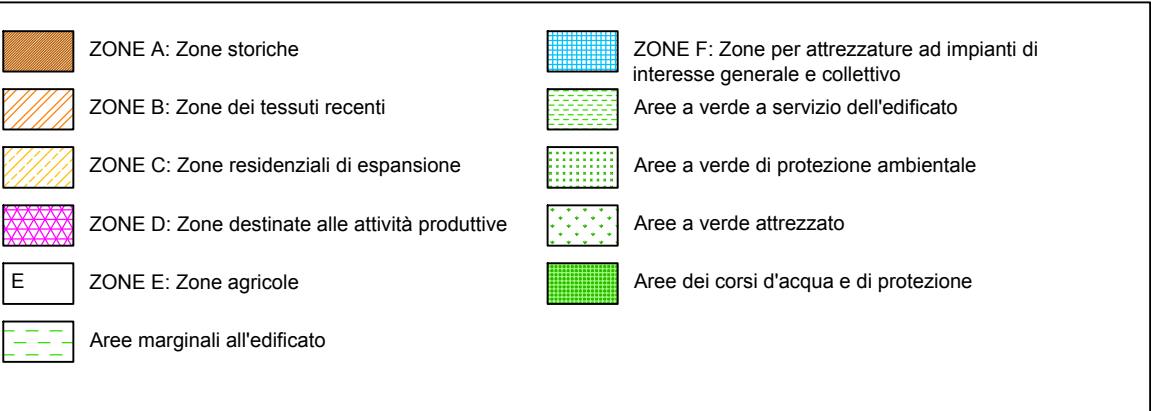
stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto



individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

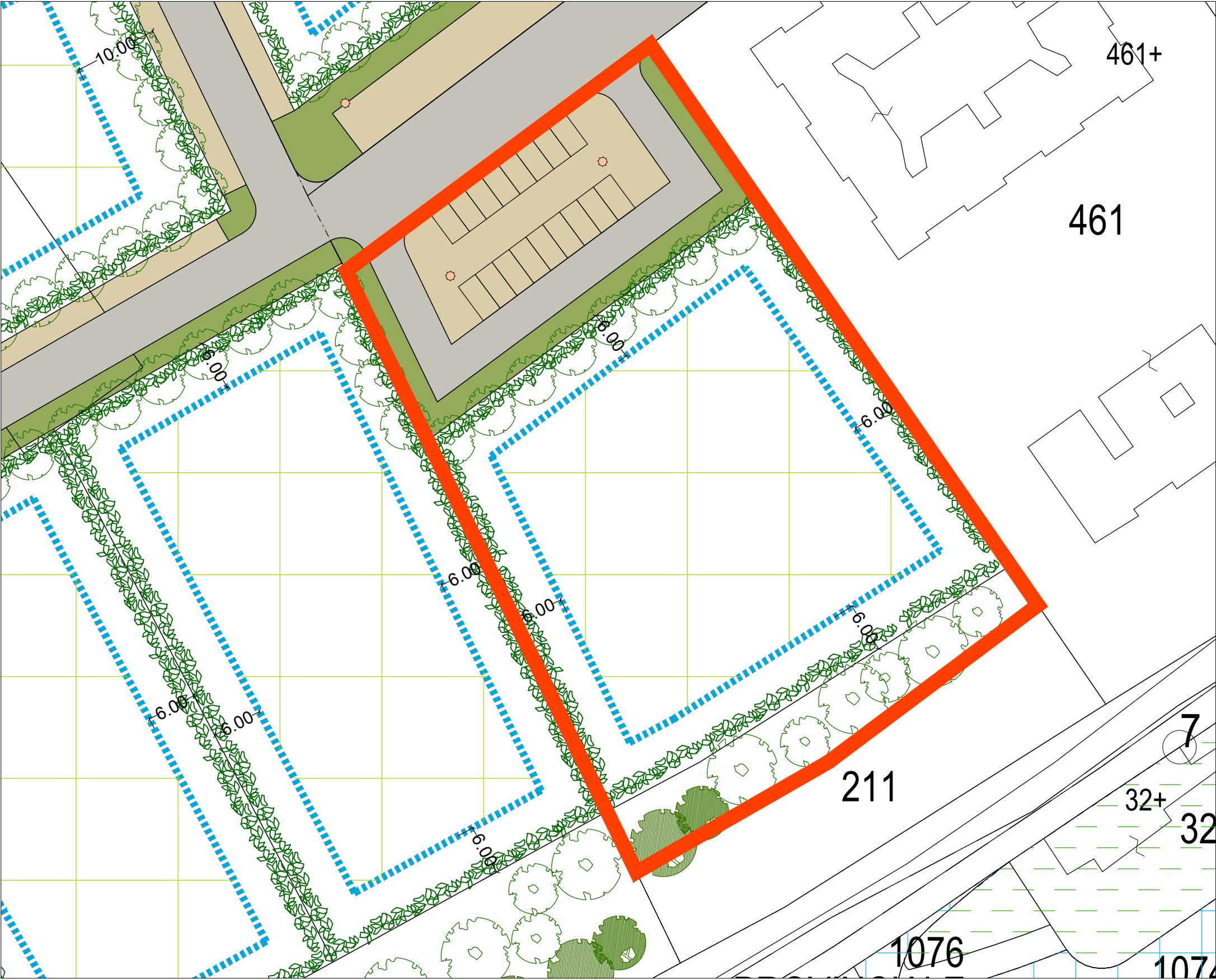
limite area di progetto



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500

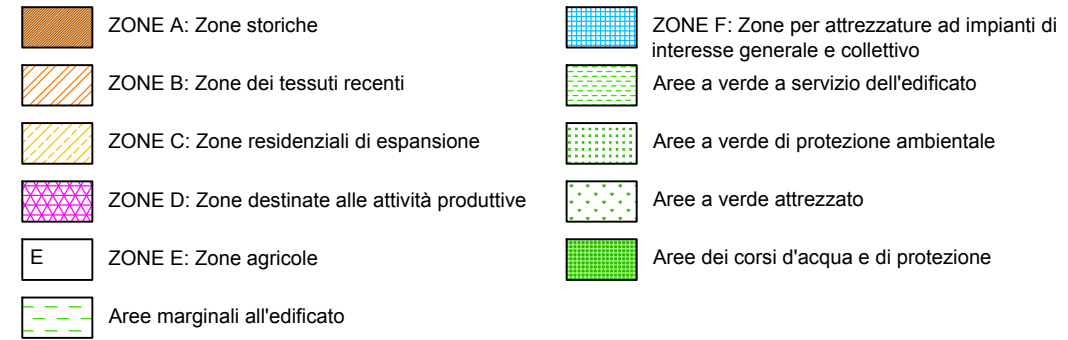


LEGENDA

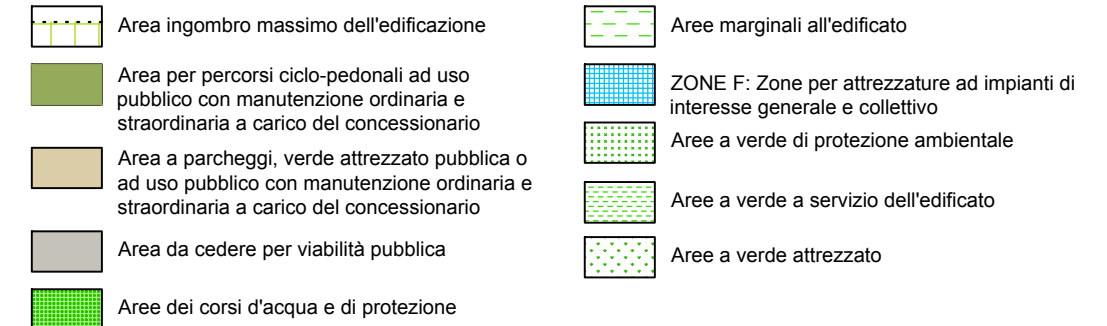
- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

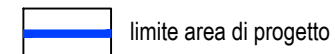
Superficie UMI : m² 4.149,47
Superficie Fondiaria Sf: m² 2.697,08
Superficie Utile Su max : m² 492,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 1.452,39
Volume V max : m³1.476,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 369,00
Abitanti teorici: n. 12



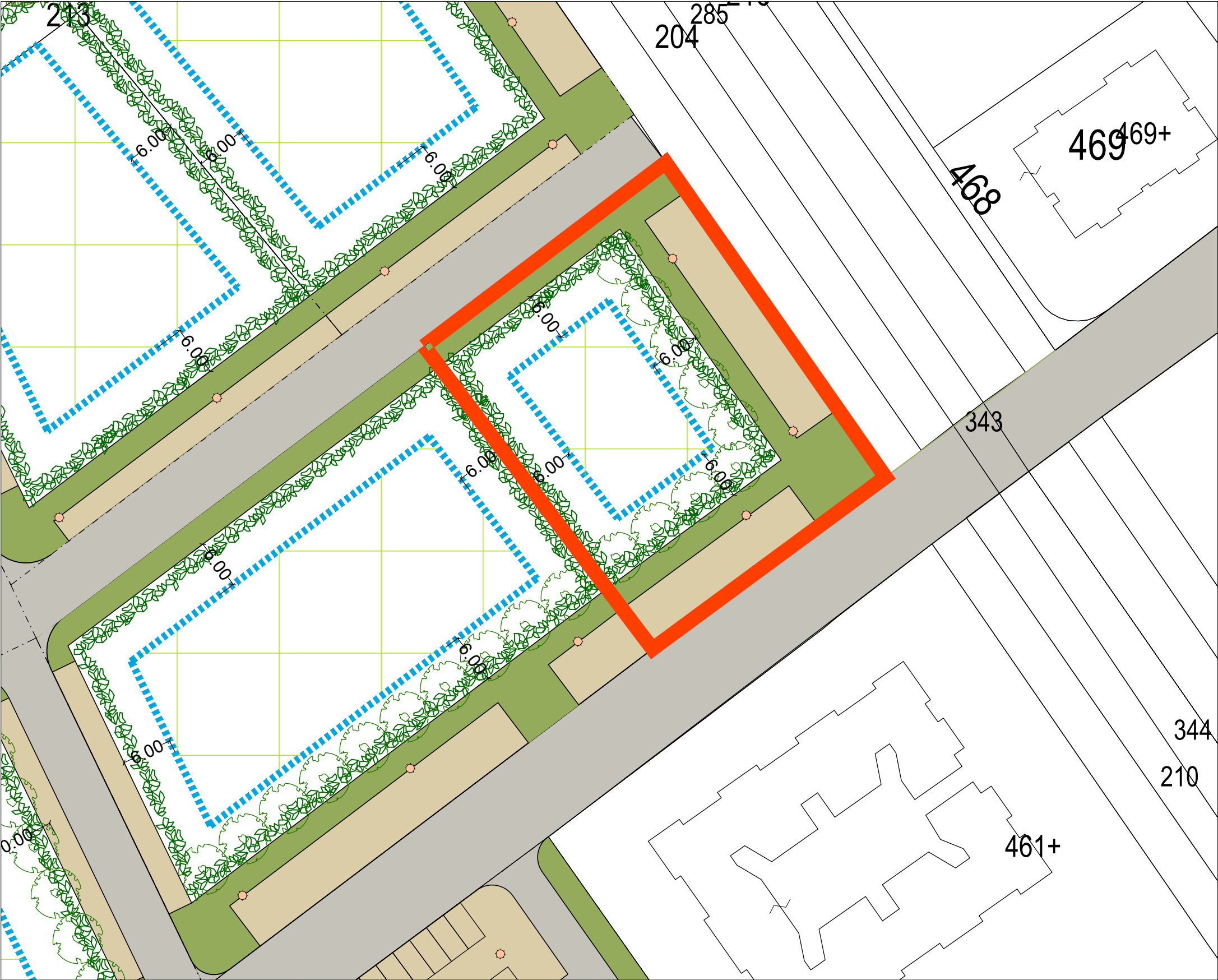
limite area di progetto



limite area di progetto



PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_ SCALA 1:500



LEGENDA

Limite ingombro massimo degli edifici di progetto

Area per viabilità pubblica

Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario

Aree dei corsi d'acqua e di protezione

Limite unità minima di intervento UMI

Alberature esistenti da mantenere

Alberature di nuovo impianto

Siepi da integrare o di nuovo impianto

Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

Superficie UMI : m² 1.496,00

Superficie Fondiaria Sf: m² 875,49

Superficie Utile Su max : m² 243,00

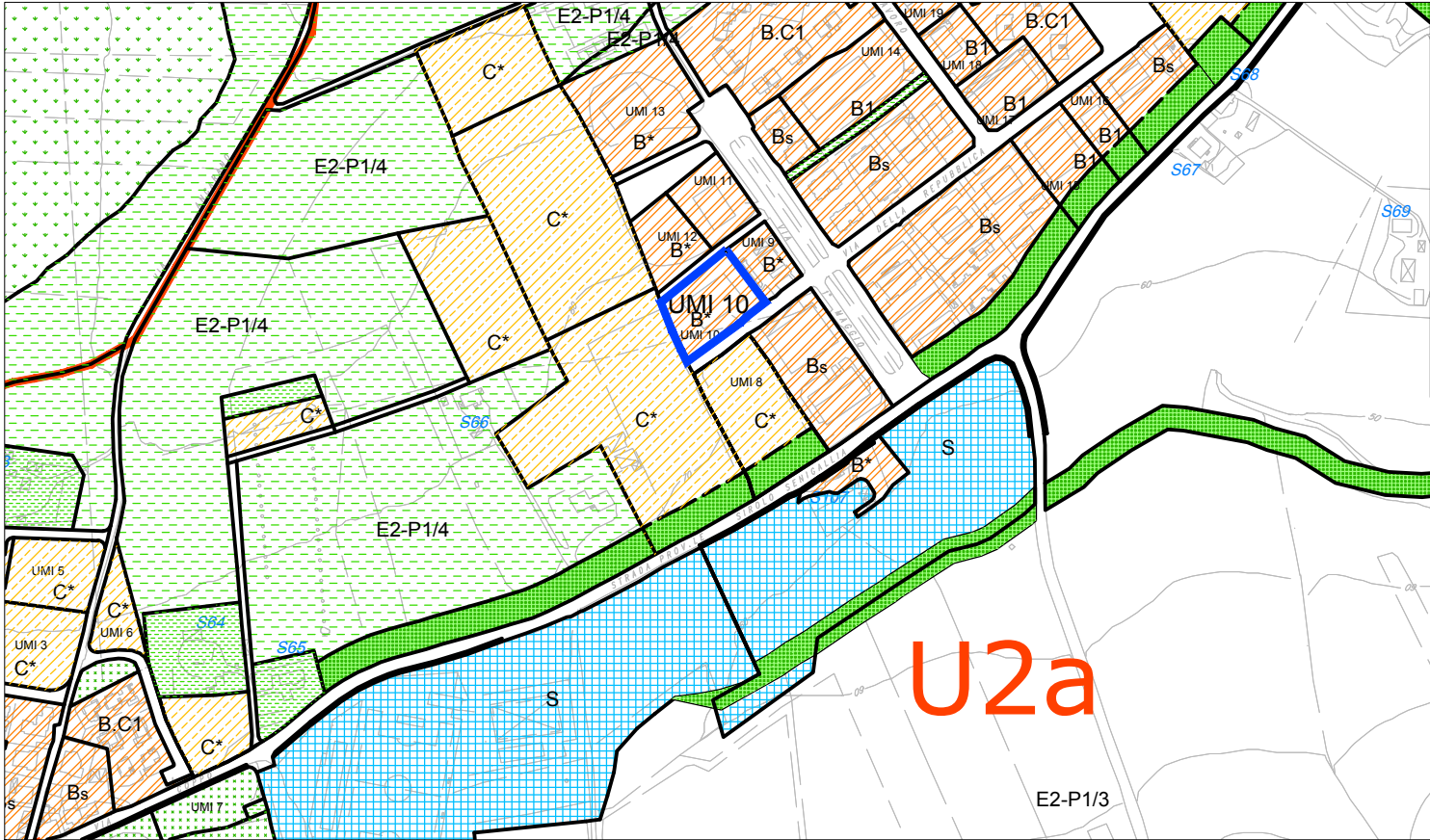
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 621,00

Volume V max : m³ 729,00

Altezza H max : m 7,00

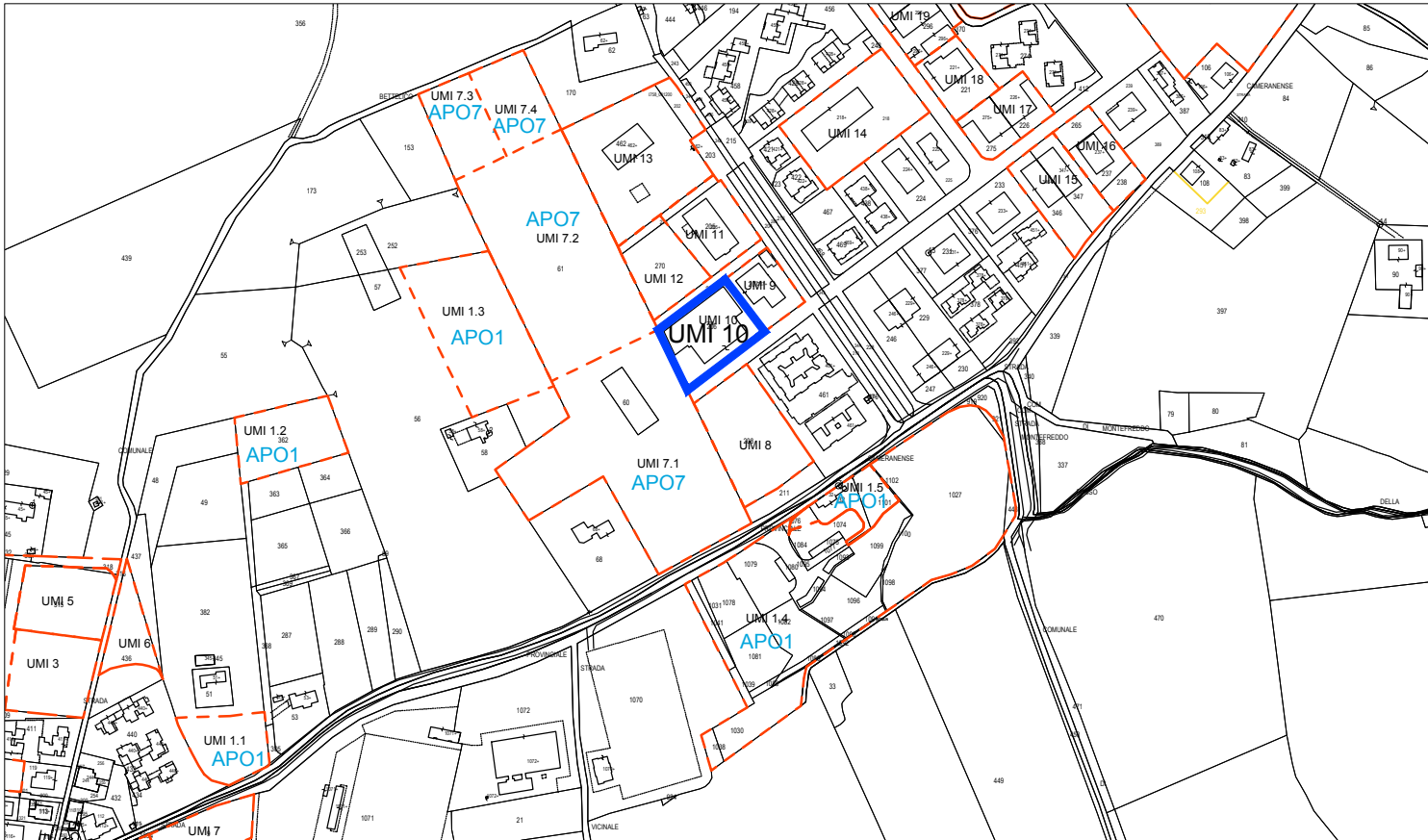
Superficie coperta Sc max : m² 182,25

Abitanti teorici: n. 6



stralcio della zonizzazione di progetto su base aerofotogrammetrica_scala 1:5.000

limite area di progetto

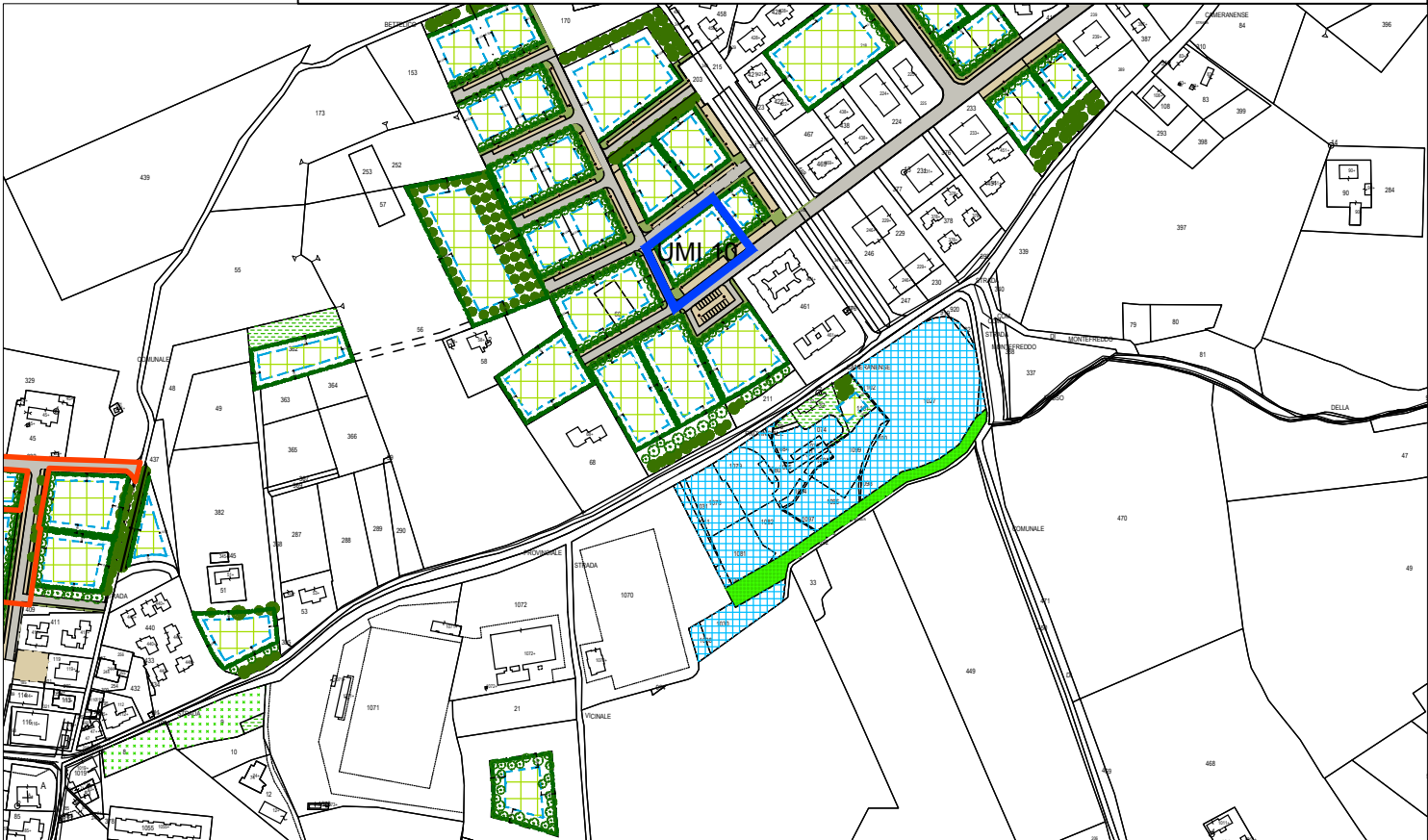


individuazione UMI su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

- | | |
|---|--|
| ZONE A: Zone storiche | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| ZONE B: Zone dei tessuti recenti | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| ZONE C: Zone residenziali di espansione | Aree a verde di protezione ambientale |
| ZONE D: Zone destinate alle attività produttive | Aree a verde attrezzato |
| ZONE E: Zone agricole | Aree dei corsi d'acqua e di protezione |
| Aree marginali all'edificato | |

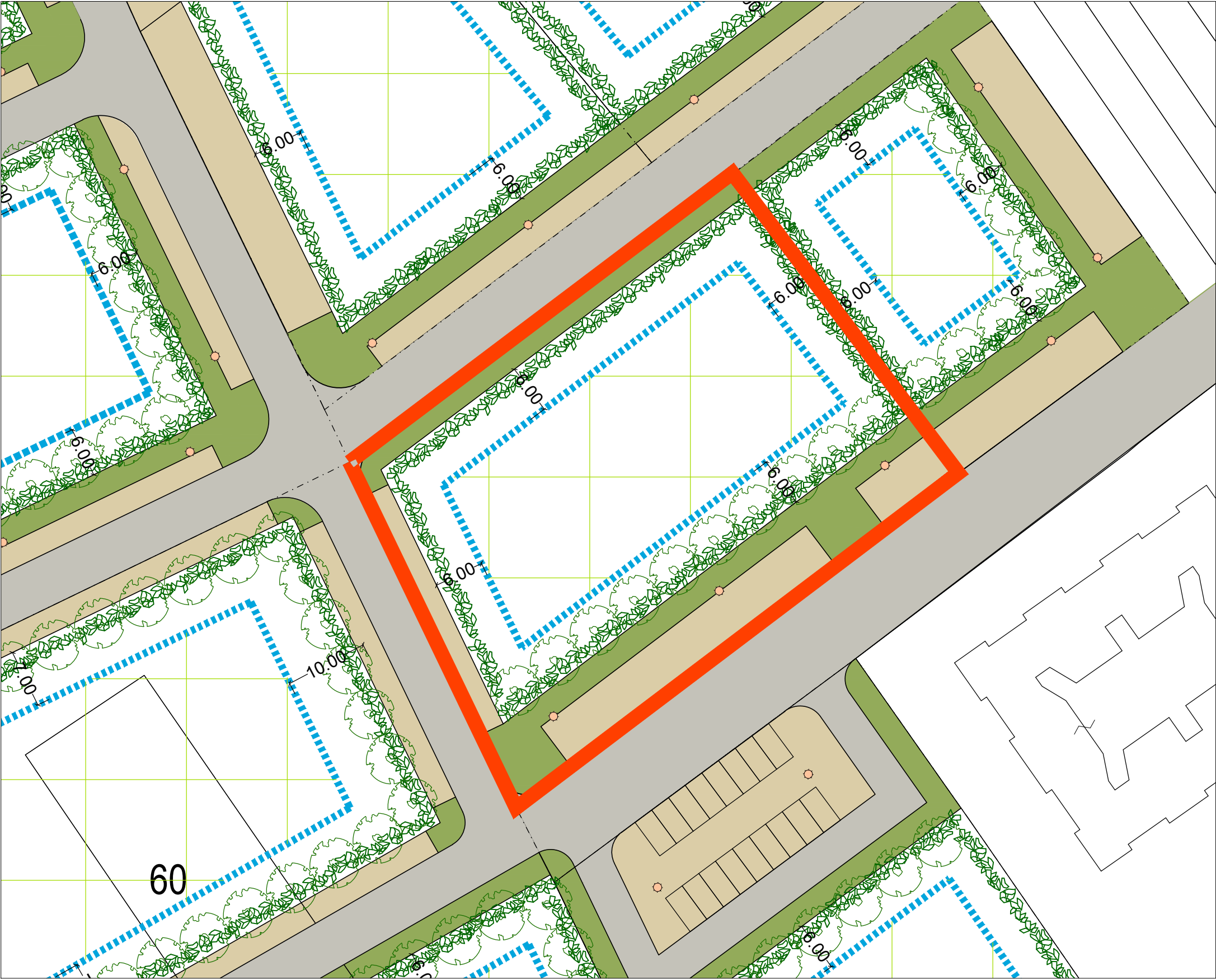
- | | |
|--|--|
| Area ingombro massimo dell'edificazione | Aree marginali all'edificato |
| Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | ZONE F: Zone per attrezzature ad impianti di interesse generale e collettivo |
| Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario | Aree a verde di protezione ambientale |
| Area da cedere per viabilità pubblica | Aree a verde a servizio dell'edificato |
| Aree dei corsi d'acqua e di protezione | Aree a verde attrezzato |



stralcio della zonizzazione attuativa su base catastale_scala 1:5.000

limite area di progetto

PROGETTO URBANISTICO DI DETTAGLIO SU BASE CATASTALE_SCALA 1:500



LEGENDA

- Limite ingombro massimo degli edifici di progetto
- Area per viabilità pubblica
- Area per percorsi ciclo-pedonali ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Area a parcheggi, verde attrezzato pubblica o ad uso pubblico con manutenzione ordinaria e straordinaria a carico del concessionario
- Aree dei corsi d'acqua e di protezione
- Limite unità minima di intervento UMI
- Alberature esistenti da mantenere
- Alberature di nuovo impianto
- Siepi da integrare o di nuovo impianto
- Lampioni di progetto

DATI DI PROGETTO

Superficie UMI : m² 2.810,63
Superficie Fondiaria Sf: m² 1.941,34
Superficie Utile Su max : m² 730,00
Superficie Pubblica o ad uso pubblico : m² 869,29
Volume V max : m³ 2.190,00
Altezza H max : m 7,00
Superficie coperta Sc max : m² 547,50
Abitanti teorici: n. 18